



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 572 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLAN- OG BYGGSIKRING AS
Forretningsadresse: Dueveien 14
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingjerd Hvidsten Skar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 309 274	1 473 407
Sum inntekter		1 309 274	1 473 407
Kostnader			
Varekostnad		69 253	43 044
Lønnskostnad	3	768 237	763 950
Avskrivning på varige driftsmidler	1,5	12 812	12 811
Annen driftskostnad	3	185 706	262 585
Sum kostnader		1 036 008	1 082 390
Driftsresultat		273 265	391 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			126
Sum finansinntekter			126
Annen rentekostnad		24	175
Sum finanskostnader		24	175
Netto finans		-24	-49
Ordinært resultat før skattekostnad		273 242	390 968
Skattekostnad på ordinært resultat	1,4,7	60 114	86 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 128	304 933
Årsresultat		213 128	304 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 128	304 933
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			297 026
Avgitt konsernbidrag		17 832	13 205
Overføringer annen egenkapital		195 296	-5 297
Sum overføringer og disponeringer		213 128	304 933



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,4	1 753	
Sum immaterielle eiendeler		1 753	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	5 213	18 025
Sum varige driftsmidler		5 213	18 025
Sum anleggsmidler		6 966	18 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	362 787	174 424
Andre kortsiktige fordringer	1	9 284	4 559
Sum fordringer		372 071	178 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1,6	206 715	454 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 715	454 866
Sum omløpsmidler		578 786	633 850
SUM EIENDELER		585 752	651 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	200 867	5 571
Sum opptjent egenkapital		200 867	5 571
Sum egenkapital		225 297	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1,4		942
Sum avsetninger for forpliktelser			942
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	942
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	4 492	1 171
Betalbar skatt	1,4	57 779	83 717
Skyldig offentlige avgifter	1	142 804	99 992
Utbytte	1		297 026
Kortsiktig konserngjeld	1,7	22 862	16 929
Annen kortsiktig gjeld	1	132 518	122 096
Sum kortsiktig gjeld		360 455	620 932
Sum gjeld		360 455	621 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		585 752	651 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 614934

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 572 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLAN- OG BYGGSIKRING AS
Forretningsadresse: Dueveien 14
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingjerd Hvidsten Skar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 572 704
PLAN- OG BYGGSIKRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 309 274	1 473 407
Sum inntekter		1 309 274	1 473 407
Kostnader			
Varekostnad		69 253	43 044
Lønnskostnad	3	768 237	763 950
Avskrivning på varige driftsmidler	1,5	12 812	12 811
Annen driftskostnad	3	185 706	262 585
Sum kostnader		1 036 008	1 082 390
Driftsresultat		273 265	391 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			126
Sum finansinntekter			126
Annen rentekostnad		24	175
Sum finanskostnader		24	175
Netto finans		-24	-49
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		273 242	390 968
Skattekostnad på ordinært resultat	1,4,7	60 114	86 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 128	304 933
Årsresultat		213 128	304 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 128	304 933
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			297 026
Avgitt konsernbidrag		17 832	13 205
Overføringer annen egenkapital		195 296	-5 297
Sum overføringer og disponeringer		213 128	304 933



Organisasjonsnr: 917 572 704
PLAN- OG BYGGSIKRING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,4	1 753	
Sum immaterielle eiendeler		1 753	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	5 213	18 025
Sum varige driftsmidler		5 213	18 025
Sum anleggsmidler		6 966	18 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	362 787	174 424
Andre kortsiktige fordringer	1	9 284	4 559
Sum fordringer		372 071	178 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1,6	206 715	454 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 715	454 866
Sum omløpsmidler		578 786	633 850
SUM EIENDELER		585 752	651 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	200 867	5 571
Sum opptjent egenkapital		200 867	5 571
Sum egenkapital		225 297	30 001



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1,4	942
Sum avsetninger for forpliktelser		942
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	942
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1	4 492
Betalbar skatt	1,4	57 779
Skyldig offentlige avgifter	1	142 804
Utbytte	1	297 026
Kortsiktig konserngjeld	1,7	22 862
Annen kortsiktig gjeld	1	132 518
Sum kortsiktig gjeld		620 932
Sum gjeld	360 455	621 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	585 752	651 875



Organisasjonsnr: 917 572 704
PLAN- OG BYGGSIKRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Plan- og Byggsikring AS**

Organisasjonsnr. 917572704



Plan- og Byggsikring AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	1 309 274	1 473 407
Sum driftsinntekter		1 309 274	1 473 407
Driftskostnader			
Varekostnad		69 253	43 044
Lønnskostnad	3	768 237	763 950
Avskrivning på varige driftsmidler	1,5	12 812	12 811
Annen driftskostnad	3	185 706	262 585
Sum driftskostnader		1 036 008	1 082 390
DRIFTSRESULTAT		273 265	391 017
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	126
Sum finansinntekter		0	126
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		24	175
Sum finanskostnader		24	175
NETTO FINANSPOSTER		(24)	(49)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		273 242	390 968
Skattekostnad på ordinært resultat	1,4,7	60 114	86 034
ORDINÆRT RESULTAT		213 128	304 933
ÅRSRESULTAT		213 128	304 933
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	297 026
Avgitt konsernbidrag		17 832	13 205
Overføringer annen egenkapital		195 296	(5 297)
SUM OVERF. OG DISP.		213 128	304 933



