



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 413 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEFT INVEST AS
Forretningsadresse: Fleslandsvegen 160
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Arne Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		435 000	50 000
Sum inntekter		435 000	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	251 476	3 838
Annen driftskostnad		5 081	5 556
Sum kostnader		256 558	9 394
Driftsresultat		178 442	40 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			1 500 000
Annen finansinntekt		9 941	29 270
Sum finansinntekter		9 941	1 529 270
Netto finans		9 941	1 529 270
Ordinært resultat før skattekostnad		188 383	1 569 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 383	1 569 876
Årsresultat		188 383	1 569 876
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	1 500 000
Ekstraordinært utbytte			750 000
Sum overføringer og disponeringer		300 000	2 250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	115 840	75 840
Obligasjoner		200 000	
Sum finansielle anleggsmidler	4	315 840	75 840
Sum anleggsmidler		315 840	75 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		543 750	50 000
Sum fordringer		543 750	50 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 159	754 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 159	754 402
Sum omløpsmidler		573 909	804 402
SUM EIENDELER		889 749	880 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		726 988	838 605
Sum opptjent egenkapital		726 988	838 605
Sum egenkapital		756 988	868 605
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		111 626	1 438
Annen kortsiktig gjeld		21 135	10 200
Sum kortsiktig gjeld		132 761	11 638
Sum gjeld		132 762	11 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		889 750	880 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319025

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 413 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEFT INVEST AS
Forretningsadresse: Fleslandsvegen 160
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Arne Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Organisasjonsnr: 990 413 681
TEFT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		435 000	50 000
Sum inntekter		435 000	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	251 476	3 838
Annen driftskostnad		5 081	5 556
Sum kostnader		256 558	9 394
Driftsresultat		178 442	40 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			1 500 000
Annen finansinntekt		9 941	29 270
Sum finansinntekter		9 941	1 529 270
Netto finans		9 941	1 529 270
Ordinært resultat før skattekostnad		188 383	1 569 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 383	1 569 876
Årsresultat		188 383	1 569 876
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	1 500 000
Ekstraordinært utbytte			750 000
Sum overføringer og disponeringer		300 000	2 250 000



Organisasjonsnr: 990 413 681
TEFT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	115 840	75 840
Obligasjoner		200 000	
Sum finansielle anleggsmidler	4	315 840	75 840
Sum anleggsmidler		315 840	75 840

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		543 750	50 000
Sum fordringer		543 750	50 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 159	754 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 159	754 402

Sum omløpsmidler		573 909	804 402
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		889 749	880 242
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	726 988	838 605
Sum opptjent egenkapital	726 988	838 605
Sum egenkapital	756 988	868 605
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	111 626	1 438
Annen kortsiktig gjeld	21 135	10 200
Sum kortsiktig gjeld	132 761	11 638
Sum gjeld	132 762	11 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	889 750	880 243



Organisasjonsnr: 990 413 681
TEFT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]] Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. ===
==== Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. ===
==== Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. ===
==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. ===
==== Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. ===
==== Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. ===
==== Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.25

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	220400.00	10200.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31076.00	-6362.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	251476.00	3838.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2025

TEFT INVEST AS

Orgnr: 990413681

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Lønnskostnader	7
Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2024	2025
Salgsinntekt		50 000	435 000
Driftsinntekter		50 000	435 000
Lønnskostnad	2,3	3 838	251 476
Annen driftskostnad		5 556	5 081
Driftskostnader		9 394	256 558
Driftsresultat		40 606	178 442

Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 500 000	0
Annen finansinntekt		29 270	9 941
Finansinntekter		1 529 270	9 941
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		1 529 270	9 941

Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		40 606	178 442
Finansinntekter og kostnader		1 529 270	9 941
Resultat før skattekostnad		1 569 876	188 383
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		1 569 876	188 383

Overføringer

	2024	2025
Avsatt tilleggsutbytte	1 500 000	300 000
Avsatt ekstraordinært utbytte	750 000	0
Overført fra annen egenkapital	-680 124	-111 617
Sum overføringer	1 569 876	188 383



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	75 840	115 840
Obligasjoner		0	200 000
Andre fordringer		0	0
Finansielle anleggsmidler	4	75 840	315 840
Anleggsmidler		75 840	315 840

Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Kundefordringer		50 000	543 750
Fordringer		50 000	543 750
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		754 402	30 159
Omløpsmidler		804 402	573 909

Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		75 840	315 840
Omløpsmidler		804 402	573 909
Eiendeler		880 243	889 749

Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		838 605	726 988
Opptjent egenkapital		838 605	726 988
Egenkapital		868 605	756 988



Gjeld

	Note	2024	2025
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Skyldig offentlige avgifter		1 438	111 626
Avsatt utbytte		-0	-0
Annen kortsiktig gjeld		10 200	21 135
Kortsiktig gjeld		11 638	132 761
Gjeld		11 638	132 762

Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		868 605	756 988
Gjeld		11 638	132 762
Egenkapital og gjeld		880 243	889 749

Blomsterdalen , 22.02.2026
Styret i TEFT INVEST AS

Stein-Arne Hamre
Styreleder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0.25 årsverk i 2025.

Note 3: Lønnskostnader

	2024	2025
Lønn	10 200	220 400
Arbeidsgiveravgift	-6 362	31 076
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	3 838	251 476

Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
Helges Maskinstasjon AS	0	75 840	0