



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 138 547  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IVAR LYKKES VEG AS  
Forretningsadresse: Ryensvingen 15  
0680 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Johan Mork  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 248 127	1 378 119
Leieinntekter		4 503 100	4 301 301
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 751 227</b>	<b>5 679 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 188 692	1 306 633
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på bygninger	2	914 930	914 930
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		317 059	491 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 420 681</b>	<b>2 713 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 330 546</b>	<b>2 965 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 066	132 021
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 066</b>	<b>132 021</b>
Annen finanskostnad		506	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>506</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>59 560</b>	<b>132 021</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 390 106</b>	<b>3 097 935</b>
Skattekostnad	3, 4	745 822	681 546
<b>Årsresultat</b>		<b>2 644 284</b>	<b>2 416 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 360 221	2 053 422
Annen egenkapital		284 063	362 967
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 644 284</b>	<b>2 416 389</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	42 283 181	43 198 111
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 283 181</b>	<b>43 198 111</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7, 8	1 751 597	2 122 617
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 751 597</b>	<b>2 122 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 034 778</b>	<b>45 320 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		167 649	251 928
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 649</b>	<b>251 928</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 363 237	3 773 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 363 237</b>	<b>3 773 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 530 885</b>	<b>4 025 303</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 565 663</b>	<b>49 346 030</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	14 844 000	14 844 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	2 337 790	2 337 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 361 790</b>	<b>17 361 790</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10, 11	1 829 750	1 545 688
Udekket tap	10	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 829 750</b>	<b>1 545 688</b>

#### Sum egenkapital

**19 191 540**      **18 907 478**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	1 695 559	1 615 440
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 695 559</b>	<b>1 615 440</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 12	21 638 188	23 461 138



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 638 188</b>	<b>23 461 138</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 333 747</b>	<b>25 076 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 178	124 978
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		141 368	86 718
Kortsiktig konserngjeld	5	4 885 829	5 150 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 040 375</b>	<b>5 361 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 374 123</b>	<b>30 438 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 565 663</b>	<b>49 346 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311724

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 138 547  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IVAR LYKKES VEG AS  
Forretningsadresse: Smalvollveien 44  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Johan Mork  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 138 547  
IVAR LYKKES VEG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 248 127	1 378 119
Leieinntekter		4 503 100	4 301 301
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 751 227</b>	<b>5 679 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 188 692	1 306 633
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på bygninger	2	914 930	914 930
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		317 059	491 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 420 681</b>	<b>2 713 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 330 546</b>	<b>2 965 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 066	132 021
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 066</b>	<b>132 021</b>
Annen finanskostnad		506	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>506</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>59 560</b>	<b>132 021</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 390 106</b>	<b>3 097 935</b>
Skattekostnad	3, 4	745 822	681 546
<b>Årsresultat</b>		<b>2 644 284</b>	<b>2 416 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 360 221	2 053 422
Annen egenkapital		284 063	362 967
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 644 284</b>	<b>2 416 389</b>



Organisasjonsnr: 916 138 547  
IVAR LYKKES VEG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	42 283 181	43 198 111
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 283 181</b>	<b>43 198 111</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7, 8	1 751 597	2 122 617
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 751 597</b>	<b>2 122 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 034 778</b>	<b>45 320 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		167 649	251 928
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 649</b>	<b>251 928</b>



<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 363 237	3 773 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 363 237</b>	<b>3 773 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 530 885</b>	<b>4 025 303</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 565 663</b>	<b>49 346 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	14 844 000	14 844 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	2 337 790	2 337 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 361 790</b>	<b>17 361 790</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10, 11	1 829 750	1 545 688
Udekket tap	10	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 829 750</b>	<b>1 545 688</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 191 540</b>	<b>18 907 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 695 559	1 615 440
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 695 559</b>	<b>1 615 440</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 12	21 638 188	23 461 138
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 638 188</b>	<b>23 461 138</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 333 747</b>	<b>25 076 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 178	124 978
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		141 368	86 718
Kortsiktig konserngjeld	5	4 885 829	5 150 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 040 375</b>	<b>5 361 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 374 123</b>	<b>30 438 553</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

47 565 663

49 346 030



Organisasjonsnr: 916 138 547  
IVAR LYKKES VEG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49979624.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49979624.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7696443.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42283181.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	914930.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**  
Eiendommen og tekniske installasjoner som eksisterte på anskaffelsestidspunktet avskrives lineært over 50 år. Øvrige tekniske installasjoner avskrives lineært over 25 år.

