



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 150 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAJ INVEST AS
Forretningsadresse: Jessheim Storsenter
Storgata 6
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Christian Taalesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		592 900	
Sum inntekter		592 900	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	70 212	
Annen driftskostnad	1	103 195	4 938
Sum kostnader		173 407	4 938
Driftsresultat		419 493	-4 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	8
Sum finansinntekter		7	8
Annen rentekostnad		370 607	
Sum finanskostnader		370 607	
Netto finans		-370 600	8
Ordinært resultat før skattekostnad		48 893	-4 929
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-34 344	-3 410
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 237	-1 519
Årsresultat		83 237	-1 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 237	-1 519
Totalresultat		83 237	-1 519
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 519	-1 519
Avsatt til annen egenkapital		81 717	
Sum overføringer og disponeringer	4	83 237	-1 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	15 447	3 410
Sum immaterielle eiendeler		15 447	3 410
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	14 006 757	
Maskiner og anlegg	6, 7		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7		
Sum varige driftsmidler		14 006 757	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		14 022 204	3 410
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	450 000	
Andre kortsiktige fordringer		14 668	
Konsernfordringer	5	3 452 858	1 000 036
Sum fordringer		3 917 526	1 000 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 335	29 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 335	29 972
Sum omløpsmidler		4 168 861	1 030 008
SUM EIENDELER		18 191 065	1 033 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	81 717	
Udekket tap	4		1 519
Sum opptjent egenkapital		81 717	-1 519
Sum egenkapital		101 147	17 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 817 075	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		11 817 075	
Sum langsiktig gjeld		11 817 075	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		96 354	
Betalbar skatt	2	22 793	
Kortsiktig konserngjeld	5	6 145 093	1 015 508
Annen kortsiktig gjeld		8 603	
Sum kortsiktig gjeld		6 272 843	1 015 508
Sum gjeld		18 089 918	1 015 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 191 065	1 033 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825408

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 150 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAJ INVEST AS
Forretningsadresse: Jessheim Storsenter
Storgata 6
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Christian Taalesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 923 150 625
CAJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		592 900	
Sum inntekter		592 900	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	70 212	
Annen driftskostnad	1	103 195	4 938
Sum kostnader		173 407	4 938
Driftsresultat		419 493	-4 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	8
Sum finansinntekter		7	8
Annen rentekostnad		370 607	
Sum finanskostnader		370 607	
Netto finans		-370 600	8
Ordinært resultat før skattekostnad		48 893	-4 929
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-34 344	-3 410
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 237	-1 519
Årsresultat		83 237	-1 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 237	-1 519
Totalresultat		83 237	-1 519
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 519	-1 519
Avsatt til annen egenkapital		81 717	
Sum overføringer og disponeringer	4	83 237	-1 519



Organisasjonsnr: 923 150 625
CAJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	2	15 447	3 410			
Sum immaterielle eiendeler		15 447	3 410			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				6, 7	14 006 757	
Maskiner og anlegg				6, 7		
Skip og flytende installasjoner				6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				6, 7		
Sum varige driftsmidler		14 006 757				
Finansielle anleggsmidler						
Lån til foretak i samme konsern				5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				5		
Sum anleggsmidler		14 022 204	3 410			
Omløpsmidler						
Varer						
Lager av varer og annen beholdning				6		
Fordringer						
Kundefordringer				5, 6	450 000	
Andre kortsiktige fordringer					14 668	
Konsernfordringer				5	3 452 858	
Sum fordringer		3 917 526	1 000 036			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					251 335	29 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 335	29 972			
Sum omløpsmidler		4 168 861	1 030 008			
SUM EIENDELER		18 191 065	1 033 418			



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	81 717	
Udekket tap	4		1 519
Sum opptjent egenkapital		81 717	-1 519

Sum egenkapital 101 147 17 911

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 817 075	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		11 817 075	
Sum langsiktig gjeld		11 817 075	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		96 354	
Betalbar skatt	2	22 793	
Kortsiktig konserngjeld	5	6 145 093	1 015 508
Annen kortsiktig gjeld		8 603	
Sum kortsiktig gjeld		6 272 843	1 015 508

Sum gjeld 18 089 918 1 015 508

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 18 191 065 1 033 418



Organisasjonsnr: 923 150 625
CAJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 CAJ INVEST AS

Penneo Dokumentnøkkel: VY1VX-OVNYE-E03JE-PNXXO-T5FTA-SX7T0

Organisasjonsnr: 923 150 625



Resultatregnskap

CAJ INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		592 900	0
Sum driftsinntekter		592 900	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	70 212	0
Annen driftskostnad	1	103 195	4 938
Sum driftskostnader		173 407	4 938
Driftsresultat		419 493	-4 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	8
Annen rentekostnad		370 607	0
Resultat av finansposter		-370 600	8
Ordinært resultat før skattekostnad		48 893	-4 929
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-34 344	-3 410
Årsresultat		83 237	-1 519
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 519	0
Avsatt til annen egenkapital		81 717	0
Overført til udekket tap		0	1 519
Sum overføringer	4	83 237	-1 519