Plan- og Byggsikring AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,4	1 753	0
Sum immaterielle eiendeler		1 753	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	5 213	18 025
Sum varige driftsmidler		5 213	18 025
SUM ANLEGGSMIDLER		6 966	18 025
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	362 787	174 425
Andre kortsiktige fordringer	1	9 284	4 559
Sum fordringer		372 071	178 984
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1,6	206 715	454 866
SUM OMLØPSMIDLER		578 786	633 850
SUM EIENDELER		585 752	651 875



Plan- og Byggsikring AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	200 867	5 571
Sum opptjent egenkapital		200 867	5 571
SUM EGENKAPITAL		225 297	30 001
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1,4	0	942
Sum avsetning for forpliktelser		0	942
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	942
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	4 493	1 171
Betalbar skatt	1,4	57 779	83 717
Skyldig offentlige avgifter	1	142 804	99 993
Utbytte	1	0	297 026
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1,7	22 862	16 929
Annen kortsiktig gjeld	1	132 518	122 096
SUM KORTSIKTIG GJELD		360 455	620 932
SUM GJELD		360 455	621 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		585 752	651 875

Hokksund, 07.06.2022

Magnus Røken (sign)
Styreleder

Lars Røken (sign)
Daglig leder



Plan- og Byggsikring AS

Noter for 2021

NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntekter blir resultatført når de er opptjent (opptjeningsprinsippet).

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Plan- og Byggsikring AS

Noter for 2021

Konsern

Plan- og Byggsikring AS er 100 % eiet av Røken Holding AS, org.nr 998 870 720. Røken Eiendom AS, org.nr 918 122 605, er også 100 % eiet av Røken Holding AS. Alle selskapene er hjemmehørende i Øvre Eiker Kommune.

Selskapene kommer inn under reglene om små foretak, jfr Regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i Regnskapslovens §3-2, 4.ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Hendelser etter balansedagen – pågående koronapandemi

Fortsatt drift av selskapet vil ikke bli truet som følge av «korona-situasjonen». I overskuelig fremtid anses prognosene som gode for selskapet, og regnskapet avlegges etter ordinære prinsipper om fortsatt drift.

NOTE 2: AKSJEEIERE, ANTALL AKSJER M.V.

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Tillitsverv
Røken Holding AS	100 %	

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer à kr 100.
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Spesifikasjon av egenkapital	Aksje- kapital	Annen innskudd EK	Annen EK
Bokførte verdier 01.01	30 000	-5 570	5 571
Overført til annen egenkapital 31.12			195 296
Bokførte verdier 31.12	30 000	-5 570	200 867

NOTE 3: ANSATTE, GODTGJØRELSER / LÅN TIL EIERE, ANSATTE, TILLITSVALGTE M.V.

Spesifikasjon av lønnskostnad	2021	2020
Lønn og feriepenger	667 337	667 337
Arbeidsgiveravgift	95 443	88 161
Annen lønnskostnad inkl. sosiale kost.	5 457	8 452
Sum lønnskostnad	768 237	763 950



Plan- og Byggsikring AS

Noter for 2021

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	672.508	4.392
Annen godtgjørelse	4.546	

- Det var ca. 1 årsverk i selskapet i 2021.
- Det er ikke gitt lån til ansatte, aksjonærer eller deres nærstående.
- Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 4: SKATTEKOSTNAD OG UTSATT SKATT

Nedenfor er gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Resultat før skattekostnad	273 242	390 968
Permanente forskjeller	0	96
Midlertidige forskjeller	12 252	6 396
Ytet konsernbidrag m/skatteeffekt	-22 862	-16 929
Årets skattegrunnlag	262 632	380 531
Årets betalbare skatt, 22 %	57 779	83 717

Utsatt skatt av midlertidige forskjeller

Fremtidige skatteøkende forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregningen av utsatt skatt i balansen, mens fremtidige skattereduserende forskjeller kan være grunnlag for beregning av utsatt skattefordel i balansen. De fremtidige skatteøkende forskjeller oppstår der de regnskapsmessige verdier er høyere enn de skattemessige.

Midlertidige forskjeller knyttet til	2021	2020	Endring
Eiendeler	-7 970	4 283	12 253
Gjeld			0
Fremførbart underskudd			0
<i>Grunnlag for beregning utsatt skatt</i>	-7 970	4 283	12 253
22 % Utsatt skatt(-)/skattefordel (+)	1 753	-942	2 695

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er fremtidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller, som reverserer eller kan reversere i samme perioder, utlignet og nettoført.



Plan- og Byggsikring AS

Noter for 2021

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Årets skattekostnad i regnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	57 779	83 717
Skatt av konsernbidrag m/skatteeffekt	5 030	3 724
Årets endring i utsatt skatt	-2 695	-1 407
Skattekostnad	60 114	86 034

NOTE 5: DRIFTSMIDLER

	Kontor- maskiner
Anskaffelseskost 1.1	38 434
Tilgang i år	
Avgang i år	
Akkumulerte avskrivninger	-33 221
Balanseført verdi pr. 31.12	5 213

Årets avskrivninger	12 812
Økonomisk levetid	3 år

NOTE 6: BUNDNE MIDLER

Av selskapets bankbeholdning utgjør kr 27.312 bundne skattetrekkmidler.

NOTE 7: KONSERN

Selskapet har ytet konsernbidrag til Røken Eiendom AS med kr 22 862 med skatteeffekt. Ytet konsernbidrag kr 22 862 står bokført som kortsiktig gjeld til søsterselskap. Skatt av konsernbidrag kr 5 030 står bokført som skattekostnad i resultatregnskapet. Netto konsernbidrag etter skatt kr 17 832 er vist som disponering av årsresultatet. Det har ikke vært øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene i 2021.