



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 671 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINJEVEIEN 55 AS
Forretningsadresse: Nordåsdalen 3F
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Hagebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		776 448	759 744
Annen driftsinntekt		56 201	67 261
Sum inntekter		832 649	827 005
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	180 000	180 000
Annen driftskostnad		381 161	278 636
Sum kostnader		561 161	458 636
Driftsresultat		271 488	368 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	10 123
Annen renteinntekt		225	185
Sum finansinntekter		225	10 308
Annen rentekostnad		1 064	0
Sum finanskostnader		1 064	0
Netto finans		-839	10 308
Resultat før skattekostnad		270 649	378 676
Skattekostnad	2, 3	81 905	111 162
Årsresultat		188 744	267 514
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		290 391	588 838
Annen egenkapital		-101 647	-321 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 666 500	1 846 500
Sum varige driftsmidler		1 666 500	1 846 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 666 500	1 846 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 251	34 753
Andre kortsiktige fordringer		103 973	69 438
Konsernfordringer	4	0	460 123
Sum fordringer		174 225	564 314
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 735	63 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 735	63 180
Sum omløpsmidler		387 959	627 495
SUM EIENDELER		2 054 459	2 473 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 311 978	1 413 625
Sum opptjent egenkapital		1 311 978	1 413 625
Sum egenkapital		1 591 978	1 693 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 185	66 199
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	372 296	700 000
Annen kortsiktig gjeld		0	14 171
Sum kortsiktig gjeld		462 481	780 370
Sum gjeld		462 481	780 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 054 459	2 473 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 401611

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 888 671 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINJEVEIEN 55 AS
Forretningsadresse: Nordåsdalen 3F
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Nils Petter Hagebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 671 552
LINJEVEIEN 55 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		776 448	759 744
Annen driftsinntekt		56 201	67 261
Sum inntekter		832 649	827 005
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	180 000	180 000
Annen driftskostnad		381 161	278 636
Sum kostnader		561 161	458 636
Driftsresultat		271 488	368 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	10 123
Annen renteinntekt		225	185
Sum finansinntekter		225	10 308
Annen rentekostnad		1 064	0
Sum finanskostnader		1 064	0
Netto finans		-839	10 308
Resultat før skattekostnad		270 649	378 676
Skattekostnad	2, 3	81 905	111 162
Årsresultat		188 744	267 514
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		290 391	588 838
Annen egenkapital		-101 647	-321 324



Organisasjonsnr: 888 671 552
LINJEVEIEN 55 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	1 666 500	1 846 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 666 500	1 846 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 251	34 753
Andre kortsiktige fordringer		103 973	69 438
Konsernfordringer	4	0	460 123
Sum fordringer		174 225	564 314
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 735	63 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 735	63 180
Sum omløpsmidler		387 959	627 495
SUM EIENDELER		2 054 459	2 473 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 311 978	1 413 625
Sum opptjent egenkapital		1 311 978	1 413 625
Sum egenkapital		1 591 978	1 693 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 185	66 199
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	372 296	700 000
Annen kortsiktig gjeld		0	14 171
Sum kortsiktig gjeld		462 481	780 370
Sum gjeld		462 481	780 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 054 459	2 473 995



Organisasjonsnr: 888 671 552
LINJEVEIEN 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler er poster som normalt forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	460123.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	372296.00	700000.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Inntektsførte renter på lån til morselskap utgjør kr 10 123,-



Årsregnskap for
LINJEVEIEN 55 AS

888671552

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



LINJEVEIEN 55 AS
888 671 552

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekter		776 448	759 744
Annen driftsinntekt		56 201	67 261
Sum driftsinntekter		832 649	827 005
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-180 000	-180 000
Annen driftskostnad		-381 161	-278 636
Sum driftskostnader		-561 161	-458 636
Driftsresultat		271 488	368 369
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	10 123
Annen renteinntekt		225	185
Sum finansinntekter		225	10 308
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 064	0
Sum finanskostnader		-1 064	0
Netto finans		-839	10 308
Resultat før skattekostnad		270 649	378 676
Skattekostnad	2, 3	-81 905	-111 162
Årsresultat		188 744	267 514
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		290 391	588 838
Annen egenkapital		-101 647	-321 324
Sum overføringer		188 744	267 514



LINJEVEIEN 55 AS
888 671 552

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 666 500	1 846 500
Sum varige driftsmidler		1 666 500	1 846 500
Sum anleggsmidler		1 666 500	1 846 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		70 251	34 753
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	460 123
Andre kortsiktige fordringer		103 973	69 438
Sum fordringer		174 225	564 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 735	63 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 735	63 180
Sum omløpsmidler		387 959	627 495
SUM EIENDELER		2 054 459	2 473 995



LINJEVEIEN 55 AS
888 671 552

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 311 978	1 413 625
Sum opptjent egenkapital		1 311 978	1 413 625
Sum egenkapital		1 591 978	1 693 625
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 185	66 199
Kortsiktig konserngjeld	4	372 296	700 000
Annen kortsiktig gjeld		0	14 171
Sum kortsiktig gjeld		462 481	780 370
Sum gjeld		462 481	780 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 054 459	2 473 995

Rådal, 25.01.2026

Nils Petter Hagebø
styrets leder / daglig leder

Eva Kleppe
styremedlem



LINJEVEIEN 55 AS
888 671 552

Noter

Arten av virksomheten og hvor den drives

Virksomheten består i utleie av næringsbygg. Selskapet eier og leier ut et næringsbygg på IIseng i Stange kommune til én leietaker.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler er poster som normalt forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LINJEVEIEN 55 AS
888 671 552

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	5 047 209
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	5 047 209
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 200 709
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 380 709
Balanseført verdi pr 31.12	1 666 500
Årets av- og nedskrivninger	180 000
Økonomisk levetid	10 - 20 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	81 905	111 162
Skattekostnad	81 905	111 162
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	270 649	378 676
+/- Endring i midlertidige forskjeller	101 647	126 606
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-372 296	-505 282
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	81 905	111 162
Betalbar skatt på konsernbidrag	-81 905	-111 162



LINJEVEIEN 55 AS
888 671 552

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-901 782	-961 758	59 976
Gevinst- og tapskonto	208 357	166 686	41 671
Netto forskjeller	-693 425	-795 072	101 647
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	693 425	795 072	-101 647
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	460 123

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	372 296	700 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Inntektsførte renter på lån til morselskap utgjør kr 10 123,-

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 000	70	280 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NPH Holding AS	4 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	280 000	1 413 625	1 693 625
Årsresultat	0	188 744	188 744
- Avgitt konsernbidrag	0	-290 391	-290 391
Egenkapital 31.12.2025	280 000	1 311 978	1 591 978