



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 253 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERÅS INVEST AS
Forretningsadresse: 6470 ERESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	1 638	32 766
Sum kostnader		1 638	32 766
Driftsresultat		-1 638	-32 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 238	10 459
Annen finansinntekt		539 801	1 611 099
Sum finansinntekter		544 039	1 621 558
Annen finanskostnad		1 289	30 962
Sum finanskostnader		1 289	30 962
Netto finans		542 750	1 590 596
Ordinært resultat før skattekostnad		541 112	1 557 830
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 318	5 521
Ordinært resultat etter skattekostnad		539 794	1 552 309
Årsresultat		539 794	1 552 309
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		486 398	405 810
Annen egenkapital		53 396	1 146 499
Sum overføringer og disponeringer		539 794	1 552 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 101 373	3 805 570
Sum finansielle anleggsmidler		4 101 373	3 805 570
Sum anleggsmidler		4 101 373	3 805 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 275 869	833 300
Sum fordringer		1 275 869	833 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	30 045	751 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 045	751 184
Sum omløpsmidler		1 305 913	1 584 483
SUM EIENDELER		5 407 286	5 390 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (177 333 aksjer à kr 1,00)	7	177 333	177 333
Overkurs	7	620 666	620 666
Sum innskutt egenkapital		797 999	797 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 637 680	4 584 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		4 637 680	4 584 283
Sum egenkapital	7	5 435 678	5 382 282
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	2 250
Betalbar skatt	5	-30 642	5 521
Sum kortsiktig gjeld		-28 392	7 771
Sum gjeld		-28 392	7 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 407 286	5 390 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 711200

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 253 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERÅS INVEST AS
6470 ERESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 253 816
NERÅS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	1 638	32 766
Sum kostnader		1 638	32 766
Driftsresultat		-1 638	-32 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 238	10 459
Annen finansinntekt		539 801	1 611 099
Sum finansinntekter		544 039	1 621 558
Annen finanskostnad		1 289	30 962
Sum finanskostnader		1 289	30 962
Netto finans		542 750	1 590 596
Ordinært resultat før skattekostnad		541 112	1 557 830
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 318	5 521
Ordinært resultat etter skattekostnad		539 794	1 552 309
Årsresultat		539 794	1 552 309
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		486 398	405 810
Annen egenkapital		53 396	1 146 499
Sum overføringer og disponeringer		539 794	1 552 309



Organisasjonsnr: 989 253 816
NERÅS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

4 101 373 3 805 570

Sum finansielle anleggsmidler

4 101 373 3 805 570

Sum anleggsmidler

4 101 373 3 805 570

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

1 275 869 833 300

Sum fordringer

1 275 869 833 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

6 30 045 751 184

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

30 045 751 184

Sum omløpsmidler

1 305 913 1 584 483

SUM EIENDELER

5 407 286 5 390 053

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (177 333

aksjer à kr 1,00)

7 177 333 177 333

Overkurs

7 620 666 620 666

Sum innskutt egenkapital

797 999 797 999

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 4 637 680 4 584 283

Sum opptjent egenkapital

4 637 680 4 584 283

Sum egenkapital

7 5 435 678 5 382 282

Sum langsiktig gjeld

0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	2 250
Betalbar skatt	5	-30 642	5 521
Sum kortsiktig gjeld		-28 392	7 771
Sum gjeld		-28 392	7 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 407 286	5 390 053



Organisasjonsnr: 989 253 816
NERÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

For ordinær generalforsamling i

Nerås Invest AS, org nr. 989 253 816

Generalforsamling i Nerås Invest AS ble avholdt 18.08.21, Eresfjord

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – Navn:
Olav Rød	177 333	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets formann Olav Rød åpnet generalforsamlingen

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Olav Rød ble valgt til møteleder, og til å undertegne protokoll

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2020 ble gjennomgått, likeledes styrets årsberetning. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2020

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at Kr. 53 396 av årets overskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet å utdele aksjeutbytte for 2020 på kr. 486 398.

