



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 602 534
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FHR-SAFE AS
Forretningsadresse:	c/o F.H Rype Tangen 8D 3480 FILTVET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Finn Håkon Rype
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		649 997	
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 997</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	211 000	
Annen driftskostnad		629 621	1 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>840 621</b>	<b>1 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-190 623</b>	<b>-1 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>3</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 553	
Annen rentekostnad		99 326	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 879</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-112 873</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-303 496</b>	<b>-1 775</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	53 350	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-356 846	-1 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 701 698	
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6, 8	<b>2 701 698</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 701 698</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	121 965	
Andre kortsiktige fordringer		9 033	
Konsernfordringer	9	217 101	
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 099</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 876	19 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 876</b>	<b>19 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>483 975</b>	<b>19 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 185 672</b>	<b>19 691</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-14 070	-14 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 930</b>	<b>15 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	-192 034	-1 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-192 034</b>	<b>-1 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-176 104</b>	<b>14 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 800 000	
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>2 800 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 800 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 908	1 586
Betalbar skatt	1	53 350	
Skyldig offentlige avgifter		26 805	
Kortsiktig konserngjeld	9	465 310	
Annen kortsiktig gjeld		6 403	3 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>561 776</b>	<b>5 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 361 776</b>	<b>5 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 185 672</b>	<b>19 691</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 578678

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 602 534  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FHR-SAFE AS  
Forretningsadresse: c/o F.H Rype  
Tangen 8D  
3480 FILTVET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Håkon Rype  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 602 534  
FHR-SAFE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		649 997	
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 997</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	211 000	
Annen driftskostnad		629 621	1 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>840 621</b>	<b>1 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-190 623</b>	<b>-1 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>3</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 553	
Annen rentekostnad		99 326	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 879</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-112 873</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-303 496</b>	<b>-1 775</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	53 350	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-356 846	-1 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>



Organisasjonsnr: 923 602 534  
FHR-SAFE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 701 698	
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6, 8</b>	<b>2 701 698</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 701 698</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	121 965	
Andre kortsiktige fordringer		9 033	
Konsernfordringer	9	217 101	
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 099</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		135 876	19 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 876</b>	<b>19 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>483 975</b>	<b>19 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 185 672</b>	<b>19 691</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-14 070	-14 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 930</b>	<b>15 930</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	-192 034	-1 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-192 034</b>	<b>-1 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-176 104</b>	<b>14 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 800 000	
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>2 800 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 800 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 908	1 586
Betalbar skatt	1	53 350	
Skyldig offentlige avgifter		26 805	
Kortsiktig konserngjeld	9	465 310	
Annen kortsiktig gjeld		6 403	3 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>561 776</b>	<b>5 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 361 776</b>	<b>5 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 185 672</b>	<b>19 691</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 923 602 534  
FHR-SAFE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Electronic signature

*Signed by*

**Rype, Finn Håkon**

*(Identity verified with BankID (NO))*



*Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

14.07.2021 08.25.00

*Date of birth*

1955-10-13

*Signature method*

BankID (NO)



# Årsregnskap 2020

## Fhr-safe AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 602 534



### RESULTATREGNSKAP

FHR-SAFE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		649 997	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>649 997</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	211 000	0
Annen driftskostnad		629 621	1 778
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>840 621</b>	<b>1 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-190 623</b>	<b>-1 778</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 553	0
Annen rentekostnad		99 326	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-112 873</b>	<b>3</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-303 496	-1 775
Skattekostnad på ordinært resultat	1	53 350	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		356 846	1 775
<b>Sum overføringer</b>		<b>-356 846</b>	<b>-1 775</b>

FHR-SAFE AS

SIDE 2



### BALANSE

FHR-SAFE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 701 698	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6, 8</b>	<b>2 701 698</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 701 698</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	121 965	0
Andre kortsiktige fordringer		9 033	0
Konsernfordringer	9	217 101	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 099</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 876	19 691
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>483 975</b>	<b>19 691</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 185 672</b>	<b>19 691</b>

