



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 843 745 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 2642 KVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inga Rykhus Holø-Tungen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad	1	41 800	29 642
Sum kostnader		41 800	29 642
Driftsresultat		-41 800	-29 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra datterselskap		641 912	29 607
Annen renteinntekt		1	35
Sum finansinntekter		641 913	29 642
Rentekostnad til foretak i samme konsern		113	
Sum finanskostnader		113	
Netto finans		641 800	29 642
Ordinært resultat før skattekostnad		600 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 000	0
Årsresultat	2	600 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		600 000	
Totalresultat		600 000	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Sum overføringer og disponeringer		600 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 075 040	1 075 040
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 075 040	1 075 040
Sum anleggsmidler		1 075 040	1 075 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre fordringer	6	554 070	106 107
Sum fordringer		554 070	106 107
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		102	2 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102	2 014
Sum omløpsmidler		554 172	108 121
SUM EIENDELER		1 629 212	1 183 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital, 230 aksjer á kr 1 000	2, 3	230 000	230 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 109 967	509 967
Sum opptjent egenkapital		1 109 967	509 967
Sum egenkapital	2	1 339 967	739 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til andre konsernselskaper	6	256 576	410 525
Sum annen langsiktig gjeld		256 576	410 525
Sum langsiktig gjeld		256 576	410 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	32 670	32 670
Sum kortsiktig gjeld		32 670	32 670
Sum gjeld		289 246	443 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 629 212	1 183 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 875906

Enheten

Organisasjonsnummer: 843 745 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNGEN EIENDOM AS
2642 KVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inga Rykhus Holø-Tungen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 843 745 512
TUNGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad	1	41 800	29 642
Sum kostnader		41 800	29 642
Driftsresultat		-41 800	-29 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra datterselskap		641 912	29 607
Annen renteinntekt		1	35
Sum finansinntekter		641 913	29 642
Rentekostnad til foretak i samme konsern		113	
Sum finanskostnader		113	
Netto finans		641 800	29 642
Ordinært resultat før skattekostnad		600 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 000	0
Årsresultat	2	600 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		600 000	
Totalresultat		600 000	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Sum overføringer og disponeringer		600 000	



Organisasjonsnr: 843 745 512
TUNGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 075 040 1 075 040

Investering i annet foretak i samme konsern 5

Sum finansielle anleggsmidler 1 075 040 1 075 040

Sum anleggsmidler 1 075 040 1 075 040

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre fordringer 6 554 070 106 107

Sum fordringer 554 070 106 107

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 102 2 014

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 102 2 014

Sum omløpsmidler 554 172 108 121

SUM EIENDELER 1 629 212 1 183 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 230 aksjer á kr 1 000 2, 3 230 000 230 000

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital 230 000 230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 1 109 967 509 967



Sum opptjent egenkapital		1 109 967	509 967
Sum egenkapital	2	1 339 967	739 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til andre			
konsernselskaper	6	256 576	410 525
Sum annen langsiktig gjeld		256 576	410 525
Sum langsiktig gjeld		256 576	410 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	32 670	32 670
Sum kortsiktig gjeld		32 670	32 670
Sum gjeld		289 246	443 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 629 212	1 183 161



Organisasjonsnr: 843 745 512
TUNGEN EIENDOM AS



NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



TUNGEN EIENDOM AS		 Legally signed by Lars Tungen 2021-09-30	
RESULTATREGNSKAP FOR 2020		 Legally signed by Joachim Holø Tungen 2021-09-30	
	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	41 800	29 642
Sum driftskostnader		41 800	29 642
DRIFTSRESULTAT		-41 800	-29 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra datterselskap		641 912	29 607
Annen renteinntekt		1	35
Rentekostnad restskatt		-113	0
Resultat av finansposter		641 800	29 642
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		600 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		600 000	0
ÅRSRESULTAT	2	600 000	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-600 000	0
SUM OVERFØRINGER		-600 000	0



Org.nr: 843 745 512



TUNGEN EIENDOM AS		 Legally signed by Lars Tungen 2021-09-30	
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020		 Legally signed by Joachim Holm Tungen 2021-09-30	
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 075 040	1 075 040
Sum finansielle anleggsmidler		1 075 040	1 075 040
SUM ANLEGGSMIDLER		1 075 040	1 075 040
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer	6	554 070	106 107
Sum fordringer		554 070	106 107
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		102	2 014
Sum betalingsmidler		102	2 014
SUM OMLØPSMIDLER		554 172	108 121
SUM EIENDELER		1 629 212	1 183 161

Org. nr. 843 745 512



TUNGEN EIENDOM AS		 Legally signed by Lars Tungen 2021-09-30	
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2020		 Legally signed by Joachim Holø Tungen 2021-09-30	
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 230 aksjer á kr 1 000	2, 3	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 109 967	509 967
Sum opptjent egenkapital		1 109 967	509 967
SUM EGENKAPITAL	2	1 339 967	739 967
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til andre konsernselskaper	6	256 576	410 525
Sum annen langsiktig gjeld		256 576	410 525
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	32 670	32 670
Sum kortsiktig gjeld		32 670	32 670
SUM GJELD		289 246	443 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 629 212	1 183 161

Kvam, 30.09.2021

Ola Tungen
styreleder

Joachim Holø Tungen
styremedlem

Lars Tungen
styremedlem

Org. nr. 843 745 512



TUNGEN EIENDOM AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



TUNGEN EIENDOM AS

Legally signed by
Lars Tungen
2021-09-30
Legally signed by
Joachim Holø Tungen
2021-09-30
Legally signed by
Ola Tungen
2021-09-30

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og således ikke pliktig til å etablere pensjonsordning etter lpv om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 15 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	230 000	0	0	509 967	739 967
Tilleggs- & EX utbytte					0
Årets resultat				600 000	600 000
Pr 31.12.2020	230 000	0	0	1 109 967	1 339 967

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TUNGEN EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	230	1 000,0	230 000
Sum	230		230 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stengård Invest AS	115	50,0	50,0
Haugseter Holding AS	80	34,8	34,8
Tungen Holding AS	35	15,2	15,2
Totalt antall aksjer	230	100,0	100,0



TUNGEN EIENDOM AS

 Legally signed by
Lars Tungen
2021-09-30
 Legally signed by
Joachim Holm Tungen
2021-09-30
 Legally signed by
Ola Tungen
2021-09-30

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	600 000	0
Permanente forskjeller	-600 000	-15
Skattepliktig inntekt	0	-15
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-9 221	-6 514
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 221	6 514
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15	-15	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15	15	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Hagevegen 15B AS	Lillehammer	100,0%	30 000	1 337 567	31 792
Jotun Bil AS	Nord-Fron	100,0%	100 000	3 797 285	336 864
Kvam Mek. Verksted AS	Nord-Fron	100,0%	200 000	6 015 361	413 597
Tungen Bil AS	Lillehammer	100,0%	300 000	8 505 192	1 454 333
Sum			630 000	19 655 405	2 236 586



TUNGEN EIENDOM AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

 Legally signed by
Lars Tungen
2021-09-30
 Legally signed by
Joachim Holø Tungen
2021-09-30
 Legally signed by
Ola Tungen
2021-09-30

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	554 070	106 122
Sum	0	0	554 070	106 122

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	256 576	410 525
Sum	0	0	256 576	410 525



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no
www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregate 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Tungen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Denne beretningen erstatter tidligere avgitt beretning datert den 07.05.2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tungen Eiendom AS, som viser et overskudd på kr. 600.000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av den Norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Vinstra, den 30. september 2021
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening