



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 395 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIDDAL FINANS AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 7  
2005 RÆLINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kristian Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		280 319	259 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>280 319</b>	<b>259 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	8 000	6 004
Annen driftskostnad		96 473	50 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 473</b>	<b>56 205</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 846</b>	<b>202 995</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 652	1 137
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 652</b>	<b>1 137</b>
Annen rentekostnad	3	141 394	141 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 394</b>	<b>141 417</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 742</b>	<b>-140 280</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 104</b>	<b>62 715</b>
Skattekostnad på resultat	4	8 014	13 820
<b>Årsresultat</b>	5	<b>28 090</b>	<b>48 895</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>28 090</b>	<b>48 895</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 090</b>	<b>48 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		28 090	48 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 090</b>	<b>48 895</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 355 585	6 355 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 355 585</b>	<b>6 355 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 355 585</b>	<b>6 355 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 602	108 722
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 602</b>	<b>108 722</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 602</b>	<b>108 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 418 187</b>	<b>6 464 307</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		78 557	50 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 557</b>	<b>50 467</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>102 987</b>	<b>74 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		996 559	1 097 223
Øvrig langsiktig gjeld		5 304 234	5 251 716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>6 300 793</b>	<b>6 348 939</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 300 793</b>	<b>6 348 939</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	8 014	13 820
Annen kortsiktig gjeld		6 393	26 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 407</b>	<b>40 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 315 200</b>	<b>6 389 410</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 418 187</b>	<b>6 464 307</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 411807

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 395 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIDDAL FINANS AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 7  
2005 RÆLINGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kristian Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Organisasjonsnr: 929 395 697  
VIDDAL FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		280 319	259 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>280 319</b>	<b>259 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	8 000	6 004
Annen driftskostnad		96 473	50 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 473</b>	<b>56 205</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 846</b>	<b>202 995</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 652	1 137
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 652</b>	<b>1 137</b>
Annen rentekostnad	3	141 394	141 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 394</b>	<b>141 417</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 742</b>	<b>-140 280</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 104</b>	<b>62 715</b>
Skattekostnad på resultat	4	8 014	13 820
<b>Årsresultat</b>	5	<b>28 090</b>	<b>48 895</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>28 090</b>	<b>48 895</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 090</b>	<b>48 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		28 090	48 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 090</b>	<b>48 895</b>



Organisasjonsnr: 929 395 697  
VIDDAL FINANS AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 355 585	6 355 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 355 585</b>	<b>6 355 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 355 585</b>	<b>6 355 585</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 602	108 722
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 602</b>	<b>108 722</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 602</b>	<b>108 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 418 187</b>	<b>6 464 307</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		78 557	50 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 557</b>	<b>50 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>102 987</b>	<b>74 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		996 559	1 097 223



Øvrig langsiktig gjeld		5 304 234	5 251 716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>6 300 793</b>	<b>6 348 939</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 300 793</b>	<b>6 348 939</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	8 014	13 820
Annen kortsiktig gjeld		6 393	26 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 407</b>	<b>40 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 315 200</b>	<b>6 389 410</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 418 187</b>	<b>6 464 307</b>



Organisasjonsnr: 929 395 697  
VIDDAL FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



### RESULTATREGNSKAP

#### VIDDAL FINANS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		280 319	259 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>280 319</b>	<b>259 200</b>
Lønnskostnad	2	8 000	6 004
Annen driftskostnad		96 473	50 201
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>104 473</b>	<b>56 205</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 846</b>	<b>202 995</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 652	1 137
Annen rentekostnad	3	141 394	141 417
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-139 742</b>	<b>-140 280</b>
Resultat før skattekostnad		36 104	62 715
Skattekostnad på resultat	4	8 014	13 820
<b>Årsresultat</b>	5	<b>28 090</b>	<b>48 895</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		28 090	48 895
<b>Sum overføringer</b>		<b>28 090</b>	<b>48 895</b>



### BALANSE

#### VIDDAL FINANS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 355 585	6 355 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 355 585</b>	<b>6 355 585</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 355 585</b>	<b>6 355 585</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 602	108 722
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 602</b>	<b>108 722</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 418 187</b>	<b>6 464 307</b>



## BALANSE

### VIDDAL FINANS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>	<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		78 557	50 467
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>78 557</strong>	<strong>50 467</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>102 987</strong>	<strong>74 897</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		996 559	1 097 223
Øvrig langsiktig gjeld		5 304 234	5 251 716
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	3	<strong>6 300 793</strong>	<strong>6 348 939</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	4	8 014	13 820
Annen kortsiktig gjeld		6 393	26 651
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>14 407</strong>	<strong>40 471</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 315 200</strong>	<strong>6 389 410</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 418 187</strong>	<strong>6 464 307</strong>

Oslo, 28.02.2025  
Styret i Viddal Finans AS

Hilde Johannessen  
styreleder

Geir Kristian Johannessen  
styremedlem/daglig leder



VIDDAL FINANS AS

929 395 697

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser styre	8 000	6 004
<b>Sum</b>	<b>8 000</b>	<b>6 004</b>

Gjennomsnittlig antall sysselsatte: 0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har dermed ikke dette.

Utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder/styrets leder utgjør i 2024 kr 0.

VIDDAL FINANS AS

SIDE 4



VIDDAL FINANS AS

929 395 697

## Note 3 Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	996 559	1 097 223
Øvrig langsiktig gjeld	5 304 234	5 251 716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 300 793</b>	<b>6 348 939</b>

Sparebank 1 Ringerike Hadeland har 1. prioritets panterrett i selskapets faste eiendom. Bokført verdi på eiendom pr. 31.12.2024 utgjør 6 355 585.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt : 586 883.

Inkludert i posten Øvrig langsiktig gjeld er det gjeld til Geir Kristian Johannessen med NOK 2 600 000 og gjeld til Hilde Johannessen med NOK 2 600 000. Det beregnes 1% renter p.a.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 014	13 820
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 014</b>	<b>13 820</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	36 104	62 715
Permanente forskjeller	324	4 100
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 998
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>36 428</b>	<b>62 817</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 014	13 820
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 014</b>	<b>13 820</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

VIDDAL FINANS AS

SIDE 5



VIDDAL FINANS AS

929 395 697

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	50 467	74 897
Årets resultat				28 090	28 090
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>78 557</b>	<b>102 987</b>

## Note 6 Driftsmidler

	Tomter, bygninger o. a. fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 355 585	6 355 585
Årets tilgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 355 585	6 355 585
Akk av- og nedskr 01.01	0	0
Årets avskrivning	0	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>6 355 585</b>	<b>6 355 585</b>
Avskrivningssats	Avskrives ikke	

Varige driftsmidler består av en selveierleilighet i Oslo. Eiendommen leies ut. Eiendommen avskrives ikke. Virkelig verdi er høyere enn bokført verdi.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VIDDAL FINANS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2	15 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>2</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Kristian Johannessen	1	50,0	50,0
Hilde Johannessen	1	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Kristian Johannessen	styremedlem/daglig leder	1
Hilde Johannessen	styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2</b>

VIDDAL FINANS AS

SIDE 6



## RESULTATREGNSKAP

### VIDDAL FINANS AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		280 319	259 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>280 319</b>	<b>259 200</b>
Lønnskostnad	2	8 000	6 004
Annen driftskostnad		96 473	50 201
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>104 473</b>	<b>56 205</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 846</b>	<b>202 995</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 652	1 137
Annen rentekostnad	3	141 394	141 417
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-139 742</b>	<b>-140 280</b>
Resultat før skattekostnad		36 104	62 715
Skattekostnad på resultat	4	8 014	13 820
<b>Årsresultat</b>	5	<b>28 090</b>	<b>48 895</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		28 090	48 895
<b>Sum overføringer</b>		<b>28 090</b>	<b>48 895</b>

VIDDAL FINANS AS

SIDE 1



## BALANSE

### VIDDAL FINANS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 355 585	6 355 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 355 585</b>	<b>6 355 585</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 355 585</b>	<b>6 355 585</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 602	108 722
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 602</b>	<b>108 722</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 418 187</b>	<b>6 464 307</b>

VIDDAL FINANS AS

SIDE 2



## BALANSE

### VIDDAL FINANS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		78 557	50 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 557</b>	<b>50 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>102 987</b>	<b>74 897</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		996 559	1 097 223
Øvrig langsiktig gjeld		5 304 234	5 251 716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>6 300 793</b>	<b>6 348 939</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	8 014	13 820
Annen kortsiktig gjeld		6 393	26 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 407</b>	<b>40 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 315 200</b>	<b>6 389 410</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 418 187</b>	<b>6 464 307</b>

Oslo, 28.02.2025  
Styret i Viddal Finans AS

Hilde Johannessen  
styreleder

Geir Kristian Johannessen  
styremedlem/daglig leder

VIDDAL FINANS AS

SIDE 3



VIDDAL FINANS AS

929 395 697

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser styre	8 000	6 004
<b>Sum</b>	<b>8 000</b>	<b>6 004</b>

Gjennomsnittlig antall sysselsatte: 0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har dermed ikke dette.

Utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder/styrets leder utgjør i 2024 kr 0.

VIDDAL FINANS AS

SIDE 4



**VIDDAL FINANS AS** **929 395 697**

**Note 3 Annen langsiktig gjeld**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	996 559	1 097 223
Øvrig langsiktig gjeld	5 304 234	5 251 716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 300 793</b>	<b>6 348 939</b>

Sparebank 1 Ringerike Hadeland har 1. prioritets panterett i selskapets faste eiendom. Bokført verdi på eiendom pr. 31.12.2024 utgjør 6 355 585.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt : 586 883.

Inkludert i posten Øvrig langsiktig gjeld er det gjeld til Geir Kristian Johannessen med NOK 2 600 000 og gjeld til Hilde Johannessen med NOK 2 600 000. Det beregnes 1% renter p.a.

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 014	13 820
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 014</b>	<b>13 820</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	36 104	62 715
Permanente forskjeller	324	4 100
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 998
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>36 428</b>	<b>62 817</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 014	13 820
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 014</b>	<b>13 820</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

VIDDAL FINANS AS

SIDE 5



VIDDAL FINANS AS

929 395 697

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	50 467	74 897
Årets resultat				28 090	28 090
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>78 557</b>	<b>102 987</b>

## Note 6 Driftsmidler

	Tomter, bygninger o. a. fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 355 585	6 355 585
Årets tilgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 355 585	6 355 585
Akk av- og nedskr 01.01	0	0
Årets avskrivning	0	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>6 355 585</b>	<b>6 355 585</b>
Avskrivningssats	Avskrives ikke	

Varige driftsmidler består av en selveierleilighet i Oslo. Eiendommen leies ut. Eiendommen avskrives ikke. Virkelig verdi er høyere enn bokført verdi.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VIDDAL FINANS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2	15 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>2</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Kristian Johannessen	1	50,0	50,0
Hilde Johannessen	1	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Kristian Johannessen	styremedlem/daglig leder	1
Hilde Johannessen	styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2</b>

VIDDAL FINANS AS

SIDE 6



## Elektronisk signatur

Signert av

**Johannessen, Geir Kristian**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

28.02.2025 15:40:16

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Skogbrott, Hilde Johannessen**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.03.2025 18:00:27

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.