



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 302 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYTENDE BOLIG AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 1
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Andre Wiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 429 058 | 454 908 |
| Annen driftsinntekt | | | 32 000 |
| Sum inntekter | | 429 058 | 486 908 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 675 563 | 668 355 |
| Annen driftskostnad | 2 | 289 198 | 360 428 |
| Sum kostnader | | 964 761 | 1 028 783 |
| Driftsresultat | | -535 703 | -541 875 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 262 | 203 |
| Sum finansinntekter | | 262 | 203 |
| Annen rentekostnad | | 178 | |
| Sum finanskostnader | | 178 | 0 |
| Netto finans | | 84 | 203 |
| Resultat før skattekostnad | | -535 619 | -541 672 |
| Skattekostnad | | -9 351 | -36 333 |
| Årsresultat | | -526 268 | -505 339 |
| Totalresultat | | -526 268 | -505 339 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -526 268 | -505 339 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -526 268 | -505 339 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | | 2 437 239 | 3 082 802 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 2 437 239 | 3 082 802 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 437 239 | 3 082 802 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 199 144 | 1 199 144 |
| Sum varer | | 1 199 144 | 1 199 144 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 25 350 | 16 350 |
| Andre fordringer | | 20 075 | 21 070 |
| Konsernfordringer | | 42 506 | 795 152 |
| Sum fordringer | | 87 931 | 832 572 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 516 | 197 843 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 516 | 197 843 |
| Sum omløpsmidler | | 1 304 591 | 2 229 559 |
| SUM EIENDELER | | 3 741 830 | 5 312 361 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | | 4 400 000 | 4 400 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 518 516 | 518 516 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 418 516 | 5 418 516 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 7 108 677 | 6 615 565 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 108 677 | -6 615 565 |
| Sum egenkapital | | -1 690 161 | -1 197 049 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 41 588 | 3 597 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 3 709 200 | 4 524 242 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 681 203 | 1 981 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 431 991 | 6 509 409 |
| Sum gjeld | | 5 431 991 | 6 509 409 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 741 830 | 5 312 361 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 332421

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 302 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYTENDE BOLIG AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 1
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Andre Wiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 302 661
FLYTENDE BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 429 058 | 454 908 |
| Annen driftsinntekt | | | 32 000 |
| Sum inntekter | | 429 058 | 486 908 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 3 | 675 563 | 668 355 |
| Annen driftskostnad | 2 | 289 198 | 360 428 |
| Sum kostnader | | 964 761 | 1 028 783 |
| Driftsresultat | | -535 703 | -541 875 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 262 | 203 |
| Sum finansinntekter | | 262 | 203 |
| Annen rentekostnad | | 178 | |
| Sum finanskostnader | | 178 | 0 |
| Netto finans | | 84 | 203 |
| Resultat før skattekostnad | | -535 619 | -541 672 |
| Skattekostnad | | -9 351 | -36 333 |
| Årsresultat | | -526 268 | -505 339 |
| Totalresultat | | -526 268 | -505 339 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -526 268 | -505 339 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -526 268 | -505 339 |



Organisasjonsnr: 999 302 661
FLYTENDE BOLIG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | | 2 437 239 | 3 082 802 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 2 437 239 | 3 082 802 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 437 239 | 3 082 802 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 199 144 | 1 199 144 |
| Sum varer | | 1 199 144 | 1 199 144 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 25 350 | 16 350 |
| Andre fordringer | | 20 075 | 21 070 |
| Konsernfordringer | | 42 506 | 795 152 |
| Sum fordringer | | 87 931 | 832 572 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 516 | 197 843 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 516 | 197 843 |
| Sum omløpsmidler | | 1 304 591 | 2 229 559 |
| SUM EIENDELER | | 3 741 830 | 5 312 361 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | | 4 400 000 | 4 400 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 518 516 | 518 516 |



| | | |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Sum innskutt egenkapital | 5 418 516 | 5 418 516 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | 7 108 677 | 6 615 565 |
| Sum opptjent egenkapital | -7 108 677 | -6 615 565 |
| Sum egenkapital | -1 690 161 | -1 197 049 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 41 588 | 3 597 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 709 200 | 4 524 242 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 681 203 | 1 981 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | 5 431 991 | 6 509 409 |
| Sum gjeld | 5 431 991 | 6 509 409 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 741 830 | 5 312 361 |



Organisasjonsnr: 999 302 661
FLYTENDE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Aksjer og andeler i tilknyttet selskap Investeringer i tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter. Andre markedsbaserte omløpsmidler Markedsbaserte omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapets aksjekapital er tapt, men styrets oppfatning er at det er merverdier i selskapets eiendeler. Videre er selskapet i all hovedsak finansiert med lån fra nærstående. Styret mener at fortsatt drift er forsvarlig så lenge kreditorenes stilling ikke forverres.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 6707157.00 | |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 30000.00 | |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 6737157.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4299918.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2437239.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 675563.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

