



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 682 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRRA BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Nesset
8805 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	103 422 752	106 973 732
Annen driftsinntekt		213 642	436 253
Sum inntekter	2	103 636 394	107 409 985
Kostnader			
Varekostnad		68 858 737	71 024 457
Lønnskostnad	3	12 368 719	12 216 987
Avskrivning	4	377 874	367 969
Annen driftskostnad	3	11 408 837	11 517 660
Sum kostnader		93 014 167	95 127 073
Driftsresultat		10 622 227	12 282 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		667 847	572 535
Annen finansinntekt		17 286	8 382
Sum finansinntekter		685 133	580 917
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 140	102 290
Annen finanskostnad		2 621	2 588
Sum finanskostnader		75 761	104 878
Netto finans		609 372	476 039
Ordinært resultat før skattekostnad		11 231 599	12 758 951
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 480 138	2 807 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 751 461	9 951 932
Årsresultat		8 751 461	9 951 932
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10		8 000 000
Konsernbidrag	10	14 868 716	5 661 240
Overføringer annen egenkapital	10	-6 117 255	-3 709 308



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		8 751 461	9 951 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	311 511	413 583
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	741 384	1 017 185
Sum varige driftsmidler		1 052 895	1 430 768
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	134 800	200 000
Lån til foretak i samme konsern	7		14 131 908
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		139 800	14 336 908
Sum anleggsmidler		1 192 695	15 767 676
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		19 684 533	17 685 371
Fordringer			
Kundefordringer	7	8 122 267	6 846 988
Andre fordringer	7	21 812 069	6 113 410
Sum fordringer		29 934 336	12 960 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	6 221 365	13 455 793
Sum omløpsmidler		55 840 234	44 101 562
SUM EIENDELER		57 032 929	59 869 238

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	1 760 466	
Sum innskutt egenkapital		1 860 466	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	20 328 019	26 510 474
Sum opptjent egenkapital		20 328 019	26 510 474
Sum egenkapital		22 188 485	26 610 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		2 582
Sum avsetninger for forpliktelser			2 582
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 809 105	10 668 402
Betalbar skatt	5		931 793
Skyldige offentlige avgifter	8	1 443 555	1 512 112
Annen kortsiktig gjeld	7	20 591 784	20 143 875
Sum kortsiktig gjeld		34 844 444	33 256 182
Sum gjeld		34 844 444	33 258 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 032 929	59 869 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 460838

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 682 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRRA BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Nettet
8805 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 967 682 802
SØRRA BYGGSENER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	103 422 752	106 973 732
Annen driftsinntekt		213 642	436 253
Sum inntekter	2	103 636 394	107 409 985
Kostnader			
Varekostnad		68 858 737	71 024 457
Lønnskostnad	3	12 368 719	12 216 987
Avskrivning	4	377 874	367 969
Annen driftskostnad	3	11 408 837	11 517 660
Sum kostnader		93 014 167	95 127 073
Driftsresultat		10 622 227	12 282 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		667 847	572 535
Annen finansinntekt		17 286	8 382
Sum finansinntekter		685 133	580 917
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 140	102 290
Annen finanskostnad		2 621	2 588
Sum finanskostnader		75 761	104 878
Netto finans		609 372	476 039
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 480 138	2 807 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 751 461	9 951 932
Årsresultat		8 751 461	9 951 932
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10		8 000 000
Konsernbidrag	10	14 868 716	5 661 240
Overføringer annen egenkapital	10	-6 117 255	-3 709 308
Sum overføringer og disponeringer		8 751 461	9 951 932



Organisasjonsnr: 967 682 802
SØRRA BYGGSENER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	311 511	413 583
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	741 384	1 017 185
Sum varige driftsmidler		1 052 895	1 430 768

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	134 800	200 000
Lån til foretak i samme konsern	7		14 131 908
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		139 800	14 336 908

Sum anleggsmidler		1 192 695	15 767 676
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		19 684 533	17 685 371
------------------	--	-------------------	-------------------