6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Generalforsamlingen godkjente godtgjørelse til styret som følger:

Styrets formann: kr 0


Styremedlemmer: kr 0 til hvert styremedlem

7. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet

Eresfjord 18.08.21


Olav Rød



Årsberetning for 2020

Nerås Invest AS

Resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter gir etter styrets mening fullstendig informasjon om selskapets stilling ved årsskiftet. Det har ikke etter regnskapsårets utløp tiltrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Virksomheten driver med rådgivning og investering i fast eiendom, aksjer og andeler, samt deltagelse i annen virksomhet.

Selskapet har sin virksomhet i Eresfjord.

Organisasjon:

Selskapet hadde ved årets slutt ingen faste ansatte. Daglig leder er også aksjonær i selskapet.

Fortsatt drift:

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse korrekt informasjon og et rettviseende bilde av driften og stillingen ved årsskiftet. Det foreslås følgende disponering av resultatet:

Årets overskudd: kr 539 794,-

Utbytte: Kr 486 398,-

Annen egenkapital: Kr 53 396,-

Det bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

Miljø:

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet ut over det som er normalt for bransjen.

Likestilling:

Ikke aktuelt, da det ikke er ansatte og kun et styremedlem

Eresfjord 18.08.21

Olav Rød
Styreleder



Årsregnskap for 2020

**Nerås Invest AS
6470 ERESFJORD**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning

Utarbeidet av:
Bøndenes Regnskapslag SA
Syltebø
6470 ERESFJORD
Org.nr. 988460206

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020

Nerås Invest AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	4	(1 638)	(32 766)
Sum driftskostnader		(1 638)	(32 766)
Driftsresultat		(1 638)	(32 766)
Annen renteinntekt		4 238	10 459
Annen finansinntekt		539 801	1 611 099
Sum finansinntekter		544 039	1 621 558
Annen finanskostnad		(1 289)	(30 962)
Sum finanskostnader		(1 289)	(30 962)
Netto finans		542 750	1 590 596
Ordinært resultat før skattekostnad		541 112	1 557 830
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(1 318)	(5 521)
Ordinært resultat		539 794	1 552 309
Årsresultat		539 794	1 552 309
Overføringer			
Utbytte		486 398	405 810
Annen egenkapital		53 396	1 146 499
Sum		539 794	1 552 309



Balanse pr. 31. desember 2020
Nerås Invest AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 101 373	3 805 570
Sum finansielle anleggsmidler		4 101 373	3 805 570
Sum anleggsmidler		4 101 373	3 805 570
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		1 275 869	833 300
Sum fordringer		1 275 869	833 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	30 045	751 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 045	751 184
Sum omløpsmidler		1 305 913	1 584 483
Sum eiendeler		5 407 286	5 390 053

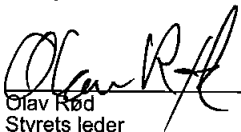


Balanse pr. 31. desember 2020

Nerås Invest AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (177 333 aksjer à kr 1,00)	7	177 333	177 333
Overkurs	7	620 666	620 666
Sum innskutt egenkapital		797 999	797 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 637 680	4 584 283
Sum opptjent egenkapital		4 637 680	4 584 283
Sum egenkapital	7	5 435 678	5 382 282
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	2 250
Betalbar skatt	5	(30 642)	5 521
Sum kortsiktig gjeld		(28 392)	7 771
Sum gjeld		(28 392)	7 771
Sum egenkapital og gjeld		5 407 286	5 390 053

Eresfjord


Olav Rød
Styrets leder



Noter 2020

Nerås Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	541 112	1 557 830
+/- Permanente forskjeller	(535 119)	(1 532 733)
Årets skattegrunnlag	5 993	25 097
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 318	5 521
Sum	1 318	5 521
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 318	5 521
Betalbar skatt i skattekostnad	1 318	5 521
Betalbar skatt i balansen	1 318	5 521

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	177 333	620 666	4 584 283	5 382 282
Årets-resultat			539 794	539 794
Avsatt utbytte			(486 398)	(486 398)
Egenkapital 31.12.2020	177 333	620 666	4 637 680	5 435 678