



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 802 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØLSENG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Auragata 3  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gulla Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 533 678	2 341 976
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 533 678</b>	<b>2 341 976</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	14 028	16 037
Avskrivning på varige driftsmidler	4	493 413	1 113 573
Annen driftskostnad	2	211 304	221 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>718 745</b>	<b>1 351 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>814 933</b>	<b>990 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 579	88 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58 579</b>	<b>88 126</b>
Annen rentekostnad		427 226	584 247
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 226</b>	<b>584 247</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 647</b>	<b>-496 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>446 286</b>	<b>494 612</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 489	149 737
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>387 798</b>	<b>344 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>387 798</b>	<b>344 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>387 798</b>	<b>344 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		207 368	694 086
Overføringer annen egenkapital		180 429	-349 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>387 798</b>	<b>344 875</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	12 621 929	13 115 342
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 621 929</b>	<b>13 115 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 621 929</b>	<b>13 115 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			48 792
Andre fordringer		26 946	22 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 946</b>	<b>71 462</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 870 130	6 361 452
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 870 130</b>	<b>6 361 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 897 076</b>	<b>6 432 915</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 519 005</b>	<b>19 548 257</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	3 100 000	3 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	290 473	110 044



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>290 473</b>	<b>110 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 390 473</b>	<b>3 210 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 496 665	15 338 408
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 496 665</b>	<b>15 338 408</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 496 665</b>	<b>15 338 408</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 136	5 472
Skyldig offentlige avgifter		-11	104 478
Forskudd fra kunder		350 886	
Kortsiktig konserngjeld		265 857	889 854
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>631 867</b>	<b>999 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 128 532</b>	<b>16 338 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 519 005</b>	<b>19 548 257</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 612207

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 802 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØLSENG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Auragata 3  
6600 SUNNDALSØRA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gulla Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 991 802 568  
SJØLSENG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 533 678	2 341 976
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 533 678</b>	<b>2 341 976</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	14 028	16 037
Avskrivning på varige driftsmidler	4	493 413	1 113 573
Annen driftskostnad	2	211 304	221 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>718 745</b>	<b>1 351 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>814 933</b>	<b>990 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 579	88 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58 579</b>	<b>88 126</b>
Annen rentekostnad		427 226	584 247
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 226</b>	<b>584 247</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 647</b>	<b>-496 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>446 286</b>	<b>494 612</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 489	149 737
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>387 798</b>	<b>344 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>387 798</b>	<b>344 875</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>387 798</b>	<b>344 875</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		207 368	694 086
Overføringer annen egenkapital		180 429	-349 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>387 798</b>	<b>344 875</b>



Organisasjonsnr: 991 802 568  
SJØLSENG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	12 621 929	13 115 342
Sum varige driftsmidler		12 621 929	13 115 342

Sum anleggsmidler		12 621 929	13 115 342
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			48 792
Andre fordringer		26 946	22 670
Sum fordringer		26 946	71 462

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 870 130	6 361 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 870 130	6 361 452

Sum omløpsmidler		5 897 076	6 432 915
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		18 519 005	19 548 257
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	3 100 000	3 100 000
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	3 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	290 473	110 044
Sum opptjent egenkapital		290 473	110 044

Sum egenkapital		3 390 473	3 210 044
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 496 665	15 338 408
--------------------------------	---	------------	------------



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>14 496 665</b>	<b>15 338 408</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14 496 665</b>	<b>15 338 408</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 136	5 472
Skyldig offentlige avgifter	-11	104 478
Forskudd fra kunder	350 886	
Kortsiktig konserngjeld	265 857	889 854
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>631 867</b>	<b>999 805</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 128 532</b>	<b>16 338 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>18 519 005</b>	<b>19 548 257</b>



Organisasjonsnr: 991 802 568  
SJØLSENG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3100.00	1000.00	3100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sunddal Næringseiendom AS	3100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020  
for  
Sjølseng Eiendom AS**

