



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 328 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE SVINESUNDSVEI 140 AS
Forretningsadresse: Gamle Svinesundsvei 140
1789 BERG I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	816 000
Sum inntekter		840 000	816 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	144 876	92 036
Annen driftskostnad	2	291 306	259 497
Sum kostnader	3	436 182	351 533
Driftsresultat		403 818	464 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		2 679	2 618
Sum finansinntekter		2 679	2 632
Annen rentekostnad		537	
Sum finanskostnader		537	
Netto finans		2 142	2 632
Ordinært resultat før skattekostnad		405 960	467 099
Skattekostnad på resultat	4	89 311	102 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 649	364 338
Årsresultat	5	316 649	364 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 649	364 338
Totalresultat		316 649	364 338
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		316 649	364 338
Sum overføringer og disponeringer		316 649	364 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 884 299	6 997 925
Sum varige driftsmidler	1	6 884 299	6 997 925
Sum anleggsmidler		6 884 299	6 997 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 500	87 500
Andre kortsiktige fordringer	7		126 903
Konsernfordringer	7	14 127	14 127
Sum fordringer	7	101 627	228 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 628	437 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 628	437 227
Sum omløpsmidler		737 255	665 757
SUM EIENDELER		7 621 554	7 663 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 047 383	730 734
Sum opptjent egenkapital		1 047 383	730 734
Sum egenkapital	5	1 071 813	755 164
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 142	11 453
Sum avsetninger for forpliktelser		10 142	11 453
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	6 413 550	5 960 025
Sum annen langsiktig gjeld		6 413 550	5 960 025
Sum langsiktig gjeld		6 423 692	5 971 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	26 764	845 216
Betalbar skatt	4	90 622	91 824
Skyldig offentlige avgifter		8 663	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld	7	126 049	937 040
Sum gjeld		6 549 741	6 908 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 621 554	7 663 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 594951

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 328 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE SVINESUNDSVEI 140 AS
Forretningsadresse: Gamle Svinesundsvei 140
1789 BERG I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 924 328 010
GAMLE SVINESUNDSVEI 140 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	816 000
Sum inntekter		840 000	816 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	144 876	92 036
Annen driftskostnad	2	291 306	259 497
Sum kostnader	3	436 182	351 533
Driftsresultat		403 818	464 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		2 679	2 618
Sum finansinntekter		2 679	2 632
Annen rentekostnad		537	
Sum finanskostnader		537	
Netto finans		2 142	2 632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	89 311	102 761
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 649	364 338
Årsresultat	5	316 649	364 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 649	364 338
Totalresultat		316 649	364 338
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		316 649	364 338
Sum overføringer og disponeringer		316 649	364 338



Organisasjonsnr: 924 328 010
GAMLE SVINESUNDSVEI 140 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 884 299	6 997 925
Sum varige driftsmidler	1	6 884 299	6 997 925
Sum anleggsmidler		6 884 299	6 997 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 500	87 500
Andre kortsiktige fordringer	7		126 903
Konsernfordringer	7	14 127	14 127
Sum fordringer	7	101 627	228 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		635 628	437 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 628	437 227
Sum omløpsmidler		737 255	665 757
SUM EIENDELER		7 621 554	7 663 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 047 383	730 734
Sum opptjent egenkapital		1 047 383	730 734
Sum egenkapital	5	1 071 813	755 164



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 142	11 453
Sum avsetninger for forpliktelser		10 142	11 453
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	6 413 550	5 960 025
Sum annen langsiktig gjeld		6 413 550	5 960 025
Sum langsiktig gjeld		6 423 692	5 971 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	26 764	845 216
Betalbar skatt	4	90 622	91 824
Skyldig offentlige avgifter		8 663	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld	7	126 049	937 040
Sum gjeld		6 549 741	6 908 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 621 554	7 663 682



Organisasjonsnr: 924 328 010
GAMLE SVINESUNDSVEI 140 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Gamle Svinesundsvei 140 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 328 010