Penneo Dokumentnøkkel: VYLVX-0VNVE-E03JE-PNXXO-TSFTA-SX770



Balanse
CAJ INVEST AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	15 447	3 410
Sum immaterielle eiendeler		15 447	3 410
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	14 006 757	0
Sum varige driftsmidler		14 006 757	0
Sum anleggsmidler		14 022 204	3 410
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 6	450 000	0
Andre kortsiktige fordringer		14 668	0
Konsernfordringer	5	3 452 858	1 000 036
Sum fordringer		3 917 526	1 000 036
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 335	29 972
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		251 335	29 972
Sum omløpsmidler		4 168 861	1 030 008
Sum eiendeler		18 191 065	1 033 418

Penneo Dokumentnøkkel: VY1VX-0VNYE-E03JE-PNXXO-TSFTA-SX7T0

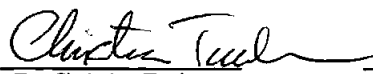


Balanse

CAJ INVEST AS

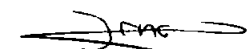
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	81 717	0
Udekket tap	4	0	-1 519
Sum opptjent egenkapital		81 717	-1 519
Sum egenkapital		101 147	17 911
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 817 075	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 817 075	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		96 354	0
Betalbar skatt	2	22 793	0
Kortsiktig konserngjeld	5	6 145 093	1 015 508
Annen kortsiktig gjeld		8 603	0
Sum kortsiktig gjeld		6 272 843	1 015 508
Sum gjeld		18 089 918	1 015 508
Sum egenkapital og gjeld		18 191 065	1 033 418

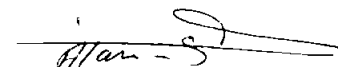
Jessheim, 31.08.2021
Styret i CAJ INVEST AS


Tor Christian Taalesen
styreleder

Hestiar Jabar Karim
styremedlem

Hisham El-Khatib
Daglig leder/ styremedlem


Fahmi Jonas El-Khatib
styremedlem


Alan Qahraman Salman
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: VYLVX-0VNYE-E03JE-PNXXO-TSFTA-SX770



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 12 300,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	3 625
Andre tjenester	8 675
Sum honorar til revisor	12 300

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	22 793
Endring i utsatt skattefordel	-57 137
Skattekostnad ordinært resultat	-34 344

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	48 893
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	70 212
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 499
Skattepliktig inntekt	103 605

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	22 793
Sum betalbar skatt i balansen	22 793

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Varige driftsmidler	-736 462
Fordringer	666 250
Sum	-70 212

Grunnlag for utsatt skattefordel	-70 212
---	----------------

Utsatt skattefordel (22 %)	-15 447
-----------------------------------	----------------



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i CAJ INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lillestrøm Holding AS	30	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsern med morselskap Tre Holding AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til TRE Holding AS, Storgata 6, 2050 Jessheim.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap/Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-10 570	-1 519	17 911
Årets resultat			83 237	83 237
Pr 31.12	30 000	-10 570	81 717	101 147

I 2020 har selskapet overtatt eiendommen med gårdsnummer 81, bruksnummer 346, 3030 Lillestrøm, seksjon 1 og 2, med adresse Inges Gate 4 B, 2004 Lillestrøm, som er fisjonert ut fra CAJ AS (org.nr 912 315 290).

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Opptjent ikke fakturert inntekt CAJ	450 000	0
CAJ AS	2 452 822	0
Tre Holding AS	1 000 036	1 000 036
Sum fordringer	3 902 858	1 000 036
Gjeld	2020	2019
CJA AS	-78 845	0
Lillestrøm Holding AS	-6 066 248	0
CAJ AS	0	-1 015 508
Sum gjeld	-6 145 093	-1 015 508



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	9 736 411	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 817 075	0
Sum	11 817 075	0
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	14 006 757	0
Kundefordringer	450 000	0
Sum	14 456 757	0

Note 7 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang	14 076 969	14 076 969
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	14 076 969	14 076 969
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-70 212	-70 212
Reversering av nedskrivninger	0	0
Balansført verdi 31.12	14 006 757	14 006 757
Årets avskrivninger	70 212	70 212
Avskrivningssats	1 %	
Avskrivningsplan	Saldo	
Økonomisk levetid	100 år	

Penneo Dokumentnøkkel: VY1VX-0VNYE-E03JE-PNXXO-TSFTA-SX770



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hisham El-Khatib

Daglig leder

På vegne av: CAJ Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1586493

IP: 46.32.xxx.xxx

2021-09-24 13:51:57 UTC



Hisham El-Khatib

Styremedlem

På vegne av: CAJ Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1586493

IP: 46.32.xxx.xxx

2021-09-24 13:51:57 UTC



Hestiar Jabar Karim

Styremedlem

På vegne av: CAJ Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1415098

IP: 213.239.xxx.xxx

2021-09-24 19:23:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V7LYX-0VNVE-E03JE-PNXXO-TSFTA-SX770

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Furusetgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Caj Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Caj Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

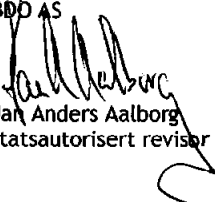
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Jessheim, 22.09.2021

BDO AS


Jan Anders Aalborg
statsautorisert revisor