



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	915 346 014
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STILLKOM AS
Forretningsadresse:	Jadarvegen 14 4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Harald Norvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		58 012 364	61 113 739
Annen driftsinntekt		14 949	25 788
<b>Sum inntekter</b>		<b>58 027 313</b>	<b>61 139 527</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 616	368 821
Lønnskostnad	1	48 486 467	51 002 343
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	937 652	715 200
Annen driftskostnad	5	7 509 878	8 742 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 984 613</b>	<b>60 828 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 042 700</b>	<b>310 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 623	21 963
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 623</b>	<b>21 963</b>
Annen rentekostnad		394 984	284 821
Annen finanskostnad		106	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>395 090</b>	<b>284 821</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-393 467</b>	<b>-262 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>649 233</b>	<b>47 835</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	147 533	39 270
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>501 700</b>	<b>8 565</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>501 700</b>	<b>8 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	600 000
Annen egenkapital		101 700	-591 434
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>501 700</b>	<b>8 566</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11	116 026	70 122
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 026</b>	<b>70 122</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	6 598 514	6 598 514
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9	2 278 734	2 065 389
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 877 248</b>	<b>8 663 903</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	60 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	94 000	111 650
Andre fordringer		36 091	427 126
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>190 091</b>	<b>568 776</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 183 365</b>	<b>9 302 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		50 290	40 355
<b>Sum varer</b>		<b>50 290</b>	<b>40 355</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	7 111 966	5 291 381
Andre fordringer		785 386	1 058 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 897 352</b>	<b>6 349 414</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	2 210 539	2 460 033
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 210 539</b>	<b>2 460 033</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 158 181</b>	<b>8 849 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 341 546</b>	<b>18 152 603</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500,00)	8	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		700 837	599 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>700 837</b>	<b>599 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>850 837</b>	<b>749 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	5 705 912	5 322 983
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 705 912</b>	<b>5 322 983</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 705 912</b>	<b>5 322 983</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		510 674	703 110
Betalbar skatt	10	193 437	78 381
Skyldige offentlige avgifter		6 102 028	5 443 687
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		5 578 658	5 455 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 784 797</b>	<b>12 080 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 490 709</b>	<b>17 403 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 341 546</b>	<b>18 152 602</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 144625

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 346 014  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STILLKOM AS  
Forretningsadresse: Jernbanevegen 6  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Harald Norvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 346 014  
STILLKOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		58 012 364	61 113 739
Annen driftsinntekt		14 949	25 788
<b>Sum inntekter</b>		<b>58 027 313</b>	<b>61 139 527</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 616	368 821
Lønnskostnad	1	48 486 467	51 002 343
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	937 652	715 200
Annen driftskostnad	5	7 509 878	8 742 470
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 984 613</b>	<b>60 828 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 042 700</b>	<b>310 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 623	21 963
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 623</b>	<b>21 963</b>
Annen rentekostnad		394 984	284 821
Annen finanskostnad		106	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>395 090</b>	<b>284 821</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-393 467</b>	<b>-262 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	147 533	39 270
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>501 700</b>	<b>8 565</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>501 700</b>	<b>8 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	600 000
Annen egenkapital		101 700	-591 434
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>501 700</b>	<b>8 566</b>



Organisasjonsnr: 915 346 014  
STILLKOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11	116 026	70 122
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 026</b>	<b>70 122</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	6 598 514	6 598 514
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9	2 278 734	2 065 389
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 877 248</b>	<b>8 663 903</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	60 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	94 000	111 650
Andre fordringer		36 091	427 126
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>190 091</b>	<b>568 776</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 183 365</b>	<b>9 302 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		50 290	40 355
<b>Sum varer</b>		<b>50 290</b>	<b>40 355</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	7 111 966	5 291 381
Andre fordringer		785 386	1 058 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 897 352</b>	<b>6 349 414</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	2 210 539	2 460 033
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 210 539</b>	<b>2 460 033</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 158 181</b>	<b>8 849 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 341 546</b>	<b>18 152 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500,00)	8	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		700 837	599 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>700 837</b>	<b>599 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>850 837</b>	<b>749 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	5 705 912	5 322 983
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 705 912</b>	<b>5 322 983</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 705 912</b>	<b>5 322 983</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		510 674	703 110
Betalbar skatt	10	193 437	78 381
Skyldige offentlige avgifter		6 102 028	5 443 687
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		5 578 658	5 455 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 784 797</b>	<b>12 080 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 490 709</b>	<b>17 403 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 341 546</b>	<b>18 152 602</b>



