



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 606 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSRUDVARDIN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Einar Holmefjord
Vardaknattlykkja 10
2910 AURDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	
Sum inntekter		200 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	69 935	84 011
Sum kostnader		69 935	84 011
Driftsresultat		130 065	-84 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		27 276	16 527
Sum finansinntekter		27 276	16 527
Netto finans		27 276	16 527
Ordinært resultat før skattekostnad		157 341	-67 484
Skattekostnad på ordinært resultat		14 587	
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 754	-67 484
Årsresultat		142 754	-67 484
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		142 754	-67 484
Sum overføringer og disponeringer		142 754	-67 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		278 435	278 435
Fordringer			
Andre fordringer		4 292	841 717
Sum fordringer		4 292	841 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 040	203 027
Sum omløpsmidler		478 767	1 323 179
SUM EIENDELER		478 767	1 323 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		319 565	319 565
Overkurs		19 600	19 600
Sum innskutt egenkapital		339 165	339 165
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		108 223	965 469
Sum opptjent egenkapital		108 223	965 469
Sum egenkapital		447 388	1 304 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 292	6 045
Betalbar skatt		14 587	
Annen kortsiktig gjeld		12 500	12 500
Sum kortsiktig gjeld		31 379	18 545
Sum gjeld		31 379	18 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		478 767	1 323 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 411383

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 606 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSRUDVARDIN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Einar Holmefjord
Vardaknattlykkja 10
2910 AURDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 606 365
ÅSRUDVARDIN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	
Sum inntekter		200 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	69 935	84 011
Sum kostnader		69 935	84 011
Driftsresultat		130 065	-84 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		27 276	16 527
Sum finansinntekter		27 276	16 527
Netto finans		27 276	16 527
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		14 587	
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 754	-67 484
Årsresultat		142 754	-67 484
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		142 754	-67 484
Sum overføringer og disponeringer		142 754	-67 484



Organisasjonsnr: 982 606 365
ÅSRUDVARDIN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		278 435	278 435
Fordringer			
Andre fordringer		4 292	841 717
Sum fordringer		4 292	841 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 040	203 027
Sum omløpsmidler		478 767	1 323 179
SUM EIENDELER		478 767	1 323 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		319 565	319 565
Overkurs		19 600	19 600
Sum innskutt egenkapital		339 165	339 165
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		108 223	965 469
Sum opptjent egenkapital		108 223	965 469
Sum egenkapital		447 388	1 304 634
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 292	6 045
Betalbar skatt		14 587	
Annen kortsiktig gjeld		12 500	12 500
Sum kortsiktig gjeld		31 379	18 545
Sum gjeld		31 379	18 545



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

478 767

1 323 179



Organisasjonsnr: 982 606 365
ÅSRUDVARDIN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Åsrudvardin Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 982 606 365

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tomter skjer ved inngåelse av kontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Varelager oppføres til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med regnskapsreglene for små foretak blir utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

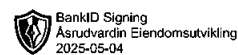
Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Åsrudvardin Eiendomsutvikling AS
Org.nr: 982 606 365




Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Åsrudvardin Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 982 606 365

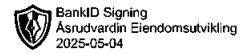
 BankID Signing
Åsrudvardin Eiendomsutvikling
2025-05-04

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		200 000	0
Sum driftsinntekter		<u>200 000</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>69 935</u>	<u>84 011</u>
Sum driftskostnader		<u>69 935</u>	<u>84 011</u>
Driftsresultat		<u>130 065</u>	<u>-84 011</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>27 276</u>	<u>16 527</u>
Netto finansposter		<u>27 276</u>	<u>16 527</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>157 341</u>	<u>-67 484</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>14 587</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>142 754</u>	<u>-67 484</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>142 754</u>	<u>-67 484</u>
Sum disponert		<u>142 754</u>	<u>-67 484</u>



Åsrudvardin Eiendomsutvikling AS
Org.nr: 982 606 365



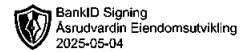
Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Varer		<u>278 435</u>	<u>278 435</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>4 292</u>	<u>841 717</u>
Sum fordringer		<u>4 292</u>	<u>841 717</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>196 040</u>	<u>203 027</u>
Sum omløpsmidler		<u>478 767</u>	<u>1 323 179</u>
Sum eiendeler		<u>478 767</u>	<u>1 323 179</u>



Åsrudvardin Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 982 606 365



Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		319 565	319 565
Overkurs		19 600	19 600
Sum innskutt egenkapital		<u>339 165</u>	<u>339 165</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		108 223	965 469
Sum opptjent egenkapital		<u>108 223</u>	<u>965 469</u>
Sum egenkapital		<u>447 388</u>	<u>1 304 634</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 292	6 045
Betalbar skatt		14 587	0
Annen kortsiktig gjeld		12 500	12 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>31 379</u>	<u>18 545</u>
Sum gjeld		<u>31 379</u>	<u>18 545</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>478 767</u>	<u>1 323 179</u>

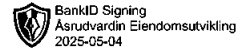
Oslo, 30. april 2025

Ole Petter Johansen
Daglig leder, styremedlem



Åsrudvardin Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 982 606 365



Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tomter skjer ved inngåelse av kontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Varelager oppføres til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med regnskapsreglene for små foretak blir utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.