



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 337 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHH HOLDING BODØ AS  
Forretningsadresse: Fredensborgveien 108B  
8005 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry Martin Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 898	11 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 898</b>	<b>11 418</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 898</b>	<b>-11 418</b>
Annen rentekostnad		135	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-135</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 033	-11 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 116	13 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 116</b>	<b>13 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 116</b>	<b>13 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 116</b>	<b>43 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 430</b>	<b>54 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		25 451	11 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 451</b>	<b>-11 418</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	28 979	43 012
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 931	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 205	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 137</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 137</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 116</b>	<b>43 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686370

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 337 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHH HOLDING BODØ AS  
Forretningsadresse: Fredensborgveien 108B  
8005 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry Martin Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 337 425  
CHH HOLDING BODØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 898	11 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 898</b>	<b>11 418</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 898</b>	<b>-11 418</b>
Annen rentekostnad		135	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-135</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 033	-11 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>



Organisasjonsnr: 929 337 425  
CHH HOLDING BODØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 116	13 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 116</b>	<b>13 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 116</b>	<b>13 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 116</b>	<b>43 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 430</b>	<b>54 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		25 451	11 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 451</b>	<b>-11 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>28 979</b>	<b>43 012</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 931	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 205	
Sum kortsiktig gjeld		9 137	
Sum gjeld		9 137	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 116</b>	<b>43 012</b>



Organisasjonsnr: 929 337 425  
CHH HOLDING BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Chh Holding Bodø AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 929 337 425**





 BankID Signing  
Henry Martin Hansen  
2025-05-26  
 BankID Signing  
Christine Løksti  
2025-05-26

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Chh Holding Bodø AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		13 898	11 418
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 898</b>	<b>11 418</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 898</b>	<b>-11 418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		135	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-135</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	2	-14 033	-11 418
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		14 033	11 418
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>

Chh Holding Bodø AS

Side 2



 BankID Signing  
Henry Martin Hansen  
2025-05-26  
 BankID Signing  
Christine Løksti  
2025-05-26

<b>Balanse</b>			
<b>Chh Holding Bodø AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 116	13 012
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 116</b>	<b>13 012</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 116</b>	<b>43 012</b>

Chh Holding Bodø AS

Side 3



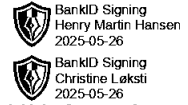
BankID Signing  
Henry Martin Hansen  
2025-05-26

BankID Signing  
Christine Løksti  
2025-05-26

<b>Balanse</b>			
<b>Chh Holding Bodø AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 430</b>	<b>54 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-25 451	-11 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 451</b>	<b>-11 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>28 979</b>	<b>43 012</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 931	0
Annen kortsiktig gjeld		5 205	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 137</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 137</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 116</b>	<b>43 012</b>
20.05.2025 Styret i Chh Holding Bodø AS			
<hr/> Christine Løksti styremedlem		<hr/> Henry Martin Hansen styreleder	
<b>Chh Holding Bodø AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og med forutsetning for fortsatt drift.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



BankID Signing  
Henry Martin Hansen  
2025-05-26

BankID Signing  
Christine Løksti  
2025-05-26

## Note 1 Lønnskostnader

Chh Holding Bodø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 033	-11 418
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 033</b>	<b>-11 418</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 451	-11 418	14 033
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 451	11 418	-14 033
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	-11 418	-5 570	43 012
Årets resultat		-14 033		-14 033
Pr 31.12.2024	60 000	-25 451	-5 570	28 979

 BankID Signing  
Henry Martin Hansen  
2025-05-26

 BankID Signing  
Christine Løksti  
2025-05-26

## Note 4 Datterselskap

Chh Holding Bodø AS eier 100% av aksjene i Bryggehotell AS som har forretningskontor i Bodø.

Årsresultatet for 2024 var på kr. 269 274.

Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 235 297.



Sandhornsgata 43  
Postboks 77  
8001 Bodø  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i CHH Holding Bodø AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til CHH Holding Bodø AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: 3Y9BC-RJ3PH-OD8R0-UICZA-UQWWC-R9UJH



BDO AS

Marius Christoffer Storvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3Y9BC-RJ3PH-OD8R0-UJQZA-UQWWC-R9UJH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Storvik, Marius Christoffer Kjærran**

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-27 10:14:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3Y9BC-RJ3PH-OD8R0-UJOZA-UQWWC-R9UUIH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.