Organisasjonnr: 915 346 014  
STILLKOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1500.00	150000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordvik, Tor Harald	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41476280.00	43793177.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5677613.00	6362794.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	863436.00	427598.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	469138.00	418774.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48486467.00	51002343.00

**Note**



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1091886.00		134521.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	35000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27000.00	14000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67000.00	49000.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

103.00

Note

2

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Stillkom Housing AS	100.00%	100.00%	31439.00	23788.00
Stillkom Prosjekt AS	100.00%	100.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Til generalforsamlingen i  
**STILLKOM AS**

Meierigata 17 - 2. etasje  
4340 Bryne  
Tlf: 51 77 97 10  
Mail: [post@jaerrevisjon.no](mailto:post@jaerrevisjon.no)  
Web: [www.jaerrevisjon.no](http://www.jaerrevisjon.no)  
Org.nr: 988 432 539

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Stillkom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 501 700. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bryne, 3. mars 2021  
JærRevisjon AS

Lars Gøran Ulriksen  
*statsautorisert revisor*



## Noter 2020 STILLKOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	41 476 280	43 793 177
Arbeidsgiveravgift	5 677 613	6 362 794
Pensjonskostnader	863 436	427 598
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	469 138	418 774
<b>Sum</b>	<b>48 486 467</b>	<b>51 002 343</b>

Foretaket har sysselsatt 103 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 091 886	0	134 521

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	40 000	35 000
Andre tjenester	27 000	14 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>67 000</b>	<b>49 000</b>

## Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Stillkom Housing AS	Nærbø	100%	31 439	23 788
Stillkom Prosjekt AS	Nærbø	100%	ikke klar	ikke klar

## Note 7 - Konsern lån annet foretak

	2020	2019
Stillkom Housing AS (datterselskap)	94 000	111 650



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 500,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>150 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nordvik, Tor Harald	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 598 514	3 294 525	9 893 039
Tilgang i året	0	1 244 077	1 244 077
Avgang i året	0	- 93 563	-93 563
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>6 598 514</b>	<b>4 445 039</b>	<b>11 043 553</b>
Akk. av- og nedskr. 31.12.	0	- 2 166 306	- 2 166 306
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>6 598 514</b>	<b>2 278 733</b>	<b>8 877 247</b>
Årets avskrivninger	0	937 169	937 169
Økonomisk levetid		2 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>avskrives ikke</b>	<b>20 - 50 %</b>	

## Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	649 233	47 836
+/- Permanente forskjeller	21 369	130 669
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	208 656	177 774
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>879 258</b>	<b>356 278</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	193 437	78 381
<b>Sum</b>	<b>193 437</b>	<b>78 381</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(45 904)	(39 111)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>147 533</b>	<b>39 270</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	193 437	78 381
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>193 437</b>	<b>78 381</b>



## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(293 735)	(512 391)	218 656
Omløpsmidler	(25 000)	(15 000)	(10 000)
Sum midlertidige forskjeller	(318 735)	(527 391)	208 656
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(70 122)</b>	<b>(116 026)</b>	<b>45 904</b>

## Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	7 126 966	5 316 381
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(15 000)	(25 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>7 111 966</b>	<b>5 291 381</b>

## Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 016 761. Skyldig skattetrekk er kr 1 983 709.

## Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	599 137	749 137
Årets resultat		501 700	501 700
Avsatt utbytte		(400 000)	(400 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>700 837</b>	<b>850 837</b>

## Note 15 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 705 912	5 322 983
<b>Sum</b>	<b>5 705 912</b>	<b>5 322 983</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	15 989 214	13 980 639
<b>Sum</b>	<b>15 989 214</b>	<b>13 980 639</b>

Av langsiktig gjeld på kr 5 705 912 forfaller kr 3 883 000 om mer enn 5 år.