



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 309 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN CHALET NR 5 AS
Forretningsadresse: Otravegen 197
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peik Holger Herbert Bachmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	
Annen driftskostnad		7 115	5 789
Sum kostnader		12 115	5 789
Driftsresultat		-12 115	-5 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	27
Sum finansinntekter		11	27
Netto finans		11	27
Resultat før skattekostnad		-12 104	-5 762
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-12 104	-5 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 104	-5 762
Totalresultat		-12 104	-5 762
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 104	-5 762
Sum overføringer og disponeringer		-12 104	-5 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 050 740	6 050 740
Sum varige driftsmidler		6 050 740	6 050 740
Sum anleggsmidler		6 050 740	6 050 740
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 894	8 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 894	8 498
Sum omløpsmidler		2 894	8 498
SUM EIENDELER		6 053 634	6 059 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17 866	5 762
Sum opptjent egenkapital		-17 866	-5 762
Sum egenkapital	4	82 134	94 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 971 500	5 965 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 971 500	5 965 000
Sum langsiktig gjeld		5 971 500	5 965 000
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		5 971 500	5 965 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 053 634	6 059 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 349154

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 309 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN CHALET NR 5 AS
Forretningsadresse: Otravegen 197
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Peik Holger Herbert Bachmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 934 309 057
HOVDEN CHALET NR 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	
Annen driftskostnad		7 115	5 789
Sum kostnader		12 115	5 789
Driftsresultat		-12 115	-5 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	27
Sum finansinntekter		11	27
Netto finans		11	27
Resultat før skattekostnad		-12 104	-5 762
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-12 104	-5 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 104	-5 762
Totalresultat		-12 104	-5 762
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 104	-5 762
Sum overføringer og disponeringer		-12 104	-5 762



Organisasjonsnr: 934 309 057
HOVDEN CHALET NR 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6 050 740

6 050 740

Sum varige driftsmidler

6 050 740

6 050 740

Sum anleggsmidler

6 050 740

6 050 740

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 894

8 498

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 894

8 498

Sum omløpsmidler

2 894

8 498

SUM EIENDELER

6 053 634

6 059 238

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

17 866

5 762

Sum opptjent egenkapital

-17 866

-5 762

Sum egenkapital

4

82 134

94 238

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

5 971 500

5 965 000

Sum annen langsiktig gjeld

5 971 500

5 965 000



Sum langsiktig gjeld		5 971 500	5 965 000
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		5 971 500	5 965 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 053 634	6 059 238



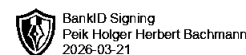
Organisasjonsnr: 934 309 057
HOVDEN CHALET NR 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Hovden Chalet Nr 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 309 057



RESULTATREGNSKAP

HOVDEN CHALET NR 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Lønnskostnad	2	5 000	0
Annen driftskostnad		7 115	5 789
Sum driftskostnader		12 115	5 789
Driftsresultat		-12 115	-5 789
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11	27
Resultat av finansposter		11	27
Resultat før skattekostnad		-12 104	-5 762
Årsresultat	4	-12 104	-5 762
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		12 104	5 762
Sum overføringer		-12 104	-5 762



BALANSE

HOVDEN CHALET NR 5 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 050 740	6 050 740
Sum varige driftsmidler		6 050 740	6 050 740
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 050 740	6 050 740
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 894	8 498
Sum omløpsmidler		2 894	8 498
Sum eiendeler		6 053 634	6 059 238



BALANSE

HOVDEN CHALET NR 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-17 866	-5 762
Sum opptjent egenkapital		-17 866	-5 762
Sum egenkapital	4	82 134	94 238
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		5 971 500	5 965 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 971 500	5 965 000
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		5 971 500	5 965 000
Sum egenkapital og gjeld		6 053 634	6 059 238

Hovden, 20.03.2026
Styret i Hovden Chalet Nr 5 AS

Peik Holger Herbert Bachmann
styreleder



Hovden Chalet Nr 5 AS - Noter 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 - Lønnskostnader og antall årsverk

	2025	2024
Andre ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 104	-5 762
Permanente forskjeller	0	0



Hovden Chalet Nr 5 AS - Noter 2025

Skattepliktig inntekt	-12 104	-5 762
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 866	-5 762	12 104
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 866	5 762	-12 104
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	-5 762	94 238
Årets resultat		-12 104	-12 104
Pr 31.12.2025	100 000	-17 866	82 134

Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hovden Chalet Nr 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otralaft Eiendom AS	100 000	100,0	100,0