



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 768 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIFER INVEST AS
Forretningsadresse: Langøyåsen 76
1679 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 13 763 | 9 550 |
| Sum kostnader | | 13 763 | 9 550 |
| Driftsresultat | | -13 763 | -9 550 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 900 000 | 1 200 000 |
| Sum finansinntekter | | 900 000 | 1 200 000 |
| Annen rentekostnad | | 12 416 | 13 118 |
| Sum finanskostnader | | 12 416 | 13 118 |
| Netto finans | | 887 584 | 1 186 882 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 873 821 | 1 177 332 |
| Skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 873 821 | 1 177 332 |
| Årsresultat | | 873 821 | 1 177 332 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 2 | 250 000 | |
| Tilleggsutbytte | | 500 000 | |
| Annen egenkapital | 2 | 123 821 | 1 177 332 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 873 821 | 1 177 332 |



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 3 199 969 2 800 000

Sum finansielle anleggsmidler 3 199 969 2 800 000

Sum anleggsmidler 3 199 969 2 800 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 448 542 562 274

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 448 542 562 274

Sum omløpsmidler 448 542 562 274

SUM EIENDELER 3 648 511 3 362 274

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) 2, 5 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 2 164 476 2 040 655

Sum opptjent egenkapital 2 164 476 2 040 655

Sum egenkapital 2 2 194 476 2 070 655

Gjeld



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 1 204 035 | 1 291 619 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 204 035 | 1 291 619 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 204 035 | 1 291 619 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | 2 | 250 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 250 000 | |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 454 035 | 1 291 619 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 648 511 | 3 362 274 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 366143

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 768 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIFER INVEST AS
Forretningsadresse: Langøyåsen 76
1679 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 768 442
SKIFER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 13 763 | 9 550 |
| Sum kostnader | | 13 763 | 9 550 |
| Driftsresultat | | -13 763 | -9 550 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 900 000 | 1 200 000 |
| Sum finansinntekter | | 900 000 | 1 200 000 |
| Annen rentekostnad | | 12 416 | 13 118 |
| Sum finanskostnader | | 12 416 | 13 118 |
| Netto finans | | 887 584 | 1 186 882 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 873 821 | 1 177 332 |
| Skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 873 821 | 1 177 332 |
| Årsresultat | | 873 821 | 1 177 332 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 2 | 250 000 | |
| Tilleggsutbytte | | 500 000 | |
| Annen egenkapital | 2 | 123 821 | 1 177 332 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 873 821 | 1 177 332 |



Organisasjonsnr: 997 768 442
SKIFER INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3

3 199 969

2 800 000

Sum finansielle anleggsmidler

3 199 969

2 800 000

Sum anleggsmidler

3 199 969

2 800 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

4

448 542

562 274

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

448 542

562 274

Sum omløpsmidler

448 542

562 274

SUM EIENDELER

3 648 511

3 362 274

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)

2, 5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

2 164 476

2 040 655

Sum opptjent egenkapital

2 164 476

2 040 655

Sum egenkapital

2

2 194 476

2 070 655

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

6

1 204 035

1 291 619

Sum annen langsiktig gjeld

1 204 035

1 291 619

Sum langsiktig gjeld

1 204 035

1 291 619



| | | | |
|--------------------------|---|-----------|-----------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | 2 | 250 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 250 000 | |
| Sum gjeld | | 1 454 035 | 1 291 619 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 648 511 | 3 362 274 |



Organisasjonsnr: 997 768 442
SKIFER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Selskapet er et holdingselskap med formål å investere i aksjer og fast eiendom. Selskapets inntekter er basert på disse investeringene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført året etter det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|--------------------------|-----------------------------------------|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

SKIFER INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Selskapet er et holdingselskap med formål å investere i aksjer og fast eiendom. Selskapets inntekter er basert på disse investeringene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført året etter det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Skatt

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------------|-----------|-------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 873 821 | 1 177 332 |
| +/- Permanente forskjeller | (873 000) | (1 164 000) |
| - Fremførbart underskudd | (821) | (13 332) |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 0 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 2 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|------------------------|--------------|-----------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 30 000 | 2 040 655 | 2 070 655 |



| | | |
|-------------------------------|---------------|------------------|
| Tilleggsutbytte | (500 000) | (500 000) |
| Årets resultat | 873 821 | 873 821 |
| Avsatt utbytte | (250 000) | (250 000) |
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | 2 164 476 |
| | | 2 194 476 |

Note 3 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

| Selskap | Eierandel | Balanseført verdi | Markedsverdi |
|---------------------------------|-----------|-------------------|------------------|
| Hvaler Rørleggerbedrift AS | 30% | 2 800 000 | 3 362 339 |
| Bo Colving AS | | 399 969 | 467 753 |
| Øvrige aksjer og andeler | | | |
| Samlet balanseført verdi | | 3 199 969 | 3 830 092 |

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,00 | 30 000,00 |
| Sum | 100 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Amundsen, Fredrik | 100 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Mer om aksjer og aksjeeiere

Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 6 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Obligasjonslån | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | |
| Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing) | (1 204 035) | (1 291 619) |
| Sum | (1 204 035) | (1 291 619) |

Langsiktig gjeld er til Selskapet RS-Invest AS. Dette lånet er rentebregnet med 1% rente som utgjør 12 416.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og



skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2022 | 31.12.2022 | Endring |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (132 839) | (132 018) | (821) |
| Netto forskjeller | (132 839) | (132 018) | (821) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 132 839 | 132 018 | 821 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.