



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 158 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE THAILAND LEVANGER AS
Forretningsadresse: Grøttingvegen 4
7608 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Halle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 000	1 402 869
Annen driftsinntekt		17 500	36 000
Sum inntekter		29 500	1 438 869
Kostnader			
Varekostnad		0	3 279
Lønnskostnad	2,3	-2 331	732 916
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	109 730	134 652
Annen driftskostnad		123 718	417 174
Sum kostnader		231 117	1 288 021
Driftsresultat		-201 617	150 848
Annen rentekostnad		229 635	241 693
Sum finanskostnader		229 635	241 693
Netto finans		-229 635	-241 693
Resultat før skattekostnad		-431 252	-90 845
Årsresultat		-431 252	-90 845
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-146 763	0
Overføringer annen egenkapital		-284 489	-90 845
Sum overføringer og disponeringer		-431 252	-90 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 003 296	3 045 176
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	163 982	231 832
Sum varige driftsmidler		3 167 278	3 277 008
Sum anleggsmidler		3 167 278	3 277 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	76 000
Andre kortsiktige fordringer	5	8 671	-28 590
Sum fordringer		8 671	47 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 270	180 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 270	180 810
Sum omløpsmidler		28 941	228 220
SUM EIENDELER		3 196 219	3 505 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	146 763
Udekket tap		284 489	0
Sum opptjent egenkapital		-284 489	146 763
Sum egenkapital		-254 489	176 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 402 987	3 053 051
Sum annen langsiktig gjeld		3 402 987	3 053 051
Sum langsiktig gjeld		3 402 987	3 053 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 720	4 445
Skyldig offentlige avgifter		0	210 854
Annen kortsiktig gjeld		0	60 114
Sum kortsiktig gjeld		47 720	275 413
Sum gjeld		3 450 707	3 328 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 196 218	3 505 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 433749

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 158 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE THAILAND LEVANGER AS
Forretningsadresse: Grøttingvegen 4
7608 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Erik Hallem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 158 002
LILLE THAILAND LEVANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 000	1 402 869
Annen driftsinntekt		17 500	36 000
Sum inntekter		29 500	1 438 869
Kostnader			
Varekostnad		0	3 279
Lønnskostnad	2,3	-2 331	732 916
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	109 730	134 652
Annen driftskostnad		123 718	417 174
Sum kostnader		231 117	1 288 021
Driftsresultat		-201 617	150 848
Annen rentekostnad		229 635	241 693
Sum finanskostnader		229 635	241 693
Netto finans		-229 635	-241 693
Resultat før skattekostnad		-431 252	-90 845
Årsresultat		-431 252	-90 845
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-146 763	0
Overføringer annen egenkapital		-284 489	-90 845
Sum overføringer og disponeringer		-431 252	-90 845



Organisasjonsnr: 917 158 002
LILLE THAILAND LEVANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tøtter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 003 296	3 045 176
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	163 982	231 832
Sum varige driftsmidler		3 167 278	3 277 008
Sum anleggsmidler		3 167 278	3 277 008

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	76 000
Andre kortsiktige fordringer	5	8 671	-28 590
Sum fordringer		8 671	47 410

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 270	180 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 270	180 810

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		28 941	228 220
SUM EIENDELER		3 196 219	3 505 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	146 763
Udekket tap		284 489	0
Sum opptjent egenkapital		-284 489	146 763
Sum egenkapital		-254 489	176 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 402 987	3 053 051
Sum annen langsiktig gjeld		3 402 987	3 053 051
Sum langsiktig gjeld		3 402 987	3 053 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 720	4 445
Skyldig offentlige avgifter		0	210 854
Annen kortsiktig gjeld		0	60 114
Sum kortsiktig gjeld		47 720	275 413
Sum gjeld		3 450 707	3 328 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 196 218	3 505 227



Organisasjonsnr: 917 158 002
LILLE THAILAND LEVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av [angi virksomhet], og drives i [angi geografisk område].

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg

av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i

datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2121.00	626553.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-210.00	90035.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	11991.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4336.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2331.00	732915.00

Note

4



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3546970.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3546970.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	379694.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3167276.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	109730.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		0

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
		0.00	0.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
------------------------------	--------------------	---------------------



0.00%

0.00%

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.



Årsregnskap 2025

LILLE THAILAND LEVANGER AS

Orgnr: 917158002

Utarbeidet ved hjelp av
Unimicro - levert av Uni Micro



Resultatregnskap

	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 000	1 402 869
Annen driftsinntekt		17 500	36 000
Sum driftsinntekt		29 500	1 438 869
Driftskostnader			
Varekostnad		0	3 279
Lønnskostnad	2,3	-2 331	732 916
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	109 730	134 652
Annen driftskostnad		123 718	417 174
Sum driftskostnad		231 117	1 288 021
Driftsresultat		-201 617	150 848
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		229 635	241 693
Sum finanskostnader		229 635	241 693
Netto finans		-229 635	-241 693
Resultat før skattekostnad		-431 252	-90 845
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-431 252	-90 845
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap		-146 763	0
Overføringer annen egenkapital		-284 489	-90 845
Sum overføringer og disponeringer		-431 252	-90 845



Balanse

	Noter	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 003 296	3 045 176
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	163 982	231 832
Sum varige driftsmidler		3 167 277	3 277 007
Sum anleggsmidler		3 167 277	3 277 007
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	76 000
Andre kortsiktige fordringer	5	8 671	-28 590
Sum fordringer		8 671	47 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 270	180 810
Sum omløpsmidler		28 941	228 220
SUM EIENDELER		3 196 218	3 505 227



Balanse

	Noter	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	146 763
Endringer udekket tap		-284 489	0
Sum opptjent egenkapital		-284 489	146 763
Sum egenkapital		-254 489	176 763
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 402 987	3 053 051
Sum annen langsiktig gjeld		3 402 987	3 053 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 720	4 445
Skyldig offentlige avgifter		0	210 854
Annen kortsiktig gjeld		0	60 114
Sum kortsiktig gjeld		47 720	275 413
Sum gjeld		3 450 707	3 328 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 196 218	3 505 227

Duangkamon Hallem

Daglig leder, Styremedlem

Svein Erik Hallem

Styrets leder

Naim Barsoum

Regnskapsfører



Noter 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av [angi virksomhet], og drives i [angi geografisk område].

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk i 2025



Noter 2025

Note 3 - Lønn

	2025	2024
Lønnskostnader		
Lønn	-2 121	626 553
Arbeidsgiveravgift	-210	90 035
Pensjonskostnader	0	11 991
Andre ytelser	0	4 336
Sum lønnskostnader	-2 331	732 915

Mer om lønn

Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01	3 546 970	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 546 970	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivning	379 694	0
Balanseført 31.12	3 167 276	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer i regnskapsåret	109 730	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		
Balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler		
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp		
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse		

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet