



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 003 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTO RØDMYRLIA AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 9
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	27 690	10 166
Sum kostnader		27 690	10 166
Driftsresultat		-27 690	-10 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 375 664	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	215 391	205 135
Annen renteinntekt		3 193	2 579
Annen finansinntekt		855 846	
Sum finansinntekter		2 450 094	207 714
Annen rentekostnad		937 813	619 669
Annen finanskostnad		944 767	33 750
Sum finanskostnader		1 882 580	653 419
Netto finans		567 514	-445 705
Ordinært resultat før skattekostnad		539 825	-455 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		539 825	-455 870
Årsresultat		539 825	-455 870
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-533 193	-455 870
Annen egenkapital		1 073 018	
Sum overføringer og disponeringer		539 825	-455 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	23 552 078	23 552 078
Lån til foretak i samme konsern	6	4 523 216	4 307 825
Sum finansielle anleggsmidler		28 075 294	27 859 903
Sum anleggsmidler		28 075 294	27 859 903
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	1 375 664	
Sum fordringer		1 375 664	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 084 740	733 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 740	733 647
Sum omløpsmidler		2 460 404	733 647
SUM EIENDELER		30 535 698	28 593 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 30 000,00)	11	3 000 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11		2 970 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		83 954	
Udekket tap	11		455 870
Sum opptjent egenkapital		83 954	-455 870
Sum egenkapital	11	3 083 954	2 544 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	25 500 000	25 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 500 000	25 500 000
Sum langsiktig gjeld		25 500 000	25 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 344	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 944 400	549 420
Sum kortsiktig gjeld		1 951 744	549 420
Sum gjeld		27 451 744	26 049 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 535 698	28 593 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 358335

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 003 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTO RØDMYRLIA AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 9
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 923 003 827
MESTO RØDMYRLIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	27 690	10 166
Sum kostnader		27 690	10 166
Driftsresultat		-27 690	-10 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 375 664	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	215 391	205 135
Annen renteinntekt		3 193	2 579
Annen finansinntekt		855 846	
Sum finansinntekter		2 450 094	207 714
Annen rentekostnad		937 813	619 669
Annen finanskostnad		944 767	33 750
Sum finanskostnader		1 882 580	653 419
Netto finans		567 514	-445 705
Ordinært resultat før skattekostnad		539 825	-455 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		539 825	-455 870
Årsresultat		539 825	-455 870
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-533 193	-455 870
Annen egenkapital		1 073 018	
Sum overføringer og disponeringer		539 825	-455 870



Organisasjonsnr: 923 003 827
MESTO RØDMYRLIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	23 552 078	23 552 078
Lån til foretak i samme konsern	6	4 523 216	4 307 825
Sum finansielle anleggsmidler		28 075 294	27 859 903
Sum anleggsmidler		28 075 294	27 859 903

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	7	1 375 664	
Sum fordringer		1 375 664	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 084 740	733 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 740	733 647

Sum omløpsmidler		2 460 404	733 647
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		30 535 698	28 593 550
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 30 000,00)	11	3 000 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11		2 970 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		83 954	
Udekket tap	11		455 870
Sum opptjent egenkapital		83 954	-455 870

Sum egenkapital	11	3 083 954	2 544 130
------------------------	-----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	25 500 000	25 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 500 000	25 500 000
Sum langsiktig gjeld		25 500 000	25 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		7 344	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 944 400	549 420
Sum kortsiktig gjeld		1 951 744	549 420
Sum gjeld		27 451 744	26 049 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 535 698	28 593 550



Organisasjonsnr: 923 003 827
MESTO RØDMYRLIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	30000.00	3000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
WILLIAM TELEMARK AS	80.00	80.00%	Ordinære aksjer
NIPE INVEST AS	20.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23744.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23744.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Rødmyrlia 9 AS	100.00%	100.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax: +47 35 55 96 20

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Mesto Rødmyrlia AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mesto Rødmyrlia AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Porsgrunn, 12. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Fredrik Nordgård
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 540H5-40GEY-XPO8C-3TKIV-G4AWF-4PQQQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Weholt Nordgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-03-12 13:58:00Z



Penneo Dokumentnøkkel: 540H5-40GEY-XPO8C-3TKJV-G4AWF-4PQQQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020

MESTO RØDMYRLIA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	7 343,75	
Andre tjenester	16 400,00	
Sum godtgjørelse til revisor	23 743,75	

Note 5 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Rødmyrlia 9 AS	Skien	100%	17 131 057	1 127 972

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Renter på mellomværende	215 391	0

Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern, Rødmyrlia 9 AS	4 523 216	4 307 825

Fordringen på Rødmyrlia 9 AS renteberegnes med 5% pa.

Note 7 - Konsernfordringer

Selskapets mottar pr. 31.12.2020, fra selskapets 100% eide datterselskap Rødmyrlia 9 AS, et konsernbidrag på kr 1 375 664. Dette avregnes mot kortsiktig gjeld til samme selskap på kr 1 500 000. Dette mellomværende renteberegnes ikke.

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	539 825	(455 870)
Konsernbidrag	1 375 664	
+/- Permanente forskjeller	(1 459 619)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(455 870)	
Årets skattegrunnlag	0	(455 870)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og



skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(455 870)	0	(455 870)
Netto forskjeller	(455 870)	0	(455 870)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	455 870	0	455 870
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn har ikke utsatt skattefordel blitt balanseført.

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	2 970 000		(455 870)	2 544 130
Økning AK/overkurs	2 970 000				2 970 000
Reduksjon annen innskutt EK		(2 970 000)			(2 970 000)
Årets resultat			83 954	455 870	539 825
Egenkapital 31.12.2020	3 000 000	0	83 954	0	3 083 954

Note 12 - Øvrig langsiktig gjeld

	31.12.2020	31.12.2019
Pantegjeld	22 500 000	22 500 000

Som sikkerhet for denne gjelden har långiver pant i fast eiendom i datterselskapet Rødmyrlia 9 AS. Eiendommen har pr. 31.12.2020 en bokført verdi på kr 21 490 618.

Lånet har en løpetid på 25 år. Kr 16 875 000 forfaller senere enn etter 5 år fra balansedato.

	31.12.2020	31.12.2019
Annen langsiktig gjeld	3 000 000	3 000 000

Ved selskapets kjøp av aksjene i Rødmyrlia 9 ga selger av disse aksjene en selgerkreditt på kr 3 000 000. Denne løper avdragsfritt i 3 år fra 01.07.2019 og renteberegnes med 5% pa. Det er ikke stilt sikkerhet for denne gjelden.