



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 350 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/O Carl Fredrik Sønsteby  
Solveien 118B  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Fredrik Sønsteby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 041 206	7 023 690
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 041 206</b>	<b>7 023 690</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 725 229	1 412 478
Lønnskostnad		2 772 481	2 944 314
Annen driftskostnad		1 390 116	1 350 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 887 826</b>	<b>5 707 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 153 380</b>	<b>1 316 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 086	4 225
Annen finansinntekt		651	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 737</b>	<b>4 225</b>
Annen rentekostnad		51 477	34 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 477</b>	<b>34 870</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 740</b>	<b>-30 645</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 113 640</b>	<b>1 285 414</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		245 821	282 891
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>867 819</b>	<b>1 002 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>867 819</b>	<b>1 002 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Tilleggsutbytte			450 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		867 819	-447 477
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>867 819</b>	<b>1 002 523</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 640	2 552
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 640</b>	<b>2 552</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 640</b>	<b>2 552</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 445	31 773
Andre fordringer		813 097	825 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>862 542</b>	<b>857 326</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 242 033	1 640 415
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 242 033</b>	<b>1 640 415</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 104 575</b>	<b>2 497 741</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 107 215</b>	<b>2 500 293</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		913 157	45 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 013 157</b>	<b>145 338</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 013 157</b>	<b>145 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		269 522	224 252
Betalbar skatt		245 909	285 443
Skyldige offentlige avgifter		263 484	407 428
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		315 142	437 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 094 057</b>	<b>2 354 954</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 094 057</b>	<b>2 354 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 107 214</b>	<b>2 500 292</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514195

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 350 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kongsveien 78  
1177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Fredrik Sønsteby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 974 350 521  
BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 041 206	7 023 690
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 041 206</b>	<b>7 023 690</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 725 229	1 412 478
Lønnskostnad		2 772 481	2 944 314
Annen driftskostnad		1 390 116	1 350 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 887 826</b>	<b>5 707 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 153 380</b>	<b>1 316 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 086	4 225
Annen finansinntekt		651	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 737</b>	<b>4 225</b>
Annen rentekostnad		51 477	34 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 477</b>	<b>34 870</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 740</b>	<b>-30 645</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 113 640</b>	<b>1 285 414</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		245 821	282 891
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>867 819</b>	<b>1 002 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>867 819</b>	<b>1 002 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Tilleggsutbytte			450 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		867 819	-447 477
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>867 819</b>	<b>1 002 523</b>



Organisasjonsnr: 974 350 521  
BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 640	2 552
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 640</b>	<b>2 552</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 640</b>	<b>2 552</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 445	31 773
Andre fordringer		813 097	825 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>862 542</b>	<b>857 326</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 242 033	1 640 415
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 242 033</b>	<b>1 640 415</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 104 575</b>	<b>2 497 741</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 107 215</b>	<b>2 500 293</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		913 157	45 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 013 157</b>	<b>145 338</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 013 157</b>	<b>145 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		269 522	224 252
Betalbar skatt		245 909	285 443
Skyldige offentlige avgifter		263 484	407 428
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		315 142	437 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 094 057</b>	<b>2 354 954</b>



Sum gjeld	1 094 057	2 354 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 107 214	2 500 292



Organisasjonsnr: 974 350 521  
BEKKELAGET & NORDSTRAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2022

Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		7 041 206	7 023 690
Sum driftsinntekter		<u>7 041 206</u>	<u>7 023 690</u>
Varekostnad		1 725 229	1 412 478
Lønnskostnad	1	2 772 481	2 944 314
Annen driftskostnad		1 390 116	1 350 839
Sum driftskostnader		<u>5 887 826</u>	<u>5 707 631</u>
Driftsresultat		<u>1 153 380</u>	<u>1 316 059</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 086	4 225
Annen finansinntekt		651	0
Annen rentekostnad		51 477	34 870
Resultat av finansposter		<u>-39 740</u>	<u>-30 645</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 113 640</u>	<u>1 285 414</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>245 821</u>	<u>282 891</u>
Årsresultat	3	<u>867 819</u>	<u>1 002 523</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt tilleggsutbytte		0	-450 000
Avsatt til annen egenkapital		867 819	-447 477
Sum overføringer		<u>867 819</u>	<u>1 002 523</u>
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS			



