



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 493 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JK BOLIGUTLEIGE AS  
Forretningsadresse: Storasletto 38A  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Lillenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		318 245	223 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>318 245</b>	<b>223 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	77 494	115 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 494</b>	<b>115 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 751</b>	<b>107 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1	7
Annen finansinntekt		2 950	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 951</b>	<b>7</b>
Annan rentekostnad		73 998	78 431
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 998</b>	<b>78 431</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 047</b>	<b>-78 424</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>169 704</b>	<b>29 432</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	37 348	6 481
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	2	132 356	22 951
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 059 178	1 059 178
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 059 178</b>	<b>1 059 178</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 059 178</b>	<b>1 059 178</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		16 900	10 800
Andre kortsiktige fordringer		2 385	2 229
<b>Sum krav</b>		<b>19 285</b>	<b>13 029</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 653	759
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>10 653</b>	<b>759</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>29 937</b>	<b>13 788</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 089 116</b>	<b>1 072 966</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	200 000	200 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	2,9	823 645	956 001



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-823 645</b>	<b>-956 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-623 645</b>	<b>-756 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4,5	25 375	31 718
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>25 375</b>	<b>31 718</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 516 880	1 610 036
Øvrig langsiktig gjeld	8	115 004	162 504
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 631 884</b>	<b>1 772 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 657 259</b>	<b>1 804 258</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 392	9 015
Betalbar skatt		43 691	14 411
Annen kortsiktig gjeld		5 419	1 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 502</b>	<b>24 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 712 761</b>	<b>1 828 967</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 089 116</b>	<b>1 072 966</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 350377

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 493 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JK BOLIGUTLEIGE AS  
Forretningsadresse: Storasletto 38A  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Lillenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 493 343  
JK BOLIGUTLEIGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		318 245	223 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>318 245</b>	<b>223 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	77 494	115 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 494</b>	<b>115 644</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 751</b>	<b>107 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1	7
Annen finansinntekt		2 950	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 951</b>	<b>7</b>
Annan rentekostnad		73 998	78 431
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 998</b>	<b>78 431</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 047</b>	<b>-78 424</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	37 348	6 481
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	2	132 356	22 951
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>



Organisasjonsnr: 915 493 343  
JK BOLIGUTLEIGE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 1 059 178 1 059 178  
Sum varige driftsmiddel 1 059 178 1 059 178

Sum anleggsmiddel 1 059 178 1 059 178

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Krav  
Kundefordringer 16 900 10 800  
Andre kortsiktige fordringer 2 385 2 229  
Sum krav 19 285 13 029

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l. 10 653 759  
Sum bankinnskot, kontantar og liknande 10 653 759

Sum omløpsmiddel 29 937 13 788

SUM EIGEDELAR 1 089 116 1 072 966

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

Innskoten eigenkapital  
Selskapskapital 1,2 200 000 200 000  
Sum innskoten eigenkapital 200 000 200 000

#### Opptent eigenkapital

Udekt tap 2,9 823 645 956 001  
Sum opptent eigenkapital -823 645 -956 001

Sum eigenkapital -623 645 -756 001

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Utsett skatt 4,5 25 375 31 718



<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>25 375</b>	<b>31 718</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	1 516 880	1 610 036
Øvrig langsiktig gjeld	8	115 004	162 504
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 631 884</b>	<b>1 772 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 657 259</b>	<b>1 804 258</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 392	9 015
Betalbar skatt		43 691	14 411
Annen kortsiktig gjeld		5 419	1 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 502</b>	<b>24 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 712 761</b>	<b>1 828 967</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 089 116</b>	<b>1 072 966</b>



Organisasjonsnr: 915 493 343  
JK BOLIGUTLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	100.00	200000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kleivo Holding AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jalk Holding AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	2000.00	100.00%	

Note

Ytingar til leiande personer  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Jk Boligutleige AS**

**Organisasjonsnr. 915493343**

**Utarbeidet av:**

Laastad Pluss & Minus AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Hovedgaten 33  
4250 KOPERVIK  
Organisasjonsnr. 919172029



Jk Boligutleige AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		318 245	223 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>318 245</b>	<b>223 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	77 494	115 644
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 494</b>	<b>115 644</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>240 751</b>	<b>107 856</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	7
Annen finansinntekt		2 950	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 951</b>	<b>7</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		73 998	78 431
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 998</b>	<b>78 431</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(71 047)</b>	<b>(78 424)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>169 704</b>	<b>29 432</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	37 348	6 481
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	132 356	22 951
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>132 356</b>	<b>22 951</b>



## Jk Boligutleige AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 059 179	1 059 179
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 059 179</b>	<b>1 059 179</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 059 179</b>	<b>1 059 179</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 900	10 800
Andre kortsiktige fordringer		2 385	2 229
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 285</b>	<b>13 029</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 653	759
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>29 937</b>	<b>13 788</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 089 116</b>	<b>1 072 966</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2,9	(823 645)	(956 001)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(823 645)</b>	<b>(956 001)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(623 645)</b>	<b>(756 001)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4,5	25 375	31 718
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>25 375</b>	<b>31 718</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 516 880	1 610 036
Øvrig langsiktig gjeld	8	115 004	162 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 631 884</b>	<b>1 772 540</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 657 259</b>	<b>1 804 258</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 392	9 015
Betalbar skatt		43 691	14 411
Annen kortsiktig gjeld		5 419	1 283
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>55 502</b>	<b>24 709</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 712 761</b>	<b>1 828 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 089 116</b>	<b>1 072 966</b>



Jk Boligutleige AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Stord , 20/04/2021

*A. Lillenes*  
Arild Lillenes  
Styreleder

*Jan Audun Johansen*  
Jan Audun Johansen  
Daglig leder/styremedlem



Jk Boligutleige AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Jk Boligutleige AS

## Noter 2020

### Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kleivo Holding AS	991 737 146	1 000	50,00 %
Jalk Holding AS	914 141 915	1 000	50,00 %

### Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-956 001	-756 001
Tilført fra årsresultat		132 356	132 356
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>-823 645</b>	<b>-623 645</b>

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og herav ikke pliktig til å opprette otp ihht lov. Det har ikke vært noen utbetalinger til andre ledende personer.

Selskapet har benyttet seg av retten til å velge bort revisor.



Jk Boligutleige AS

## Noter 2020

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	169 704
+ Permanente og andre forskjeller	56
+ Endring i midlertidige forskjeller	28 835
<b>= Inntekt</b>	<b>198 595</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	43 691
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>43 691</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-6 343
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>37 348</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	43 691
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>43 691</b>

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	115 342	144 177
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>115 342</b>	<b>144 177</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>25 375</b>	<b>31 718</b>

### Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Eiendommen Borggata 59 er oppført i balansen med kostpris. Eiendommen avskrives ikke da det ikke forventes verdireduksjon forutsatt normalt vedlikehold.



Jk Boligutleige AS

## Noter 2020

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 095 000 og pr 31.12. i fjor kr 1 154 000.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	1 516 880	1 610 036
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Borggata 49	1 059 178	1 059 178
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>1 059 178</b>	<b>1 059 178</b>

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har ytt lån til selskapet på kr. 53 504. Det er ikke beregnet renter i 2020.

### Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret mener at selskapet vil skape overraskelse fremover og at egenkapitalen vil rette seg opp.

Markedsverdien av eneboligen i Borggata 49 er høyere enn bokført verdi, så et eventuelt salg av denne ville gi positiv egenkapital.

Selskapet påvirkes ikke av den pågående pandemien Covid-19 i utfordrende grad.

Selskapets regnskap er således avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.