Resultatregnskap

Gamle Svinesundsvei 140 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		840 000	816 000
Sum driftsinntekter		840 000	816 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	144 876	92 036
Annen driftskostnad	2	291 306	259 497
Sum driftskostnader	3	436 182	351 533
Driftsresultat		403 818	464 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	14
Annen finansinntekt		2 679	2 618
Annen rentekostnad		537	0
Resultat av finansposter		2 142	2 632
Resultat før skattekostnad		405 960	467 099
Skattekostnad på resultat	4	89 311	102 761
Resultat		316 649	364 338
Årsresultat	5	316 649	364 338
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		316 649	364 338
Sum overføringer		316 649	364 338



Balanse

Gamle Svinesundsvei 140 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 884 299	6 997 925
Sum varige driftsmidler	1	6 884 299	6 997 925
Sum anleggsmidler		6 884 299	6 997 925
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		87 500	87 500
Andre kortsiktige fordringer	7	0	126 903
Konsernfordringer	7	14 127	14 127
Sum fordringer	7	101 627	228 530
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 628	437 227
Sum omløpsmidler		737 255	665 757
Sum eiendeler		7 621 554	7 663 682



Balanse

Gamle Svinesundsvei 140 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 047 383	730 734
Sum opptjent egenkapital		1 047 383	730 734
Sum egenkapital	5	1 071 813	755 164
Gjeld			
Utsatt skatt	4	10 142	11 453
Sum avsetning for forpliktelser		10 142	11 453
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	6 413 550	5 960 025
Sum annen langsiktig gjeld		6 413 550	5 960 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	26 764	845 216
Betalbar skatt	4	90 622	91 824
Skyldig offentlige avgifter		8 663	0
Sum kortsiktig gjeld	7	126 049	937 040
Sum gjeld		6 549 741	6 908 518
Sum egenkapital og gjeld		7 621 554	7 663 682



Balanse

Gamle Svinesundsvei 140 AS
Halden,
Styret i Gamle Svinesundsvei 140 AS

Hans Øivind Buer
styreleder

Joachim Haug
Daglig leder/Styrets nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Morselskapet Haug & Buer Holding AS utarbeider konsernregnskapet, og Gamle Svinesundsvei 140 AS inngår i konsolideringen.
Haug og Buer Holding AS har forretningskontor i Halden kommune.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Næringseiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	7 243 432
Tilgang kjøpte anleggsmidler	31 250
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 274 682
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	-245 507
Årets ordinære avskrivninger	-144 876
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	-390 383
Bokført verdi 01.01.2023	6 997 925
Tilgang i året	31 250
Årets avskrivning og nedskrivning	-144 876
Bokført verdi 31.12.2023	6 884 299
Økonomisk levetid	50 år



Note 2 Lønnskostnader

Gamle Svinesundsvei 140 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Avskrivning	144 876	92 036
Andre driftskostnader	291 306	259 497
Sum driftskostnader	436 182	351 533



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	90 622	91 824
Endring i utsatt skatt	-1 311	10 937
Skattekostnad ordinært resultat	89 311	102 761
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	405 960	467 099
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 959	-49 716
Skattepliktig inntekt	411 918	417 383
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	90 622	91 824
Sum betalbar skatt i balansen	90 622	91 824

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	46 102	52 060	5 959
Sum	46 102	52 060	5 959
Grunnlag for utsatt skatt	46 102	52 060	5 959
Utsatt skatt (22 %)	10 142	11 453	1 311

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	730 734	755 164
Årets resultat				316 649	316 649
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	1 047 383	1 071 813

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-6 413 550

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -6 413 550. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 6 853 049.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Kundefordringer konsern	50 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	14 127	14 127
Sum	64 127	14 127
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 413 550	5 960 025
Leverandørgjeld innen konsern	0	125 000
Sum	6 413 550	6 085 025

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gamle Svinesundsvei 140 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haug & Buer Holding AS	300	100,0	100,0