



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 053 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Arnkværn
Bjerkåsen 30B
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORMUE ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 928053199

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	7 360 000	
Sum inntekter		7 360 000	
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	19 663	17 578
Sum kostnader		19 663	17 578
Driftsresultat		7 340 337	-17 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 572	
Sum finansinntekter		13 572	
Annen rentekostnad		41 938	
Sum finanskostnader		41 938	
Netto finans		-28 366	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 311 971	-17 578
Skattekostnad på resultat	3	3 854 356	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 457 615	-17 578
Årsresultat		3 457 615	-17 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 457 615	-17 578
Totalresultat		3 457 615	-17 578
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	3 457 615	
Overført fra overkurs	4		-17 578
Sum overføringer og disponeringer		3 457 615	-17 578



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 515 000	12 515 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 011 500	
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 500 000	
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		18 026 500	12 515 000
Sum anleggsmidler		18 026 500	12 515 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 392 072	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 392 072	30 000
Sum omløpsmidler		4 392 072	30 000
SUM EIENDELER		22 418 572	12 545 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	12 442 208	12 442 208
Sum innskutt egenkapital		12 502 208	12 502 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 457 615	
Sum opptjent egenkapital		3 457 615	
Sum egenkapital		15 959 823	12 502 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 078	10 078
Betalbar skatt	3	3 854 356	
Annen kortsiktig gjeld		2 594 315	32 714
Sum kortsiktig gjeld		6 458 749	42 792
Sum gjeld		6 458 749	42 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 418 572	12 545 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478893

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 053 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Arnkvern
Bjerkåsen 30B
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORMUE ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 053 199
ANAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	7 360 000	
Sum inntekter		7 360 000	
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	19 663	17 578
Sum kostnader		19 663	17 578
Driftsresultat		7 340 337	-17 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 572	
Sum finansinntekter		13 572	
Annen rentekostnad		41 938	
Sum finanskostnader		41 938	
Netto finans		-28 366	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	7 311 971	-17 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 457 615	-17 578
Årsresultat		3 457 615	-17 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 457 615	-17 578
Totalresultat		3 457 615	-17 578
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	3 457 615	
Overført fra overkurs	4		-17 578
Sum overføringer og disponeringer		3 457 615	-17 578



Organisasjonsnr: 928 053 199
ANAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 515 000	12 515 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 011 500	
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 500 000	
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		18 026 500	12 515 000
Sum anleggsmidler		18 026 500	12 515 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 392 072	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 392 072	30 000
Sum omløpsmidler		4 392 072	30 000
SUM EIENDELER		22 418 572	12 545 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000



Overkurs	4	12 442 208	12 442 208
Sum innskutt egenkapital		12 502 208	12 502 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 457 615	
Sum opptjent egenkapital		3 457 615	
Sum egenkapital		15 959 823	12 502 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 078	10 078
Betalbar skatt	3	3 854 356	
Annen kortsiktig gjeld		2 594 315	32 714
Sum kortsiktig gjeld		6 458 749	42 792
Sum gjeld		6 458 749	42 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 418 572	12 545 000



Organisasjonsnr: 928 053 199
ANAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Anar Invest AS årsregnskap 2022

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Arnkværn, Anders	BANKID_MOBILE	2023-06-02 13:06

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

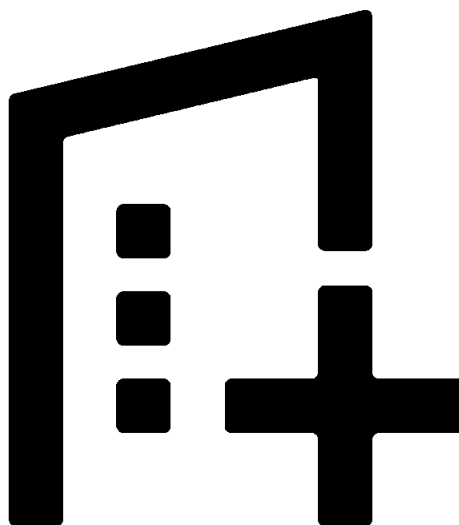
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2022

Anar Invest AS

org. nr. 928 053 199



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Anar Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	7 360 000	0
SUM DRIFTSINNEKT		7 360 000	0
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(19 663)	(17 578)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(19 663)	(17 578)
DRIFTSRESULTAT		7 340 337	(17 578)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		13 572	0
Annen rentekostnad		(41 938)	0
SUM FINANSPOSTER		(28 366)	0
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		7 311 971	(17 578)
Skattekostnad på resultat	3	(3 854 356)	0
ÅRSRESULTAT		3 457 615	(17 578)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital	4	3 457 615	0
Overført fra overkurs	4	0	17 578
SUM DISPONERT (DEKKET)		3 457 615	(17 578)



Anar Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 515 000	12 515 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 011 500	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 026 500	12 515 000
SUM ANLEGGSMIDLER		18 026 500	12 515 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 392 072	30 000
SUM OMLØPSMIDLER		4 392 072	30 000
SUM EIENDELER		22 418 572	12 545 000



Anar Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	12 442 208	12 442 208
Sum innskutt egenkapital		12 502 208	12 502 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 457 615	0
Sum opptjent egenkapital		3 457 615	0
SUM EGENKAPITAL		15 959 823	12 502 208
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 078	10 078
Betalbar skatt	3	3 854 356	0
Annen kortsiktig gjeld		2 594 315	32 714
Sum kortsiktig gjeld		6 458 749	42 792
SUM GJELD		6 458 749	42 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 418 572	12 545 000

02.06.2023

Anders Arnkværn
Styrets leder



Anar Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap/felleskontrollert virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Anar Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	7 360 000	0
Sum	7 360 000	0

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 854 356	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 854 356	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 311 971	-17 578
Permanente forskjeller	10 235 620	-10 214
Anvendelse av fremførbart underskudd	-27 792	0
Skattepliktig inntekt	17 519 799	-27 792
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 854 356	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 854 356	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Andeler	-10 032 550	0	10 032 550
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-27 792	-27 792
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 032 550	27 792	-10 004 758
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Anar Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	60 000	12 442 208	0	12 502 208
Årets resultat	0	0	3 457 615	3 457 615
31.12.2022	60 000	12 442 208	3 457 615	15 959 823

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Buar Invest AS	Oslo	50,0%	12 515 000	12 515 000
Sum			12 515 000	12 515 000

Tilknyttet selskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETES SELSKAP

	2022	2021
Fordringer		
Lån til tilknyttet foretak	3 011 500	0
Sum	3 011 500	0

NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Advokatfirmaet Thommessen	2 500 000	2 500 000
Sum	2 500 000	2 500 000