FHR-SAFE AS

SIDE 3



### BALANSE

FHR-SAFE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-14 070	-14 070
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>15 930</strong>	<strong>15 930</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	10	-192 034	-1 775
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-192 034</strong>	<strong>-1 775</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>-176 104</strong>	<strong>14 155</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 800 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>7</strong>	<strong>2 800 000</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		9 908	1 586
Betalbar skatt	1	53 350	0
Skyldig offentlige avgifter		26 805	0
Konserngjeld	9	465 310	0
Annen kortsiktig gjeld		6 403	3 950
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>561 776</strong>	<strong>5 536</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 361 776</strong>	<strong>5 536</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 185 672</strong>	<strong>19 691</strong>

28.05.2021  
Styret i Fhr-safe AS

\_\_\_\_\_  
Finn Håkon Rype  
Styreleder/daglig leder

FHR-SAFE AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det er ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Det er foretatt en konsernfusjoner den 01.01.20, hvoretter datterselskapene

FHR Safe AS og Ranka Eiendom AS parter. Aksjeutstedende selskap var Safe Holding AS. Fusjonen er foretaksregistrert 01.02.20 og gjeldende fra 01.01.20.

Fra samme dato, 01.01.20, ble Safe-Holding AS infusjonert i Ugstad Holding AS.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 350	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>53 350</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-303 496	-1 775
Permanente forskjeller	162	-10 120
Endring i midlertidige forskjeller	557 730	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 895	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>242 501</b>	<b>-11 895</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 350	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>53 350</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-648 804	-578 931	69 873
Fordringer	-487 858	0	487 858
<b>Sum</b>	<b>-1 136 662</b>	<b>-578 931</b>	<b>557 730</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-11 895	-11 895
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 136 662	590 826	-545 836
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FHR-SAFE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Ugstad Holding AS	3 000	100,0



## Note 3 Lønnskostnader, revisjon.

Fhr-safe AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

FHR-Safe As oppfyller kravene til fravalg av revisjon i 2020. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap, ECIT Oslofjorden AS.

## Note 4 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	609 823	0
Avsetning til tap	487 858	0
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>121 965</b>	<b>0</b>
Endring i avsetning til tap	487 858	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>487 858</b>	<b>0</b>

Årets avsetning til tap relaterer seg til tap av leieinntekter for 2020. Leietaker er konkurs desember 2020.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-14 070	-1 775	14 155
Årets resultat			-356 846	-356 846
Endring ifb fusjon mottatt		0	166 587	166 587
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-14 070</b>	<b>-176 104</b>

## Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 456 455	5 456 455
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>5 456 455</b>	<b>5 456 455</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 754 757	2 754 757
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>2 701 698</b>	<b>2 701 698</b>
Årets ordinære avskrivninger	211 000	211 000
Økonomisk levetid	25 år	



## Note 7 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 800 000	0
<b>Sum</b>	<b>2 800 000</b>	<b>0</b>

2020	2021	2022	2023
0	0	0	2 800 000

## Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 800 000	0
<b>Sum</b>	<b>-2 800 000</b>	<b>0</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	2 701 698	0
<b>Sum</b>	<b>2 701 698</b>	

## Note 9 Fordringer og gjeld tilknyttede selskap

	Fordringer	Gjeld
Søsterselskap Ugstadhagan 4 AS	6 614	
Søsterselskap Ugstad eiendom AS	210 487	
Morselskap Ugstad Holding AS		-465 310

## Note 10 Fortsatt drift

FHR-Safe AS er også som øvrige næringer berørt av Corona-viruset som brøt ut i mars 2020. Implikasjonen av Covid-19 er på nåværende tidspunkt vanskelig å forutse og selskapet er ikke kjent med noen konkrete betydelige hendelser. Dersom dagens situasjon viser seg å bli langvarig, vil dette imidlertid kunne få negative konsekvenser for selskapets økonomiske utvikling.

Selskapet har betydelig merverdier i bygget. Taksten fra okt 2019 er 8mill.kr. Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det er inngått leiekontrakt med ny leietaker i 2021. Driften av Fhr-safe AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.