



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 594 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A-OMSORG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmeneveien 85
3243 KODAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eco Finans Fredrikstad AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		443 560	0
Sum inntekter		443 560	0
Kostnader			
Varekostnad		21 063	0
Lønnskostnad	2	4 134	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	26 250	0
Annen driftskostnad		116 645	5 570
Sum kostnader		168 092	5 570
Driftsresultat		275 468	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		680	0
Sum finansinntekter		680	0
Annen rentekostnad		220 815	0
Sum finanskostnader		220 815	0
Netto finans		-220 135	0
Resultat før skattekostnad		55 333	-5 570
Skattekostnad		10 947	0
Årsresultat		44 386	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-5 570
Overføringer til/fra annen egenkapital		44 386	0
Sum overføringer og disponeringer		44 386	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 644 720	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	61 250	0
Sum varige driftsmidler		7 705 970	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 132	5 132
Sum finansielle anleggsmidler		5 132	5 132
Sum anleggsmidler		7 711 102	5 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 549	0
Sum fordringer		19 549	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 176	19 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 176	19 298
Sum omløpsmidler		87 725	19 298
SUM EIENDELER		7 798 827	24 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ikke registrert kapitalforhøyelse		2 079 880	0
Sum innskutt egenkapital		2 109 880	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 816	0
Udekket tap		0	5 570
Sum opptjent egenkapital		38 816	-5 570
Sum egenkapital		2 148 696	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	47 501	0
Sum annen langsiktig gjeld		47 501	0
Sum langsiktig gjeld		47 501	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		4 200 050	0
Leverandørgjeld		1 387 578	0
Betalbar skatt		10 947	0
Annen kortsiktig gjeld		4 055	0
Sum kortsiktig gjeld		5 602 630	0
Sum gjeld		5 650 131	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 798 827	24 430
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 717832

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 594 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A-OMSORG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Åsenvei 2
3215 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eco Finans Fredrikstad AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 594 223
A-OMSORG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		443 560	0
Sum inntekter		443 560	0
Kostnader			
Varekostnad		21 063	0
Lønnskostnad	2	4 134	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	26 250	0
Annen driftskostnad		116 645	5 570
Sum kostnader		168 092	5 570
Driftsresultat		275 468	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		680	0
Sum finansinntekter		680	0
Annen rentekostnad		220 815	0
Sum finanskostnader		220 815	0
Netto finans		-220 135	0
Resultat før skattekostnad		55 333	-5 570
Skattekostnad		10 947	0
Årsresultat		44 386	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-5 570
Overføringer til/fra annen egenkapital		44 386	0
Sum overføringer og disponeringer		44 386	-5 570



Organisasjonsnr: 929 594 223
A-OMSORG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 644 720	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	61 250	0
Sum varige driftsmidler		7 705 970	0

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		5 132	5 132
Sum finansielle anleggsmidler		5 132	5 132
Sum anleggsmidler		7 711 102	5 132

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		19 549	0
Sum fordringer		19 549	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		68 176	19 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 176	19 298
Sum omløpsmidler		87 725	19 298

SUM EIENDELER		7 798 827	24 430
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		2 079 880	0
Sum innskutt egenkapital		2 109 880	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	38 816	0
Udekket tap	0	5 570
Sum opptjent egenkapital	38 816	-5 570
Sum egenkapital	2 148 696	24 430
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4 47 501	0
Sum annen langsiktig gjeld	47 501	0
Sum langsiktig gjeld	47 501	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	4 200 050	0
Leverandørgjeld	1 387 578	0
Betalbar skatt	10 947	0
Annen kortsiktig gjeld	4 055	0
Sum kortsiktig gjeld	5 602 630	0
Sum gjeld	5 650 131	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 798 827	24 430
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 929 594 223
A-OMSORG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4200050.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4200050.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld