



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 863 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØKNES INVEST AS
Forretningsadresse: Vækerøåsen 5A
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Sellæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekter		375 000	100 000
Sum inntekter		375 000	100 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	420 353	28 274
Sum kostnader		420 353	28 274
Driftsresultat		-45 353	71 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 196	
Annen finansinntekt		8 362 438	4 759 049
Sum finansinntekter		8 363 634	4 759 049
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		141 539	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 686 857	
Annen rentekostnad	3	20 376	26 433
Sum finanskostnader		2 848 772	26 433
Netto finans		5 514 862	4 732 616
Ordinært resultat før skattekostnad		5 469 509	4 804 342
Skatt på ordinært resultat	4	67 908	41 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 401 601	4 762 968
Årsresultat		5 401 601	4 762 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 401 601	4 762 968
Totalresultat		5 401 601	4 762 968
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			70 972
Avsatt til annen egenkapital		5 401 601	4 691 996



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	5	5 401 601	4 762 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	250 000	319 186
Investeringer i aksjer og andeler		7 923 292	4 040 005
Sum finansielle anleggsmidler		8 173 292	4 359 191
Sum anleggsmidler		8 173 292	4 359 191
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 177 550	13 759
Sum fordringer		1 177 550	13 759
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		256 200	
Sum investeringer		256 200	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 080 099	3 206 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 080 099	3 206 361
Sum omløpsmidler		5 513 849	3 220 120
SUM EIENDELER		13 687 140	7 579 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 093 596	4 691 996
Sum opptjent egenkapital		10 093 596	4 691 996
Sum egenkapital	5	10 193 596	4 791 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	3	1 144 756	2 224 451
Sum annen langsiktig gjeld		1 144 756	2 224 451
Sum langsiktig gjeld		1 144 756	2 224 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 960	
Betalbar skatt	4	67 908	41 374
Skyldig offentlige avgifter		82 837	18 290
Annen kortsiktig gjeld		2 066 083	503 200
Sum kortsiktig gjeld		2 348 788	562 864
Sum gjeld		3 493 544	2 787 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 687 140	7 579 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429920

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 863 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØKNES INVEST AS
Forretningsadresse: Vækerøåsen 5A
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Sellæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 863 163
HØKNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekter		375 000	100 000
Sum inntekter		375 000	100 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	420 353	28 274
Sum kostnader		420 353	28 274
Driftsresultat		-45 353	71 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 196	
Annen finansinntekt		8 362 438	4 759 049
Sum finansinntekter		8 363 634	4 759 049
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		141 539	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 686 857	
Annen rentekostnad	3	20 376	26 433
Sum finanskostnader		2 848 772	26 433
Netto finans		5 514 862	4 732 616
Ordinært resultat før skattekostnad		5 469 509	4 804 342
Skatt på ordinært resultat	4	67 908	41 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 401 601	4 762 968
Årsresultat		5 401 601	4 762 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 401 601	4 762 968
Totalresultat		5 401 601	4 762 968
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			70 972
Avsatt til annen egenkapital		5 401 601	4 691 996
Sum overføringer og disponeringer	5	5 401 601	4 762 968



Organisasjonsnr: 998 863 163
HØKNES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	250 000	319 186
Investeringer i aksjer og andeler		7 923 292	4 040 005
Sum finansielle anleggsmidler		8 173 292	4 359 191
Sum anleggsmidler		8 173 292	4 359 191

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 177 550	13 759
Sum fordringer		1 177 550	13 759

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		256 200	
Sum investeringer		256 200	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 080 099	3 206 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 080 099	3 206 361

Sum omløpsmidler		5 513 849	3 220 120
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 687 140	7 579 311
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 093 596	4 691 996
Sum opptjent egenkapital		10 093 596	4 691 996



Sum egenkapital	5	10 193 596	4 791 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	3	1 144 756	2 224 451
Sum annen langsiktig gjeld		1 144 756	2 224 451
Sum langsiktig gjeld		1 144 756	2 224 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 960	
Betalbar skatt	4	67 908	41 374
Skyldig offentlige avgifter		82 837	18 290
Annen kortsiktig gjeld		2 066 083	503 200
Sum kortsiktig gjeld		2 348 788	562 864
Sum gjeld		3 493 544	2 787 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 687 140	7 579 311



Organisasjonsnr: 998 863 163
HØKNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Høknes Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 998 863 163



Resultatregnskap

Høknes Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Honorarinntekter		375 000	100 000
Sum driftsinntekter		375 000	100 000
Annen driftskostnad	2	420 353	28 274
Sum driftskostnader		420 353	28 274
Driftsresultat		-45 353	71 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 196	0
Annen finansinntekt		8 362 438	4 759 049
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		141 539	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 686 857	0
Rentekostnader	3	20 376	26 433
Resultat av finansposter		5 514 862	4 732 616
Ordinært resultat før skatt		5 469 509	4 804 342
Skatt på ordinært resultat	4	67 908	41 374
Resultat		5 401 601	4 762 968
ÅRSRESULTAT		5 401 601	4 762 968
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 401 601	4 691 996
Overført til udekket tap		0	-70 972
Sum overføringer	5	5 401 601	4 762 968



BankID Signing
Gunnar
2023-05-16

Balanse

Høknes Invest AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	250 000	319 186
Investeringer i aksjer og andeler		7 923 292	4 040 005
Sum finansielle anleggsmidler		8 173 292	4 359 191
Sum anleggsmidler		8 173 292	4 359 191
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 177 550	13 759
Sum fordringer		1 177 550	13 759
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		256 200	0
Sum investeringer		256 200	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 080 099	3 206 361
Sum omløpsmidler		5 513 849	3 220 120
SUM EIENDELER		13 687 140	7 579 311



BankID Signing
Gunnar
2023-05-16

Balanse

Høknes Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 093 596	4 691 996
Sum opptjent egenkapital		10 093 596	4 691 996
Sum egenkapital	5	10 193 596	4 791 996
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	3	1 144 756	2 224 451
Sum annen langsiktig gjeld		1 144 756	2 224 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 960	0
Betalbar skatt	4	67 908	41 374
Skyldig offentlige avgifter		82 837	18 290
Annen kortsiktig gjeld		2 066 083	503 200
Sum kortsiktig gjeld		2 348 788	562 864
Sum gjeld		3 493 544	2 787 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 687 140	7 579 311

Oslo, 16.05.2023
Styret i Høknes Invest AS

Gunnar Sellæg
Styreleder/Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost.

Gevinst ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over til kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller ledelse.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



BankID Signing
Gunnar
2023-05-16

Høknes Invest AS

Noter 2022

Note 3 Annen langsiktig gjeld

Selskapet har et lån fra aksjonær på kr 1 144 756 pr. 31.12.2022.
Lånet renteberegnes og årets renter er kostnadsført med kr 20 305.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	67 908	41 374
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	67 908	41 374

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	5 469 509	4 804 342
Permanente forskjeller	-5 160 837	-4 616 278
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	308 672	188 064
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	308 672	188 064
Skatt, 22%	67 908	41 374
Betalbar skatt på årets resultat	67 908	41 374

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	67 908	41 374
Sum betalbar skatt	67 908	41 374

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2022	2021
Forskjeller som utlignes:			
Fremførbart underskudd	0	0	0
Sum	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel i henhold til reglene for små foretak.



Høknes Invest AS

Noter 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Egenkapital 01.01	100 000	4 691 996	4 791 996
Årsresultat	0	5 401 601	5 401 601
Egenkapital 31.12	100 000	10 093 596	10 193 596

Note 6 Investering i tilknyttede selskaper

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- andel	Resultat	EK 31.12	Bokført verdi
Høknes Utvikling AS	Oslo	50,0 %	-9 832	483 452	250 000

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022 var :

	Verv	Ord. aksjer	Stemme-/ eierandel
Gunnar Sellæg	Styreleder/daglig leder	100	100,0 %
Totalt antall aksjer		100	100,0 %