



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 247 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIF WELDINGS VEI 16 AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 657 858	1 387 381
Annen driftsinntekt		-8 997	176 816
Sum inntekter		1 648 861	1 564 197
Kostnader			
Varekostnad		144 029	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	300 900	300 900
Annen driftskostnad		669 610	697 253
Sum kostnader		1 114 538	998 153
Driftsresultat		534 323	566 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	87 935	22 203
Annen renteinntekt		6 453	5 825
Sum finansinntekter		94 388	28 028
Annen rentekostnad		152	89 532
Sum finanskostnader		152	89 532
Netto finans		94 236	-61 504
Ordinært resultat før skattekostnad		628 559	504 540
Skattekostnad på resultat	5	138 283	110 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		490 276	393 541
Årsresultat		490 276	393 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		490 276	393 541
Totalresultat		490 276	393 541
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	481 388	369 993



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	4	8 888	23 548
Sum overføringer og disponeringer		490 276	393 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	13 457 481	13 758 381
Sum varige driftsmidler		13 457 481	13 758 381
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		1 117 440
Sum finansielle anleggsmidler			1 117 440
Sum anleggsmidler		13 457 481	14 875 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 290	30 428
Andre kortsiktige fordringer		10 094	43 927
Konsernfordringer	3	110 138	22 203
Sum fordringer		150 522	96 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		802 518	436 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802 518	436 777
Sum omløpsmidler		953 040	533 335
SUM EIENDELER		14 410 521	15 409 156

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	797 000	797 000
Overkurs	4	10 174 930	10 174 930
Sum innskutt egenkapital		10 971 930	10 971 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 173 942	3 165 054
Sum opptjent egenkapital		2 173 942	3 165 054
Sum egenkapital		13 145 872	14 136 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	638 198	635 691
Sum avsetninger for forpliktelser		638 198	635 691
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		638 198	635 691
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 288	69 180
Skyldig offentlige avgifter			27 764
Kortsiktig konserngjeld	3	617 164	539 537
Sum kortsiktig gjeld		626 452	636 481
Sum gjeld		1 264 650	1 272 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 410 521	15 409 156



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 314012

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 247 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIF WELDINGS VEI 16 AS
Forretningsadresse: c/o Hjertnes Eiendomsdrift AS
Rådhusgata 11
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023



Organisasjonsnr: 917 247 919
LEIF WELDINGS VEI 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 657 858	1 387 381
Annen driftsinntekt		-8 997	176 816
Sum inntekter		1 648 861	1 564 197
Kostnader			
Varekostnad		144 029	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	300 900	300 900
Annen driftskostnad		669 610	697 253
Sum kostnader		1 114 538	998 153
Driftsresultat		534 323	566 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	87 935	22 203
Annen renteinntekt		6 453	5 825
Sum finansinntekter		94 388	28 028
Annen rentekostnad		152	89 532
Sum finanskostnader		152	89 532
Netto finans		94 236	-61 504
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	138 283	110 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		490 276	393 541
Årsresultat		490 276	393 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		490 276	393 541
Totalresultat		490 276	393 541
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	481 388	369 993
Avsatt til annen egenkapital	4	8 888	23 548
Sum overføringer og disponeringer		490 276	393 541



Organisasjonsnr: 917 247 919
LEIF WELDINGS VEI 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2, 3

13 457 481

13 758 381

Sum varige driftsmidler

13 457 481

13 758 381

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

3

1 117 440

Sum finansielle
anleggsmidler

1 117 440

Sum anleggsmidler

13 457 481

14 875 821

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

30 290

30 428

10 094

43 927

Konsernfordringer

3

110 138

22 203

Sum fordringer

150 522

96 557

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

802 518

436 777

Sum bankinnskudd,

802 518

436 777

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

953 040

533 335

SUM EIENDELER

14 410 521

15 409 156

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

797 000

797 000

Overkurs

4

10 174 930

10 174 930

Sum innskutt egenkapital

10 971 930

10 971 930

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	2 173 942	3 165 054
Sum opptjent egenkapital		2 173 942	3 165 054
Sum egenkapital		13 145 872	14 136 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	638 198	635 691
Sum avsetninger for forpliktelser		638 198	635 691
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		638 198	635 691
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 288	69 180
Skyldig offentlige avgifter			27 764
Kortsiktig konserngjeld	3	617 164	539 537
Sum kortsiktig gjeld		626 452	636 481
Sum gjeld		1 264 650	1 272 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 410 521	15 409 156



Organisasjonsnr: 917 247 919
LEIF WELDINGS VEI 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Leif Weldings vei 16 AS		Regnskap 2022	
Resultat			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 660 131	1 564 197
Sum driftsinntekter		1 660 131	1 564 197
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	300 900	300 900
Annen driftskostnad		824 908	697 253
Sum driftskostnader		1 125 808	998 153
Driftsresultat		534 323	566 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	22 203
Annen renteinntekt		6 453	5 825
Annen finansinntekt	3	87 935	0
Annen rentekostnad		-152	-89 532
Resultat av finansposter		94 236	-61 504
Ordinært resultat før skattekostnad		628 559	504 540
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-138 283	-110 999
Ordinært resultat		490 276	393 541
Årsresultat		490 276	393 541
Overføringer			
Tilleggsutbytte	4	1 000 000	0
Avgitt konsernbidrag etter skatt	4	481 388	369 993
Avsatt til annen egenkapital	4	-991 112	23 548
Sum overføringer		490 276	393 541



