



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 999 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYRVIK NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: v/Jubar eiendom AS
Th. Sommerschiolds gate 5
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Tungseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 319	
Sum kostnader	1	24 319	
Driftsresultat		-24 319	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 319	0
Skattekostnad på resultat	2	-5 350	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 969	0
Årsresultat	3	-18 969	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 969	
Totalresultat		-18 969	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 969	
Sum overføringer og disponeringer		-18 969	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 350	
Sum immaterielle eiendeler		5 350	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		517 805	
Sum varige driftsmidler	4	517 805	
Sum anleggsmidler		523 155	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		457 877	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		457 877	
Sum omløpsmidler		457 877	0
SUM EIENDELER		981 032	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-18 969	
Sum opptjent egenkapital		-18 969	
Sum egenkapital	3	981 032	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		981 032	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 467746

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 999 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYRVIK NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: v/Jubar eiendom AS
Th. Sommerschiolds gate 5
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Tungseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 999 053
RØYRVIK NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 319	
Sum kostnader	1	24 319	
Driftsresultat		-24 319	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 319	0
Skattekostnad på resultat	2	-5 350	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 969	0
Årsresultat	3	-18 969	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 969	
Totalresultat		-18 969	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 969	
Sum overføringer og disponeringer		-18 969	



Organisasjonsnr: 929 999 053
RØYRVIK NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 350	
Sum immaterielle eiendeler		5 350	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	4	517 805	
Sum anleggsmidler		523 155	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		457 877	
Sum omløpsmidler		457 877	0
SUM EIENDELER		981 032	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-18 969	
Sum egenkapital	3	981 032	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		981 032	0



Organisasjonsnr: 929 999 053
RØYRVIK NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

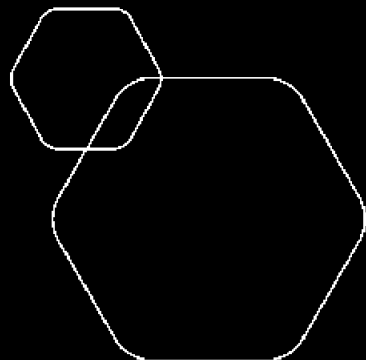
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

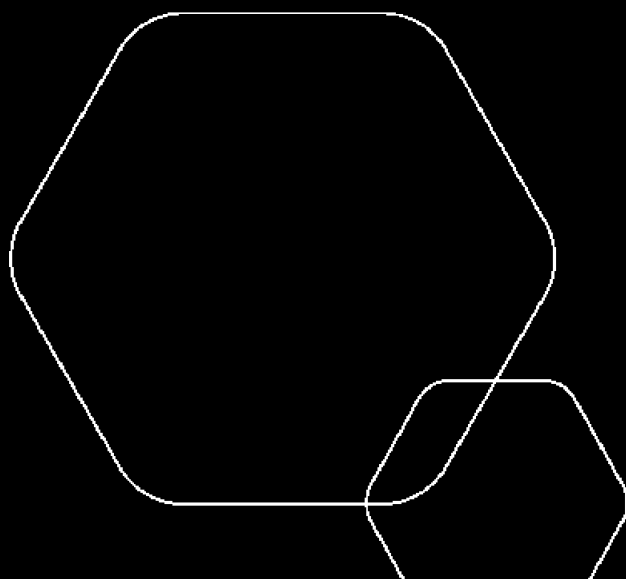
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Røyrvik Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 999 053



RESULTATREGNSKAP

RØYRVIK NÆRINGSARK AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		24 319	0
Sum driftskostnader	1	24 319	0
Driftsresultat		-24 319	0
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-24 319	0
Skattekostnad på resultat	2	-5 350	0
Årsresultat	3	-18 969	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-18 969	0
Sum overføringer		-18 969	0



BALANSE

RØYRVIK NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	5 350	0
Sum immaterielle eiendeler		5 350	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		517 805	0
Sum varige driftsmidler	4	517 805	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		523 155	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		457 877	0
Sum omløpsmidler		457 877	0
Sum eiendeler		981 032	0



BALANSE

RØYRVIK NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-18 969	0
Sum opptjent egenkapital		-18 969	0
Sum egenkapital	3	981 032	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		981 032	0

31.05.2023
Styret i Røyrvik Næringspark AS

Øystein Tungseth
styreleder

Sven Daniel Sletten
styremedlem

Lars Egil Solberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 350	0
Skattekostnad ordinært resultat	-5 350	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 319	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-24 319	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 319	0	24 319
Grunnlag for utsatt skattefordel	-24 319	0	24 319
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 350	0	5 350

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				-18 969	-18 969
Pr 31.12.2022	0	0	0	-18 969	-18 969

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	517 805	517 805
= Anskaffelseskost 31.12.22	517 805	517 805
= Bokført verdi 31.12.22	517 805	517 805

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RØYRVIK NÆRINGS-PARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jubar eiendom AS	500	50,0	50,0
AElektriker AS	100	10,0	10,0
Namsos Rør AS	100	10,0	10,0
Byggingeniør Einar Olsen AS	50	5,0	5,0
Røyrvik auto AS	50	5,0	5,0
Solberg Maskin og Transport AS	50	5,0	5,0
Winter Byggtjenester AS	50	5,0	5,0
Økonomihuset Utvikling AS	50	5,0	5,0
Øystein Tungseth	50	5,0	5,0



Totalt antall aksjer 1 000 100,0 100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Øystein Tungseth	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50