**Foretaksnr. 991802568**



Sjølseng Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 533 678	2 341 976
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 533 678</b>	<b>2 341 976</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	14 028	16 037
Avskrivning på varige driftsmidler	4	493 413	1 113 573
Annen driftskostnad	2	211 304	221 633
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>718 745</b>	<b>1 351 243</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>814 933</b>	<b>990 733</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		58 579	88 126
Rentekostnad		427 226	584 247
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(368 647)</b>	<b>(496 121)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>446 286</b>	<b>494 612</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 489	149 737
<b>ÅRS RESULTAT</b>		<b>387 798</b>	<b>344 875</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Ytet konsernbidrag		207 368	694 086
Overføringer annen egenkapital		180 429	(349 211)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>387 798</b>	<b>344 875</b>



Sjølseng Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	12 621 929	13 115 342
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>12 621 929</b>	<b>13 115 342</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	48 792
Andre fordringer		26 946	22 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 946</b>	<b>71 462</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 870 130	6 361 452
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 897 076</b>	<b>6 432 915</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 519 005</b>	<b>19 548 257</b>

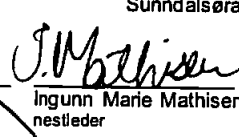
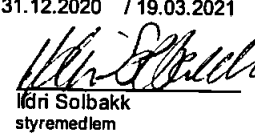


## Sjølseng Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	3 100 000	3 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	290 473	110 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>290 473</b>	<b>110 044</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 390 473</b>	<b>3 210 044</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 496 665	15 338 408
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>14 496 665</b>	<b>15 338 408</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 136	5 473
Skyldig offentlige avgifter		(11)	104 478
Forskudd fra kunder		350 886	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		265 857	889 854
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>631 867</b>	<b>999 805</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>15 128 532</b>	<b>16 338 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 519 005</b>	<b>19 548 257</b>

Sunndalsøra, 31.12.2020 / 19.03.2021

  
Torbjørn Tørnø  
styreleder  
Ingunn Marie Mathisen  
nestleder  
Idri Solbakk  
styremedlem  
Egil Brøvik  
styremedlem  
Malene Aaram Vike  
styremedlem  
Anne Gulla Hagen  
daglig leder



## Sjølseng Eiendom AS

### Noter 2020

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Styrehonorar	12 875	14 500
Arbeidsgiveravgift	1 153	1 537
<b>Totalt</b>	<b>14 028</b>	<b>16 037</b>

#### Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar	7 000
Revisjon, bistand	7 000



Sjølseng Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skatt

<b>Spesifikasjon av skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skattekostnader	446 286	
Endring i midlertidige forskjeller	-180 429	
Ytet konsernbidrag	265 857	
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>	
<b>Spesifikasjon av skattekostnad:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skatteeffekt av konsernbidrag	58 489	195 768
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	-46 031
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>58 489</b>	<b>149 737</b>
<b>Utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler	-5 578	-186 007
= Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	5 578	186 007

### Note 4 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	
Anskaffelseskost pr. 1/1	24 174 619	
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 174 619	
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 059 278	
+ Ordinære avskrivninger	493 413	
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>11 552 691</b>	
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>12 621 929</b>	
Procentsats for ord. avskr.	2-10	

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 14 496 665 og pr 31.12. i fjor kr 15 338 408.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	14 496 665	15 338 408
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg	12 621 929	13 115 342



Sjølseng Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 3100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 3 100 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Sundal Næringsseiendom AS	3 100

### Note 7 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 100 000	110 044	3 210 044
Tilført fra årsresultat		387 798	387 798
Ytet konsemsbidrag (nto)		-207 368	-207 368
Pr 31.12.	3 100 000	290 473	3 390 473

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.



Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Sjølseng Eiendom AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjølseng Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NBQCF-OSVIZ-358CM-UKAFX-03NO4-V507Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-12 20:49:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: NBQCF-OSVIZ-358C/M-UKAFX-03NO4-V507Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>