Leif Weldings vei 16 AS		Regnskap 2022	
Balanse			
	Note	31.12.22	31.12.21
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 3	1 058 386	1 058 386
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	12 399 095	12 699 995
Sum varige driftsmidler		13 457 481	13 758 381
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	1 117 440
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 117 440
Sum anleggsmidler		13 457 481	14 875 821
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		30 290	30 428
Andre kortsiktige fordringer		10 094	43 927
Konsernfordringer	3	110 138	22 203
Sum fordringer		150 522	96 557
Bankinnskudd, kontanter o.l.		802 518	436 777
Sum omløpsmidler		953 040	533 335
Sum eiendeler		14 410 521	15 409 156



Leif Weldings vei 16 AS Regnskap 2022

Balanse		Note	31.12.22	31.12.21
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	4		797 000	797 000
Overkurs	4		10 174 930	10 174 930
Sum innskutt egenkapital			10 971 930	10 971 930
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	4		2 173 942	3 165 054
Sum opptjent egenkapital			2 173 942	3 165 054
Sum egenkapital			13 145 872	14 136 984
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
Utsatt skatt	5		638 198	635 691
Sum avsetning for forpliktelser			638 198	635 691
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld			9 288	69 180
Skyldige offentlige avgifter			0	27 764
Konserngjeld	3		617 164	539 537
Sum kortsiktig gjeld			626 452	636 481
Sum gjeld			1 264 650	1 272 172
Sum egenkapital og gjeld			14 410 521	15 409 156

Sandefjord, 17. februar 2023
I styret for Leif Weldings vei 16 AS

Pål Badski
Styrets leder / daglig leder

Hans Petter Amundsen
Styremedlem



Leif Weldings vei 16 AS

Regnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

**Leif Weldings vei 16 AS****Regnskap 2022****Note 2 Varige driftsmidler**

	Tomter	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.22	1 058 386	14 257 600	15 315 986
Tilgang i år	-	-	-
Avgang i år	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.22	1 058 386	14 257 600	15 315 986
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-	1 858 505	1 858 505
Balanseført verdi 31.12.22	1 058 386	12 399 095	13 457 481
Årets avskrivninger	-	300 900	300 900
Økonomisk levetid		20-50 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	

Note 3 Mellomværende og pantstillelser m.m.

<i>Langsiktig konsernfordringer</i>	31.12.22	31.12.21
Hotvedtmoen AS	-	1 117 440
Sum langsiktige konsernfordringer	-	1 117 440

<i>Kortsiktige konsernfordringer</i>	31.12.22	31.12.21
Hjertnes Eiendom AS	110 138	22 203
Sum langsiktige konsernfordringer	110 138	22 203

<i>Kortsiktig konserngjeld</i>	31.12.22	31.12.21
Hjertnes Eiendomsdrift AS	-	65 187
Hotvedtmoen AS - avsatt konsernbidrag	617 164	474 350
Sum kortsiktige konserngjeld	617 164	539 537

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for lån som Hjertnes Eiendom AS har tatt opp i Handelsbanken. Banken har panterett i selskapets opptil kr. 15 238 991. Som vederlag for sikkerhetsstillelsen skal Hjertnes Eiendom AS betale Leif Weldings vei 16 AS 1,0 % pro anno av det til enhver tid utestående beløp på lånet som finansierte aksjekjøpet.

<i>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</i>	31.12.22	31.12.21
Bygning	12 399 095	-
Tomt	1 058 386	-
Sum	13 457 481	-



Leif Weldings vei 16 AS

Regnskap 2022

Note 4 Aksjonærinformasjon og egenkapital

<i>Fierstruktur</i>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Hotvedtmoen AS	797	100 %	100 %

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.22	797 000	10 174 930	3 165 054	14 136 984
Tilleggsutbytte	-	-	1 000 000	1 000 000
Årets resultat	-	-	490 276	490 276
Egenkapital 31.12.22	797 000	10 174 930	2 173 942	13 145 872

Note 5 Skatt

<i>Betalbar skatt</i>	<u>31.12.22</u>	<u>31.12.21</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	628 559	504 540
Endring midlertidige forskjeller	- 11 394	- 30 190
Avgitt konsernbidrag	- 617 164	- 474 350
Grunnlag skatt ordinært resultat	1	-

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 %

-

-

<i>Årets skattekostnad</i>	<u>31.12.22</u>	<u>31.12.21</u>
Betalbar skatt	-	-
Skatt på avgitt konsernbidrag	135 776	104 357
Endring utsatt skatt	2 507	6 642
Årets totale skattekostnad	138 283	110 999

<i>Betalbar skatt i balansen</i>	<u>31.12.22</u>	<u>31.12.21</u>
Betalbar skatt av ordinært resultat	135 776	104 357
Skatt på avgitt konsernbidrag	- 135 776	- 104 357
Sum betalbar skatt	-	-

<i>Midlertidige forskjeller</i>	<u>31.12.22</u>	<u>31.12.21</u>	<u>Endring</u>
Driftsmidler	2 900 898	2 889 504	11 394
Sum midlertidige forskjeller	2 900 898	2 889 504	11 394
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt	2 900 898	2 889 504	11 394

Utsatt skatt 22 % / 22 %

638 198

635 691

2 507



Leif Weldings vei 16 AS

Regnskap 2022

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 7 Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hjertnes Eiendom AS som har forretningskontor i Rådhusgata 11 i Sandefjord.



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Leif Weldings vei 16 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leif Weldings vei 16 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: MQZTF-CY3A5-XQUJJ-GBSMIG-ZZQM8-LB3MN



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord, 21. februar 2023
KPMG AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MQZYF-CY3A5-XQUJJ-GBSMG-ZZQM8-LB3MN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Lea

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1311965

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-02-21 10:20:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MQZYF-CY3A5-XQUJJ-GB5MG-ZZQM8-LB3WN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>