



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 394 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 2
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Johan Øveraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 142 835	1 848 713
Sum inntekter		2 142 835	1 848 713
Kostnader			
Varekostnad		147 319	154 873
Lønnskostnad	3	182	
Avskrivning	2	343 250	333 970
Annen driftskostnad	3	2 001 494	894 165
Sum kostnader		2 492 245	1 383 007
Driftsresultat		-349 410	465 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 661	
Annen finansinntekt		3 008	126
Sum finansinntekter		4 669	126
Annen finanskostnad		86 298	85 997
Sum finanskostnader		86 298	85 997
Netto finans		-81 629	-85 871
Ordinært resultat før skattekostnad		-431 039	379 835
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-95 490	83 535
Ordinært resultat etter skattekostnad		-335 549	296 300
Årsresultat		-335 549	296 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-335 549	296 300
Sum overføringer og disponeringer		-335 549	296 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6, 6	4 376 013	4 532 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	1 004 354	1 191 603
Sum varige driftsmidler		5 380 366	5 723 616
Sum anleggsmidler		5 380 366	5 723 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	23 298	57 614
Andre fordringer	7	603 972	6 789
Sum fordringer		627 271	64 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		393 012	327 234
Sum omløpsmidler		1 020 282	391 636
SUM EIENDELER		6 400 649	6 115 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	500 000	500 000
Overkurs	5	1 852 000	1 852 000
Sum innskutt egenkapital		2 352 000	2 352 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	1 697 032	1 485 539
Sum opptjent egenkapital		1 697 032	1 485 539
Sum egenkapital		4 049 032	3 837 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	57 764	153 254
Sum avsetninger for forpliktelser		57 764	153 254
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	960 751	1 130 856
Sum annen langsiktig gjeld		960 751	1 130 856
Sum langsiktig gjeld		1 018 515	1 284 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	32 880	21 716
Betalbar skatt	4	40 192	75 500
Skyldige offentlige avgifter		49 720	56 487
Annen kortsiktig gjeld	7	1 210 310	839 900
Sum kortsiktig gjeld		1 333 102	993 604
Sum gjeld		2 351 617	2 277 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 400 649	6 115 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694704

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 394 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 2
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Johan Øveraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 394 895
RAGLAMYRVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 142 835	1 848 713
Sum inntekter		2 142 835	1 848 713
Kostnader			
Varekostnad		147 319	154 873
Lønnskostnad	3	182	
Avskrivning	2	343 250	333 970
Annen driftskostnad	3	2 001 494	894 165
Sum kostnader		2 492 245	1 383 007
Driftsresultat		-349 410	465 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 661	
Annen finansinntekt		3 008	126
Sum finansinntekter		4 669	126
Annen finanskostnad		86 298	85 997
Sum finanskostnader		86 298	85 997
Netto finans		-81 629	-85 871
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-95 490	83 535
Ordinært resultat etter skattekostnad		-335 549	296 300
Årsresultat		-335 549	296 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-335 549	296 300
Sum overføringer og disponeringer		-335 549	296 300



Sum avsetninger for forpliktelses		57 764	153 254
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	960 751	1 130 856
Sum annen langsiktig gjeld		960 751	1 130 856
Sum langsiktig gjeld		1 018 515	1 284 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	32 880	21 716
Betalbar skatt	4	40 192	75 500
Skyldige offentlige avgifter		49 720	56 487
Annen kortsiktig gjeld	7	1 210 310	839 900
Sum kortsiktig gjeld		1 333 102	993 604
Sum gjeld		2 351 617	2 277 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 400 649	6 115 252



Organisasjonsnr: 981 394 895
RAGLAMYRVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	100.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sverre Øveraas Eiendom AS	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Raglamyrveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Raglamyrveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	8 265 613	1 815 904	10 081 517
Anskaffelseskost 31.12.2024	8 265 613	1 815 904	10 081 517
Akk.avskrivning 31.12.2024	-3 889 600	-811 551	-4 701 151
Balanseført pr. 31.12.2024	4 376 013	1 004 353	5 380 366
Årets avskrivninger	156 000	187 250	343 250
Økonomisk levetid	10/50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024	2023
Revisjon	0	18 616

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ikke hatt kostnader til revisjon i regnskapsåret.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	0	75 500
Endring utsatt skatt	-95 490	8 035
Årets totale skattekostnad	-95 490	83 535
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-431 038	379 834
Permanente forskjeller	-3 008	-126
Endring i midlertidige forskjeller	29 505	-36 525
Alminnelig inntekt	-404 541	343 183
Mottatt konsernbidrag	587 234	0
Årets skattegrunnlag	182 693	343 183
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	40 192	75 500
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023



Raglamyrveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2024

Driftsmidler inkl goodwill	667 106	696 611
Sum	667 106	696 611
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-404 541	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	262 565	696 611
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	57 764	153 254

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	500 000	1 852 000	1 485 538	3 837 538
Årsresultat	0	0	-335 548	-335 548
Mottatt konsernbidrag	0	0	547 042	547 042
Egenkapital 31.12.2024	500 000	1 852 000	1 697 032	4 049 032

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	960 751	1 130 856
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Faste eiendommer	4 376 013	4 532 013

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	589 234	2 000
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	1 186 050	836 050

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet.



Raglamyrveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	5 000	100	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sverre Øveraas Eiendom AS	5 000	100 %	100 %