



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 598 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJERNVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: c/o Andreas Ramberg
Fregattveien 3
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		162 000	162 000
Sum inntekter		162 000	162 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		365 643	163 045
Sum kostnader		365 643	163 045
Driftsresultat		-203 643	-1 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	5
Sum finansinntekter		20	5
Annen rentekostnad		304 278	265 482
Sum finanskostnader		304 278	265 482
Netto finans		-304 258	-265 477
Resultat før skattekostnad		-507 901	-266 523
Årsresultat		-507 901	-266 523
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-507 901	-266 523
Sum overføringer og disponeringer		-507 901	-266 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 947 300	3 947 300
Sum varige driftsmidler		3 947 300	3 947 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 947 300	3 947 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	24 248	21 614
Sum fordringer		24 248	21 614
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 150	26 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 150	26 271
Sum omløpsmidler		33 398	47 885
SUM EIENDELER		3 980 698	3 995 185

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		965 597	457 696
Sum opptjent egenkapital		-965 597	-457 696
Sum egenkapital		-945 597	-437 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 674 255	3 730 182
Øvrig langsiktig gjeld		1 218 172	668 172
Sum annen langsiktig gjeld		4 892 427	4 398 354
Sum langsiktig gjeld		4 892 427	4 398 354
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 020	30 166
Annen kortsiktig gjeld		1 848	4 361
Sum kortsiktig gjeld		33 869	34 527
Sum gjeld		4 926 296	4 432 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 980 699	3 995 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 412494

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 598 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJERNVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: c/o Andreas Ramberg
Fregattveien 3
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 598 784
TJERNVEGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		162 000	162 000
Sum inntekter		162 000	162 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		365 643	163 045
Sum kostnader		365 643	163 045
Driftsresultat		-203 643	-1 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	5
Sum finansinntekter		20	5
Annen rentekostnad		304 278	265 482
Sum finanskostnader		304 278	265 482
Netto finans		-304 258	-265 477
Resultat før skattekostnad		-507 901	-266 523
Årsresultat		-507 901	-266 523
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-507 901	-266 523
Sum overføringer og disponeringer		-507 901	-266 523



Organisasjonsnr: 913 598 784
TJERNVEGEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		3 947 300	3 947 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 947 300	3 947 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	2	24 248	21 614
Sum fordringer		24 248	21 614
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 150	26 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 150	26 271
Sum omløpsmidler		33 398	47 885
SUM EIENDELER		3 980 698	3 995 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	965 597	457 696
Sum opptjent egenkapital	-965 597	-457 696
Sum egenkapital	-945 597	-437 696
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 674 255	3 730 182
Øvrig langsiktig gjeld	1 218 172	668 172
Sum annen langsiktig gjeld	4 892 427	4 398 354
Sum langsiktig gjeld	4 892 427	4 398 354
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	32 020	30 166
Annen kortsiktig gjeld	1 848	4 361
Sum kortsiktig gjeld	33 869	34 527
Sum gjeld	4 926 296	4 432 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 980 699	3 995 185



Organisasjonsnr: 913 598 784
TJERNVEGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen er negativ med kr. 945 597. Egenkapitalen er i realiteten positiv sett mot verdien på bygningen. Styret skal etter Aksjelovens § 3-5 påse at selskapet til enhver tid har en reell og forsvarlig egenkapital ut i fra risiko og omfang av virksomheten. Styret følger situasjonen framover nøye og iverksetter tiltak som kan tilføre økt egenkapital.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Årsregnskap for
TJERNVEGEN 4 AS
913598784
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TJERNVEGEN 4 AS
913 598 784

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		162 000	162 000
Sum driftsinntekter		162 000	162 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		365 643	163 045
Sum driftskostnader		365 643	163 045
Driftsresultat		-203 643	-1 045
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20	5
Sum finansinntekter		20	5
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		304 278	265 482
Sum finanskostnader		304 278	265 482
Netto finans		-304 258	-265 477
Årsresultat		-507 901	-266 523
Overføringer			
Udekket tap		-507 901	-266 523
Sum overføringer		-507 901	-266 523



TJERNVEGEN 4 AS
913 598 784

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 947 300	3 947 300
Sum varige driftsmidler		3 947 300	3 947 300
Sum anleggsmidler		3 947 300	3 947 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	24 248	21 614
Sum fordringer		24 248	21 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 150	26 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 150	26 271
Sum omløpsmidler		33 398	47 885
SUM EIENDELER		3 980 698	3 995 185



TJERNVEGEN 4 AS
913 598 784

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		965 597	457 696
Sum opptjent egenkapital		-965 597	-457 696
Sum egenkapital		-945 597	-437 696
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 674 255	3 730 182
Øvrig langsiktig gjeld		1 218 172	668 172
Sum annen langsiktig gjeld		4 892 427	4 398 354
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 020	30 166
Annen kortsiktig gjeld		1 848	4 361
Sum kortsiktig gjeld		33 869	34 527
Sum gjeld		4 926 295	4 432 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 980 698	3 995 185

KRAGERØ, 25.04.2025

Andreas Ramberg
styrets leder / daglig leder



TJERNVEGEN 4 AS
913 598 784

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TJERNVEGEN 4 AS
913 598 784

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen er negativ med kr. 945 597. Egenkapitalen er i realiteten positiv sett mot verdien på bygningen. Styret skal etter Aksjelovens § 3-5 påse at selskapet til enhver tid har en reell og forsvarlig egenkapital ut i fra risiko og omfang av virksomheten. Styret følger situasjonen framover nøye og iverksetter tiltak som kan tilføre økt egenkapital.