<b>Balanse</b>			
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 640	2 552
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 640</u>	<u>2 552</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 640</u>	<u>2 552</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 445	31 773
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	813 097	825 553
Sum fordringer		<u>862 542</u>	<u>857 326</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	6	<u>1 242 033</u>	<u>1 640 415</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 104 576</u>	<u>2 497 741</u>
Sum eiendeler		<u>2 107 216</u>	<u>2 500 293</u>
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS			



<b>Balanse</b>			
Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		913 157	45 338
Sum opptjent egenkapital		<u>913 157</u>	<u>45 338</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 013 157</u>	<u>145 338</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		269 522	224 252
Betalbar skatt	2	245 909	285 443
Skyldig offentlige avgifter		263 484	407 428
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		315 142	437 831
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 094 058</u>	<u>2 354 954</u>
Sum gjeld		<u>1 094 058</u>	<u>2 354 954</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 107 216</u>	<u>2 500 293</u>
Oslo, 23.05.2023			
<u>Carl Fredrik Sønsteby</u> styreleder	<u>Vibeke Tunglund</u> styremedlem	<u>Rita Beate Silvia Josefsen</u> daglig leder	
<b>Bekkelaget &amp; Nordstrand Eiendom AS</b>			



## Noter 2022

Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunkt for bindende bud.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Noter 2022

### Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 319 073	2 484 824
Arbeidsgiveravgift	350 714	353 021
Pensjonskostnader	58 199	51 299
Andre ytelser	44 494	55 170
<b>Sum</b>	<b>2 772 481</b>	<b>2 944 314</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Selskapets pensjonsordning omfatter alle ansatte.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	245 909	285 443
Endring i utsatt skattefordel	-88	-2 552
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>245 821</b>	<b>282 891</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 113 640	1 285 414
Permanente forskjeller	3 726	283 343
Endring i midlertidige forskjeller	400	11 601
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 117 766</b>	<b>1 580 358</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	245 909	285 443
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>245 909</b>	<b>285 443</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	-12 000	-11 600	400
<b>Sum</b>	<b>-12 000</b>	<b>-11 600</b>	<b>400</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-12 000</b>	<b>-11 600</b>	<b>400</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 640</b>	<b>-2 552</b>	<b>88</b>



## Noter 2022

### Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	45 338	145 338
Årets resultat		867 819	867 819
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>913 157</b>	<b>1 013 157</b>

#### Note 4 Mellomværende kredittinstitusjoner

Foretaket har factoringavtale for belåning av sine fordringer. Det er pr 31.12 bokført en fordring på factoringsselskapet med kr 133 146. Selskapet har stilt pantsikkerhet i fordringen for Nordea Finance Equipment AS med kr 3 000 000,-.

#### Note 5 Klientmidler

	2022	2021
Netto klientansvar	8 731 231	13 367 109
Bundne klientmidler	-8 731 231	-13 367 109
<b>Meglers tilgodehavende</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Meglers tilgodehavende, kr 657 891, representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag.

Meglers tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr 31.12. og inngår i posten andre fordringer.

Det er avsatt kr -12 000,- til tap på andre fordringer pr 31.12.

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 98 700.



**Noter 2022**

**Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS**

**Note 7 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Carl Fredrik Sønsteby	70	70,00
Rita Beate Silvia Josefsen	25	25,00
Ole Petter Søberg	5	5,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Rita Beate Silvia Josefsen	daglig leder	25
Carl Fredrik Sønsteby	styreleder	70
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>95</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Sønsteby, Carl Fredrik**  
Norwegian BankID

**Tungland, Vibeke**  
Norwegian BankID

**Josefsen, Rita Beate Silvia**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

23.05.2023 10.10.50

23.05.2023 12.16.17

25.05.2023 12.33.51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bekkelaget & Nordstrand Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 867 819. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 26. mai 2023  
SLM revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Wirum, Anne Grethe**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.05.2023 15.13.33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.