



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 883 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUONO INVEST AS
Forretningsadresse: Røsslyngveien 60B
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Chr Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	100 000
Leieinntekter		40 000	40 000
Sum inntekter		140 000	140 000
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Andre driftskostnader	2	10 967	9 377
Sum kostnader		10 967	9 377
Driftsresultat		129 033	130 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Andre finansinntekter		29 240	36 550
Sum finansinntekter		29 241	36 550
Annen rentekostnad		9	
Sum finanskostnader		9	
Netto finans		29 232	36 550
Ordinært resultat før skattekostnad		158 265	167 173
Skattekostnad	4	28 580	28 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		129 685	138 195
Årsresultat		129 685	138 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		129 685	138 195
Totalresultat		129 685	138 195
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		150 000	50 000
Avsatt til annen egenkapital			88 195



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-20 315	
Sum overføringer og disponeringer		129 685	138 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	6	1 772 934	1 772 934
Sum varige driftsmidler		1 772 934	1 772 934
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	5	1 306 319	1 306 319
Sum finansielle anleggsmidler		1 306 319	1 306 319
Sum anleggsmidler		3 079 253	3 079 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			93 750
Sum fordringer			93 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		999	748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		999	748
Sum omløpsmidler		999	94 498
SUM EIENDELER		3 080 252	3 173 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 750 aksjer à kr 100)	1	175 000	175 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		2 539 386	2 539 386
Sum innskutt egenkapital		2 714 386	2 714 386
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		223 015	243 330
Sum opptjent egenkapital		223 015	243 330
Sum egenkapital	3	2 937 401	2 957 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer		22	39 682
Sum annen langsiktig gjeld		22	39 682
Sum langsiktig gjeld		22	39 682
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	28 580	1 354
Skyldige offentlige avgifter		6 250	25 000
Utbytte		83 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		25 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		142 830	176 354
Sum gjeld		142 852	216 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 080 253	3 173 752



Årsregnskap

2020

for

Buono Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0A1KE-X368T-3KOHF-JUN8Z-4BASP-HOWIC



Buono Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		100 000	100 000
Leieinntekter		40 000	40 000
Sum driftsinntekter		140 000	140 000
Andre driftskostnader	2	10 967	9 377
Sum driftskostnader		10 967	9 377
Driftsresultat		129 033	130 623
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		1	0
Andre finansinntekter		29 240	36 550
Rentekostnader		9	0
Resultat av finansposter		29 232	36 550
Ordinært resultat før skattekostnad		158 265	167 173
Skattekostnad	4	28 580	28 978
Årets resultat		129 685	138 195
Overføringer			
Avsatt til utbytte		83 000	50 000
Tilleggsutbytte		67 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	88 195
Overført fra annen egenkapital		20 315	0
Sum overføringer		129 685	138 195

Pennco Dokumentnøkkel: 0A1KE-X368T-3KOHF-JUN8Z-4BASP-HOWIC



Buono Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	6	1 772 934	1 772 934
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	5	1 306 319	1 306 319
Sum anleggsmidler		<u>3 079 253</u>	<u>3 079 253</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	93 750
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		999	748
Sum omløpsmidler		<u>999</u>	<u>94 498</u>
SUM EIENDELER		<u>3 080 252</u>	<u>3 173 751</u>

Pennco Dokumentnøkkel: 0AIKE-X368T-3KOHF-JUN8Z-4BASP-HOWIC



Buono Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 750 aksjer à kr 100)	1	175 000	175 000
Overkurs		2 539 386	2 539 386
Sum innskutt egenkapital		2 714 386	2 714 386
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		223 015	243 330
Sum opptjent egenkapital		223 015	243 330
Sum egenkapital	3	2 937 400	2 957 715
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer		22	39 682
Sum langsiktig gjeld		22	39 682
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	28 580	1 354
Skyldige offentlige avgifter		6 250	25 000
Skyldig utbytte		83 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		25 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		142 830	176 354
Sum gjeld		142 852	216 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 080 252	3 173 751

Stavanger, 09.01.2021
Styret i Buono Invest AS

Tom Chr Egeland
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 0A1KE-X368T-3KOHF-JUN8Z-4BASP-HOWIC



Noter til regnskapet for 2020

Buono Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter.

Inntekter resultatføres som hovedregel når den er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktige og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost men nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Aksjer og andeler

Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.

Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 175 000,-, er fordelt på 1 750 aksjer a kr 100,-

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel	
Tom Chr Egeland	1750	100,0 %	Styrets leder
	<u>1750</u>	<u>100,0 %</u>	

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet for 2020

Buono Invest AS

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr 3 500,- (inkl. mva) i revisjonshonorar.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester levert av revisor med kr 5 875,- (inkl. mva).

Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	175 000	2 539 386	243 330	2 957 715
Årets resultat			129 685	129 685
Tilleggsutbytte 2020			-67 000	-67 000
Avsatt til utbytte			-83 000	-83 000
Egenkapital 31.12.	175 000	2 539 386	223 015	2 937 400

Note 4: Skattekostnad

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	158 265	167 173
Endring i midlertidige forskjeller	0	-125 564
Permanente forskjeller	-28 354	-35 453
Skattepliktig inntekt	129 910	6 155
Betalbar skatt	28 580	1 354
Endring utsatt skatt	0	27 624
Årets skattekostnad	28 580	28 978

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier :

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel	0	0	0
Skattesats utsatt skatt	22 %	22 %	

Note 5: Aksjer

Selskapet eier 10% av aksjene i Forus Byggsenter AS.



Noter til regnskapet for 2020

Buono Invest AS

Note 6: Anleggsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	1 772 934
Tilgang	-
Avgang	-
<hr/> Anskaffelseskost 31.12.	<hr/> 1 772 934
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-
<hr/> Balansført verdi pr 31.12.	<hr/> 1 772 934
Årets avskrivninger	-

Note 7 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet har i 2020 ikke vært vesentlig påvirket av utbruddet men styret følger utviklingen og vurderer løpende betydningen for selskapets investeringer. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet for 2020 er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling men etter styrets vurdering er det ingen indikasjoner på at forholdene vil medføre usikkerhet rundt fortsatt drift for Buono Invest AS.

Penneo Dokumentnøkkel: 0A1KE-X368T-3KOHF-JUN8Z-4BA5P-H0W1C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Christian Egeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3099543

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-01-09 18:39:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0AIKE-X368T-3KCHF-JN8Z-4BASP-HOWIC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Buono Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Buono Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 129 685. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnøkkel: XTVZ2-7FO2V-1MZLK-ZL500-77NKB-SU3A6



Revisors beretning 2020 for Buono Invest AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lyngdal, 9. januar 2021
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: XTVZ2-7FOZY-1M2LK-ZL500-77NKB-SU3M6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-01-09 18:46:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: X7VZ2-7FO2V-1M2LK-ZL5CO-77NKB-SU3A6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>