



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Sunde Regnskap AS  
Molandsveien 41  
4985 VEGÅRSHEI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		52 170	42 119
Annen driftsinntekt		1 103 652	914 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 155 822</b>	<b>956 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	401 492	421 383
Annen driftskostnad		473 584	422 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>875 076</b>	<b>844 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>280 746</b>	<b>112 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		158	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>158</b>	<b>66</b>
Annen rentekostnad		17 389	62 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 389</b>	<b>62 377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 231</b>	<b>-62 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>263 515</b>	<b>50 281</b>
Skattekostnad på resultat	3	68 791	52 621
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		194 724	
Overført fra annen egenkapital			-2 340



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		194 724	-2 340



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 900 791	3 210 391
Maskiner og anlegg	2	250 000	17 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	234 100	411 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 384 891</b>	<b>3 639 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 384 891</b>	<b>3 639 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 450	23 083
Andre kortsiktige fordringer		60 177	17 330
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 627</b>	<b>40 413</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 986	90 049
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 986</b>	<b>90 049</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 613</b>	<b>130 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 474 504</b>	<b>3 769 553</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		2 034 283	2 034 283
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 234 283</b>	<b>2 234 283</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		137 190	186 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 190</b>	<b>186 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 371 473</b>	<b>2 420 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			519 284
Langsiktig konserngjeld		1 067 863	635 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 067 863</b>	<b>1 154 459</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 067 863</b>	<b>1 154 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 990	19 496
Betalbar skatt	3		52 621
Skyldig offentlige avgifter			25 690
Annen kortsiktig gjeld		26 179	96 642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 169</b>	<b>194 449</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 103 032</b>	<b>1 348 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 474 504</b>	<b>3 769 553</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 336850

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Sunde Regnskap AS  
Molandsveien 41  
4985 VEGÅRSHEI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 327 849  
MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		52 170	42 119
Annen driftsinntekt		1 103 652	914 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 155 822</b>	<b>956 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	401 492	421 383
Annen driftskostnad		473 584	422 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>875 076</b>	<b>844 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>280 746</b>	<b>112 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		158	66
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>158</b>	<b>66</b>
Annen rentekostnad		17 389	62 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 389</b>	<b>62 377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 231</b>	<b>-62 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	68 791	52 621
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		194 724	
Overført fra annen egenkapital			-2 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>



Organisasjonsnr: 998 327 849  
MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 900 791 3 210 391

Maskiner og anlegg 2 250 000 17 000

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 234 100 411 700

**Sum varige driftsmidler 2 3 384 891 3 639 091**

**Sum anleggsmidler 3 384 891 3 639 091**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 9 450 23 083

Andre kortsiktige

fordringer 60 177 17 330

**Sum fordringer 69 627 40 413**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 19 986 90 049

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 19 986 90 049**

**Sum omløpsmidler 89 613 130 462**

**SUM EIENDELER 3 474 504 3 769 553**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital 2 034 283 2 034 283

**Sum innskutt egenkapital 2 234 283 2 234 283**

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	137 190	186 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>137 190</b>	<b>186 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 371 473</b>	<b>2 420 645</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		519 284
Langsiktig konserngjeld	1 067 863	635 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 067 863</b>	<b>1 154 459</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 067 863</b>	<b>1 154 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 990	19 496
Betalbar skatt	3	52 621
Skyldig offentlige avgifter		25 690
Annen kortsiktig gjeld	26 179	96 642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>35 169</b>	<b>194 449</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 103 032</b>	<b>1 348 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 474 504</b>	<b>3 769 553</b>



Organisasjonsnr: 998 327 849  
MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

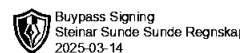
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Myrvang Industriebiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 327 849



## RESULTATREGNSKAP

### MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		52 170	42 119
Annen driftsinntekt		1 103 652	914 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 155 822</b>	<b>956 619</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	401 492	421 383
Annen driftskostnad		473 584	422 644
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>875 076</b>	<b>844 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>280 746</b>	<b>112 592</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		158	66
Annen rentekostnad		17 389	62 377
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-17 231</b>	<b>-62 311</b>
Resultat før skattekostnad		263 515	50 281
Skattekostnad på resultat	3	68 791	52 621
<b>Årsresultat</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		194 724	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 340
<b>Sum overføringer</b>		<b>194 724</b>	<b>-2 340</b>



### BALANSE

#### MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 900 791	3 210 391
Maskiner og anlegg	2	250 000	17 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	234 100	411 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 384 891</b>	<b>3 639 091</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 384 891</b>	<b>3 639 091</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		9 450	23 083
Andre kortsiktige fordringer		60 177	17 330
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 627</b>	<b>40 413</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 986	90 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 613</b>	<b>130 462</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 474 504</b>	<b>3 769 553</b>



## BALANSE

### MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		2 034 283	2 034 283
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 234 283</strong>	<strong>2 234 283</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		137 190	186 362
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>137 190</strong>	<strong>186 362</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>2 371 473</strong>	<strong>2 420 645</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	519 284
Langsiktig konserngjeld		1 067 863	635 175
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 067 863</strong>	<strong>1 154 459</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		8 990	19 496
Betalbar skatt	3	0	52 621
Skyldig offentlige avgifter		0	25 690
Annen kortsiktig gjeld		26 179	96 642
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>35 169</strong>	<strong>194 449</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 103 032</strong>	<strong>1 348 908</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 474 504</strong>	<strong>3 769 553</strong>

Vegårshei, 14.03.2025  
Styret i Myrvang Industriendom AS

Steinar Sunde  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Myrvang Industrieiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 054 011		689 483
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		36 792	208 000
- Avgang i året			209 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 054 011</b>	<b>36 792</b>	<b>688 483</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 380 711	4 292	239 183
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 673 300</b>	<b>32 500</b>	<b>449 300</b>
Årets ordinære avskrivninger	312 600	4 292	89 900
Økonomisk levetid	10-20 år	5 år	5 år
		<b>Tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		224 491	6 967 986
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			244 792



- Avgang i året		209 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>224 491</b>	<b>7 003 778</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		3 624 187
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>224 491</b>	<b>3 379 591</b>
Årets ordinære avskrivninger		406 792
Økonomisk levetid		

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 791	52 621
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>68 791</b>	<b>52 621</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	263 515	50 281
Permanente forskjeller	-158	-45
Endring i midlertidige forskjeller	49 331	188 952
Avgitt konsernbidrag	-312 688	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>239 188</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 791	52 621
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-68 791	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>52 621</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 519 371	-1 470 040	49 331
<b>Sum</b>	<b>-1 519 371</b>	<b>-1 470 040</b>	<b>49 331</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 519 371	1 470 040	-49 331
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Steinar Sunde AS	200	100,0	100,0