Fordringer

Kundefordringer	7	8 122 267	6 846 988
Andre fordringer	7	21 812 069	6 113 410
Sum fordringer		29 934 336	12 960 398

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	6 221 365	13 455 793
--	---	------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		55 840 234	44 101 562
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		57 032 929	59 869 238
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	1 760 466	
Sum innskutt egenkapital		1 860 466	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	20 328 019	26 510 474
Sum opptjent egenkapital		20 328 019	26 510 474
Sum egenkapital		22 188 485	26 610 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		2 582
Sum avsetninger for forpliktelser			2 582
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 809 105	10 668 402
Betalbar skatt	5		931 793
Skyldige offentlige avgifter	8	1 443 555	1 512 112
Annen kortsiktig gjeld	7	20 591 784	20 143 875
Sum kortsiktig gjeld		34 844 444	33 256 182
Sum gjeld		34 844 444	33 258 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 032 929	59 869 238



Organisasjonsnr: 967 682 802
SØRRA BYGGSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sn Gruppen AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11365712.00	11265240.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	635246.00	615790.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	246708.00	215880.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121053.00	120077.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12368719.00	12216987.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1059155.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>1059155.00</u>		

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52800.00	61400.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>52800.00</u>	<u>61400.00</u>

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
22.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Dønna Byggsenter AS	100.00%	100.00%	3724030.00	-25080.00
Byggsenteret AS	100.00%	100.00%	6710372.00	865707.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Sørre Byggsenter AS	Neset 8805 SANDNESSJØEN



1820 Alstahaug

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sørø Byggsenter AS

Org.nr: 967 682 802

Årsberetning 2022

Sørø Byggsenter AS

Adresse: Nettet, 8805 SANDNESSJØEN

Org.nr: 967 682 802 MVA

Virksomhetens art

Sørø Byggsenter AS driver butikkhandel med et bredt utvalg av jernvarer, fargevarer og andre byggevarer. Selskapet har forretningslokale i Alstahaug.

Sørø Byggsenter AS eier 100% av Byggsenteret AS og Dønna Byggsenter AS, som også driver i samme bransje.

Rettvisende oversikt

Selskapets driftsinntekter var på kroner 103 636 394,- som er en reduksjon på på kroner 3 773 591,- fra 2021.

Årsresultatet viser et overskudd på kroner 8 751 461,- som er kroner 1 200 471,- lavere enn i 2021. Egenkapitalen er på kroner 22 188 485,- som tilsvarer 38,90 % av totalkapitalen. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Redegjørelse for videre utsikter

Fremtiden for selskapet er god da de har gode rammebetingelser og er konkurransedyktig i markedet på alle plan hva angår markedsmessige, miljømessige og personellmessige forhold

Finansiell risiko

Selskapet har nødvendig finansiering, men styret jobber kontinuerlig mot finansieringskilder for å få bedre finansiering på lån, driftskreditter og innskudd.

Styret er av den formening at selskapets finansielle risiko er lav

Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2022. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2022. Samlet sykefravær har vært 186 dager, hvilket utgjør 3,37 %.



Sørø Byggsenter AS

Org.nr: 967 682 802

Likestilling

Selskapet har i 2022 sysselsatt totalt 22 personer fordelt på 4 kvinner og 18 menn. Selskapets styre har bestått av 5 menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Overskuddet i Sørø Byggsenter AS på kroner 8 751 461,- foreslås disponert som følger:

Avgitt konsernbidrag	"	14 868 716,-
Overført fra annen egenkapital	"	6 117 255,-

Sandnessjøen, 15. mai 2023
Styret for Sørø Byggsenter AS

Torbjørn Folgerø
styremedlem, daglig leder

Rune Næstby
styremedlem

Steinar Folgerø
styremedlem

Willy Ole Sørum
styremedlem

Bjørn Andreas Krane
styreleder



Sørre Byggsenter AS

Org.nr: 967 682 802

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		11 231 599	12 758 951
Periodens betalte skatt		-931 793	-2 649 265
Ordinære avskrivninger		377 874	367 969
Endring kundefordringer		-1 275 279	242 329
Endring varelager		-1 999 162	-3 272 132
Endring kortsiktige fordringer		-462 628	-411 161
Endring leverandørgjeld		2 140 703	-311 970
Finansielle anleggsmidler		65 200	-450 581
Andre endringer		914 055	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>10 060 569</u>	<u>6 274 140</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	275 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>-668 080</u>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>0</u>	<u>-393 080</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny kortsiktig gjeld		-9 294 997	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	-222 337
Utbetalinger av utbytte		<u>-8 000 000</u>	<u>-5 000 000</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-17 294 997</u>	<u>-5 222 337</u>
Netto endring i likvider i året		-7 234 428	658 723
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>13 455 793</u>	<u>12 797 070</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>6 221 365</u>	<u>13 455 793</u>



Sørø Byggsenter AS

Org.nr: 967 682 802

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for store og mellomstore foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Sørra Byggsenter AS

Org.nr: 967 682 802

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Salgsinntekter

	2022	2021
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Varehandel	103 636 393	107 409 985

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	11 365 712	11 265 240
Arbeidsgiveravgift	635 246	615 790
Pensjonskostnader	246 708	215 880
Andre ytelser	121 053	120 077
Sum	<u>12 368 719</u>	<u>12 216 987</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 22 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 059 155		

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	52 800	61 400

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Sørre Byggsenter AS

Org.nr: 967 682 802

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Varige driftsmidler

	ombygging leide lokaler	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 838 746	7 983 550	9 822 296
Anskaffelseskost 31.12.	1 838 746	7 983 550	9 822 296
Akk.avskrivning 31.12.	-1 527 235	-7 242 166	-8 769 401
Balanseført pr. 31.12.	311 511	741 384	1 052 895
Årets avskrivninger	102 069	275 801	377 870
Økonomisk levetid	10 år	6-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	2 482 720	2 709 446
Endring utsatt skatt	-2 582	97 573
Årets totale skattekostnad	<u>2 480 138</u>	<u>2 807 019</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	11 231 599	12 758 951
Permanente forskjeller	-5 195	0
Endring i midlertidige forskjeller	58 685	-443 286
Alminnelig inntekt	11 285 089	12 315 665
Ytet konsernbidrag	-11 285 089	-7 258 000
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>5 057 665</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	1 112 686
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-19 235	33 587
Utestående fordringer	-27 937	-22 074
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-47 172	11 513
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-47 172	0
Sum	<u>0</u>	<u>11 513</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	2 533

Side 3



Sørø Byggsenter AS

Org.nr: 967 682 802

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap
Sørø Byggsenter AS

Forretningskontor
Neset 8805 SANDNESSJØEN 1820 Alstahaug

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Dønna Byggsenter AS	Dønna	100 %	100 %	-25 080	3 724 030	45 600
Byggsenteret AS	Herøy	100 %	100 %	865 707	6 710 372	89 200
Sum				840 627	10 434 402	134 800

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	0	14 131 908
Kundefordringer	313 442	2 385 363
Andre fordringer	17 745 769	708 865
Sum	18 059 211	17 226 136

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til foretak i samme konsern	19 219 795	9 053 217

Nellomværende med foretak i samme konsern er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet

Note 8 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	521 488

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Sn Gruppen AS	100	100 %	100 %

Side 4



Sørre Byggsenter AS

Org.nr: 967 682 802

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	26 510 474	26 610 474
Årsresultat	0	8 751 461	8 751 461
Avsatt utbytte	0	-65 200	-65 200
Mottatt konsernbidrag	0	1 760 466	1 760 466
Avgitt konsernbidrag	0	-14 868 716	-14 868 716
Egenkapital 31.12.	100 000	22 088 485	22 188 485



Til generalforsamlingen i Sørra Byggsenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørra Byggsenter AS som viser et overskudd på kr 8 751 461. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 31.05.2023
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
statsautorisert revisor