



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 341 595
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KW-HOLDING AS
Forretningsadresse:	Verksvegen 32 4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Klungeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 188	17 789
Sum kostnader		11 188	17 789
Driftsresultat		-11 188	-17 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Annen rentekostnad			2 611
Sum finanskostnader			2 611
Netto finans		3	-2 608
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 185	-20 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 185	-20 397
Årsresultat		-11 185	-20 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 185	-20 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-11 185	-20 397
Sum overføringer og disponeringer		-11 185	-20 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 519 414	3 519 414
Investeringer i tilknyttet selskap	4	501 515	501 515
Sum finansielle anleggsmidler		4 020 929	4 020 929
Sum anleggsmidler		4 020 929	4 020 929
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 477	5 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 477	5 474
Sum omløpsmidler		5 477	5 474
SUM EIENDELER		4 026 406	4 026 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		587 123	598 308
Sum opptjent egenkapital		587 123	598 308
Sum egenkapital		687 123	698 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 335 952	3 324 764
Sum annen langsiktig gjeld		3 335 952	3 324 764
Sum langsiktig gjeld		3 335 952	3 324 764
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 331	3 331
Sum kortsiktig gjeld		3 331	3 331
Sum gjeld		3 339 283	3 328 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 026 405	4 026 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610366

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 341 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KW-HOLDING AS
Forretningsadresse: Verksvegen 32
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Klungeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 341 595
KW-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 188	17 789
Sum kostnader		11 188	17 789
Driftsresultat		-11 188	-17 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Annen rentekostnad			2 611
Sum finanskostnader			2 611
Netto finans		3	-2 608
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 185	-20 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 185	-20 397
Årsresultat		-11 185	-20 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 185	-20 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-11 185	-20 397
Sum overføringer og disponeringer		-11 185	-20 397



Organisasjonsnr: 991 341 595
KW-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	3 519 414	3 519 414
Investeringer i tilknyttet selskap	4	501 515	501 515
Sum finansielle anleggsmidler		4 020 929	4 020 929
Sum anleggsmidler		4 020 929	4 020 929

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 477	5 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 477	5 474
Sum omløpsmidler		5 477	5 474

SUM EIENDELER **4 026 406** **4 026 403**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		587 123	598 308
Sum opptjent egenkapital		587 123	598 308

Sum egenkapital **687 123** **698 308**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	3 335 952	3 324 764
Sum annen langsiktig gjeld		3 335 952	3 324 764

Sum langsiktig gjeld **3 335 952** **3 324 764**



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3 331	3 331
Sum kortsiktig gjeld	3 331	3 331
Sum gjeld	3 339 283	3 328 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 026 405	4 026 403



Organisasjonsnr: 991 341 595
KW-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i KW-Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KW-Holding AS som viser et underskudd på NOK 11 185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for KW-Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 29. juni 2023
RSM Norge AS

Stian Skedsmo
Statsautorisert revisor



Kw-Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Aksjer

Anleggsaksjer er i balansen oppført til kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse osv.

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til noen av selskapets nærstående. Selskapet er ikke pliktige til å ha OTP.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Kw-Holding AS

Organisasjonsnr. 991341595



Kw-Holding AS

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-11 185
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-11 185

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	304 393	293 208
= Grunnlag utsatt skatt	-304 393	-293 208
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	304 393	293 208
= Grunnlag utsatt skattefordel	304 393	293 208
Utsatt skattefordel	66 966	64 506
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	304 393	293 209
Ikke bokført utsatt skattefordel	66 966	64 506
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
KW-Bygg, Hornes	100,00 %	100,00 %	1 020 265	2 947 118

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
---	------------------	-------------------	-------------------------	----------------------------

Noter for Kw-Holding AS

Organisasjonsnr. 991341595



Kw-Holding AS

Noter 2022

Hornåsen Eiendom AS, Hornnes	50,00 %	50,00 %	169 717	-975 151
Iveland Invest AS, Iveland	50,00 %	50,00 %	90 000	390 000
Runebergodden AS, Hornnes	50,00 %	50,00 %	-76 981	471 348

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	3 335 952	3 324 764
Sum gjeld	3 335 952	3 324 764

Noter for Kw-Holding AS

Organisasjonsnr. 991341595



Kw-Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 188	17 789
Sum driftskostnader		11 188	17 789
DRIFTSRESULTAT		(11 188)	(17 789)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	2 611
Sum finanskostnader		0	2 611
NETTO FINANSPOSTER		3	(2 608)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 185)	(20 397)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(11 185)	(20 397)
ÅRSRESULTAT		(11 185)	(20 397)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(11 185)	(20 397)
SUM OVERF. OG DISP.		(11 185)	(20 397)

Årsregnskap for Kw-Holding AS

Organisasjonsnr. 991341595



Kw-Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 519 414	3 519 414
Investeringer i tilknyttet selskap	4	501 515	501 515
Sum finansielle anleggsmidler		4 020 929	4 020 929
SUM ANLEGGSMIDLER		4 020 929	4 020 929
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 477	5 474
SUM OMLØPSMIDLER		5 477	5 474
SUM EIENDELER		4 026 406	4 026 403
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		587 123	598 308
Sum opptjent egenkapital		587 123	598 308
SUM EGENKAPITAL		687 123	698 308
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	3 335 952	3 324 764
Sum annen langsiktig gjeld		3 335 952	3 324 764
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 335 952	3 324 764
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		3 331	3 331
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 331	3 331
SUM GJELD		3 339 283	3 328 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 026 405	4 026 403

Hornnes, 29.06.2023

Egil Klungeland
Styreleder

Frank Åsland
Styremedlem

Årsregnskap for Kw-Holding AS

Organisasjonsnr. 991341595



**Årsregnskap 2022
for
Kw-Holding AS**

Organisasjonsnr. 991341595