



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 123 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FSU II AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Granlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	195 752	223 538
Sum kostnader		195 752	223 538
Driftsresultat		-195 752	-223 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	593 146	787 958
Annen finansinntekt	3	32 413	1 710 144
Sum finansinntekter		625 559	2 498 102
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	442 642	462 987
Annen rentekostnad		237	
Sum finanskostnader		442 879	462 987
Netto finans		182 679	2 035 116
Resultat før skattekostnad	4	-13 073	1 811 578
Skattekostnad på resultat			3 757
Årsresultat		-13 073	1 807 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 073	1 807 821
Totalresultat		-13 073	1 807 821
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			3 996 243
Overført fra annen egenkapital		-13 073	-2 188 422
Sum overføringer og disponeringer		-13 073	1 807 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 514 484	2 454 484
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 820 721	4 820 721
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Sum finansielle anleggsmidler		7 335 205	7 275 205
Sum anleggsmidler		7 335 205	7 275 205
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 808 583	2 794 591
Konsernfordringer	2	12 624 823	12 212 340
Sum fordringer		14 433 406	15 006 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		17 461	33 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 461	33 049
Sum omløpsmidler		14 450 868	15 039 979
SUM EIENDELER		21 786 073	22 315 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	6, 6	12 079 465	12 079 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital	6	12 139 465	12 139 465
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	172 597	185 670
Sum opptjent egenkapital	6	172 597	185 670
Sum egenkapital	6	12 312 062	12 325 135
Andre avsetninger for forpliktelser	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 789	15 358
Kortsiktig konserngjeld	2	9 436 223	9 952 081
Annen kortsiktig gjeld			22 610
Sum kortsiktig gjeld		9 474 011	9 990 049
Sum gjeld	7	9 474 011	9 990 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 786 073	22 315 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529827

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 123 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FSU II AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Granlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 123 474
FSU II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	195 752	223 538
Sum kostnader		195 752	223 538
Driftsresultat		-195 752	-223 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	593 146	787 958
Annen finansinntekt	3	32 413	1 710 144
Sum finansinntekter		625 559	2 498 102
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	442 642	462 987
Annen rentekostnad		237	
Sum finanskostnader		442 879	462 987
Netto finans		182 679	2 035 116
Resultat før skattekostnad	4	-13 073	1 811 578
Skattekostnad på resultat			3 757
Årsresultat		-13 073	1 807 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 073	1 807 821
Totalresultat		-13 073	1 807 821
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			3 996 243
Overført fra annen egenkapital		-13 073	-2 188 422
Sum overføringer og disponeringer		-13 073	1 807 821



Organisasjonsnr: 918 123 474
FSU II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	2 514 484	2 454 484
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 820 721	4 820 721
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Sum finansielle anleggsmidler		7 335 205	7 275 205
Sum anleggsmidler		7 335 205	7 275 205

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	2	1 808 583	2 794 591
Konsernfordringer	2	12 624 823	12 212 340
Sum fordringer		14 433 406	15 006 930

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		17 461	33 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 461	33 049

Sum omløpsmidler **14 450 868** **15 039 979**

SUM EIENDELER **21 786 073** **22 315 184**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	6, 6	12 079 465	12 079 465
Sum innskutt egenkapital	6	12 139 465	12 139 465

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	172 597	185 670
Sum opptjent egenkapital	6	172 597	185 670



Sum egenkapital	6	12 312 062	12 325 135
Andre avsetninger for forpliktelse	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 789	15 358
Kortsiktig konserngjeld	2	9 436 223	9 952 081
Annen kortsiktig gjeld			22 610
Sum kortsiktig gjeld		9 474 011	9 990 049
Sum gjeld	7	9 474 011	9 990 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 786 073	22 315 184



Organisasjonsnr: 918 123 474
FSU II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Fsu li AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: ODY4M-SSCAA-RWHTO-F652-XHZ1-T59RY

Org.nr.: 918 123 474



Fsu li AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	195 752	223 538
Sum driftskostnader		195 752	223 538
Driftsresultat		-195 752	-223 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	593 131	697 734
Annen renteinntekt		15	90 224
Annen finansinntekt	3	32 413	1 710 144
Sum finansinntekter		625 559	2 498 102
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	442 642	462 987
Annen rentekostnad		237	0
Sum finanskostnader		442 879	462 987
Resultat av finansposter		182 679	2 035 116
Resultat før skattekostnad	4	-13 073	1 811 578
Skattekostnad på resultat		0	3 757
Resultat		-13 073	1 807 821
Årsresultat		-13 073	1 807 821
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	3 996 243
Overført fra annen egenkapital		13 073	2 188 422
Sum overføringer		-13 073	1 807 821

Penneo Dokumentnøkkel: ODY4M-S5CAA-RWHTO-F652-XHZ1-T59RY



Fsu li AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 514 484	2 454 484
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 820 721	4 820 721
Sum finansielle anleggsmidler		7 335 205	7 275 205
Sum anleggsmidler		7 335 205	7 275 205
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	2	12 624 823	12 212 340
Andre fordringer	2	1 808 583	2 794 591
Sum fordringer		14 433 406	15 006 930
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		17 461	33 049
Sum bankinnskudd o.l.		17 461	33 049
Sum omløpsmidler		14 450 868	15 039 979
Sum eiendeler		21 786 073	22 315 184

Penneo Dokumentnøkkel: OD-Y4M-SSCAA-RWHTO-F652-XHZ1-T59RY



Fsu li AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Overkurs	6	11 970 000	11 970 000
Annen innskutt egenkapital	6	109 465	109 465
Sum innskutt egenkapital	6	12 139 465	12 139 465
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	172 597	185 670
Sum opptjent egenkapital	6	172 597	185 670
Sum egenkapital	6	12 312 062	12 325 135
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	9 436 223	9 952 081
Leverandørgjeld		37 789	15 358
Annen kortsiktig gjeld		0	22 610
Sum kortsiktig gjeld		9 474 011	9 990 049
Sum gjeld	7	9 474 011	9 990 049
Sum egenkapital og gjeld		21 786 073	22 315 184

Oslo, 04.06.2025
Styret i Fsu li AS

Martin Weston Røine
Styremedlem

Atle Johannes Hermansen
Styremedlem

Siri Leine Granlie
Styremedlem

Karen Marie Vasli
Styreleder

Arnstein Granlie
Styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Finansinntekter fra investeringer og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Fsu II AS

Noter 2024

Note 1 Lønnskostnader

FSU II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende datterselskap	Fordringer	
	2024	2023
Øyang AS	1 049 412	989 412
Søndre Mysen AS	6 731 216	7 613 716
Hauk og Frue AS	1 404 212	429 212
FSU P2 AS	3 439 984	3 180 000
Sum	12 624 823	12 212 340

Mellomværende tilknyttet selskap	Fordringer	
	2024	2023
Beito Bolig AS	88 480	73 480
Stølsi AS	1 720 103	1 620 103
Fagerstad Holding AS- Mottatt konsernbidrag	0	0
Sum	1 808 583	1 693 583

Sum fordringer datter- /tilknyttet selskap	14 433 406	13 905 923
---	-------------------	-------------------

Gjeld

	2024	2023
Fagerstad Holding AS	9 436 223	5 952 081
Fagerstad Holding AS- avgitt konsernbidrag	0	4 000 000
Sum	9 436 223	9 952 081

Det beregnes renter p.a av det til enhver tid tilgode beløpet og skyldig beløp fra og med den datoen lånet utbetales.

Renteinntekten for 2024 tilsvarer således kr 593 131.

Rentekostnaden for 2024 tilsvarer således kr 442 642.



Fsu II AS

Noter 2024

Note 3 Aksjer

Aksjer i tilknyttet selskap

	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Nedskrivning	Bokført verdi	Utbytte	Andel resultat	Andel egenkap.
ORV 38 AS	40	40 %	10 401	0	10 401	32 400	-9 382	10 528
Kulås Utvikling AS	75	25 %	2 533 404	-139 910	2 393 494	0	25 378	2 418 871
Beito Bolig AS	50	50 %	648 447	0	648 447	0	-13 672	335 889
Stølsli AS	500	50 %	1 730 754	0	1 730 754	0	-92 668	-342 411
Fagerstad Spor AS	50	50 %	37 625	0	37 625	0	-42 405	28 850
			4 960 631	-139 910	4 820 721	32 400	-132 749	2 451 727

Aksjer i datterselskap

Hauk og Frue AS	100	100 %	695 000	0	695 000	0	-1 009 592	-2 637 272
Fagerhulle AS	1	100 %	30 000	0	30 000	0	-1 573	22 643
Fagerhulle 2 AS	1	100 %	30 000	0	30 000	0	-1 499	22 717
FSU P2 AS	1	100 %	30 000	0	30 000	0	-61 172	-238 221
Øyang AS	137	100 %	1 659 484	0	1 659 484	0	-73 556	557 193
Søndre Mysen AS	70 000	56,73 %	70 000	0	70 000	0	1 460 020	243 458
			2 514 484	0	2 514 484	0	312 628	-2 029 482

Penneo Dokumentnøkkel: ODY4M-SSCA-RWHTO-F652-XHZ1-T59RY



Fsu II AS

Noter 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 757
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	3 757
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 073	1 811 578
Permanente forskjeller	-31 428	55 500
Avgitt konsernbidrag	0	-17 078
Skattepliktig inntekt	-44 501	1 850 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 757
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-3 757
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-44 501	0	44 501
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	44 501	0	-44 501
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: ODY4M-S5CAA-RWHTO-F652-XHZ1-T59RY



Fsu II AS

Noter 2024

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i FSU II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 000,0	60 000
Sum	30		60 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fagerstad Holding AS	30	100,0	100,0

Siri Leine Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 36,5 % av selskapet.

Arnstein Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 36,5 % av selskapet.

Atle Johannes Hermansen eier via sitt holdingselskap Hofinvest AS 4,1 % av selskapet.

Martin Weston Røine eier via sitt holdingselskap InWeston AS 17,8 % av selskapet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	11 970 000	109 465	185 670	12 325 135
Pr 01.01.2024	60 000	11 970 000	109 465	185 670	12 325 135
Årets resultat				-13 073	-13 073
Pr 31.12.2024	60 000	11 970 000	109 465	172 597	12 312 062

Note 7 Garantier

Selskapet har i forbindelse med at selskapene Fagerstad Spor AS, ORV 38 AS og Kulås Utvikling AS har stilt kontraktsgaranti, stilt en prorataranti på til sammen NOK 10 693 894.

Selskapet har stilt en solidargaranti for et datterselskaps lån på sammen NOK 6 500 000.

Penneo Dokumentnøkkel: ODY4M-SSCAA-RWHTO-F652-XHZ1-T59RY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Granlie, Arnstein

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-522456

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-06-05 12:08:33 UTC



Hermansen, Atle Johannes

Annen representant

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1305634

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-06-05 13:00:13 UTC



Hermansen, Atle Johannes

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1305634

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-06-05 13:00:13 UTC



Røine, Martin Weston

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1309124

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-05 17:50:11 UTC



Vasli, Karen Marie

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1442988

IP: 46.212.xxx.xxx

2025-06-05 20:33:26 UTC



Granlie, Siri Leine

Møteleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-522451

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-06-06 12:29:07 UTC



Penneo Dokumentnr: ODY4M-SSCAA-RWH10-F652-XHZ1-T59RY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Granlie, Siri Leine

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-522451

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-06-06 12:29:07 UTC



Penneo Dokumentnr: ODY4M-SSCAA-RWHTO-F652-XHZ1-TS9RY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i FSU II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert FSU II AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 13 073. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 4.6.2025
Figuras AS

Geir Bergum Pettersson
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Geir Bergum Petterson

Figuras AS, NO923786139MVA, Torkegutua 1, 2819, Gjøvik

f3f1430f-1e82-44e5-ba75-8bb86e0dd921 - 2025-06-08 15:00:46 UTC +03:00

BankID - 0836eccf-64f2-475d-a46b-b5beaee2fd69 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/27a33008-7136-40b7-a8fc-eaf7faed9756>

 visma sign
www.vismasign.com