**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



21638188.00 23461138.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4885829.00	5150279.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

8

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
1751597.00

## Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

## Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

12

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

## Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har realkausjonsansvar for gjeld morselskapet Par Holding AS inntil kr. 100 000 000. Eiendeler som er stilt som sikkerhet er bygninger og tomt med en balanseført verdi på kr. 42 283 181.

## Mer om gjeld

## Note



7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Sant =  
revisjon**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ivar Lykkes Veg AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ivar Lykkes Veg AS som viser et overskudd på kr 2 644 284. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor:  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

Besøksadresse:  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

Sant Revisjon AS  
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA  
Telefon: 913 19 913  
E-post: [post@santrevisjon.no](mailto:post@santrevisjon.no)

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## Sant = revisjon

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. januar 2025

**Sant Revisjon AS**

Stian Bringsjord  
statsautorisert revisor



Årsoppgjør for

**IVAR LYKKES VEG AS**

916138547

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 248 127	1 378 119
Leieinntekter		4 503 100	4 301 301
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 751 227</b>	<b>5 679 420</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 188 692	-1 306 633
Avskrivning på bygninger	2	-914 930	-914 930
Annen driftskostnad		-317 059	-491 943
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 420 681</b>	<b>-2 713 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 330 546</b>	<b>2 965 914</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		60 066	132 021
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 066</b>	<b>132 021</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-506	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-506</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>59 560</b>	<b>132 021</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 390 106</b>	<b>3 097 935</b>
Skattekostnad	3, 4	-745 822	-681 546
<b>Årsresultat</b>		<b>2 644 284</b>	<b>2 416 389</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 360 221	2 053 422
Annen egenkapital		284 063	362 967
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 644 284</b>	<b>2 416 389</b>



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	42 283 181	43 198 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 283 181</b>	<b>43 198 111</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6, 7, 8	1 751 597	2 122 617
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 751 597</b>	<b>2 122 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 034 778</b>	<b>45 320 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		167 649	251 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 649</b>	<b>251 928</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 363 237	3 773 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 363 237</b>	<b>3 773 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 530 885</b>	<b>4 025 303</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 565 663</b>	<b>49 346 030</b>



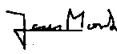
IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Balanse

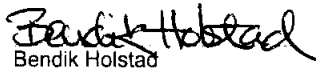
	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	180 000	180 000
Overkurs	10	14 844 000	14 844 000
Annen innskutt egenkapital	10	2 337 790	2 337 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 361 790</b>	<b>17 361 790</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10, 11	1 829 750	1 545 688
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 829 750</b>	<b>1 545 688</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 191 540</b>	<b>18 907 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 695 559	1 615 440
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 695 559</b>	<b>1 615 440</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 12	21 638 188	23 461 138
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 638 188</b>	<b>23 461 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 178	124 978
Skyldige offentlige avgifter		141 368	86 718
Kortsiktig konserngjeld	5	4 885 829	5 150 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 040 375</b>	<b>5 361 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 374 123</b>	<b>30 438 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 565 663</b>	<b>49 346 030</b>

OSLO, 31.01.2025

  
Terje Johan Mork  
styrets leder

  
Jan Mork  
styremedlem

  
Stig Asbjørn Mork  
styremedlem

  
Bendik Holstad  
daglig leder



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	49 979 624
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>49 979 624</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 696 443
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>42 283 181</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	914 930

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommen og tekniske installasjoner som eksisterte på anskaffelsestidspunktet avskrives lineært over 50 år.  
Øvrige tekniske installasjoner avskrives lineært over 25 år.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	665 703	579 170
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	80 119	102 376
<b>Skattekostnad</b>	<b>745 822</b>	<b>681 546</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	3 390 106	3 097 935
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-364 182	-465 343
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-3 025 924	-2 632 592
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	665 703	579 170
Betalbar skatt på konsernbidrag	-665 703	-579 170

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.  
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	7 342 907	7 707 088	-364 182
<b>Netto forskjeller</b>	<b>7 342 907</b>	<b>7 707 088</b>	<b>-364 182</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>7 342 907</b>	<b>7 707 088</b>	<b>-364 182</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>1 615 440</b>	<b>1 695 559</b>	<b>-80 119</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 638 188	23 461 138



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 885 829	5 150 279

## Note 6 - Leieavtale

Selskapet eier en næringsseiendom i Ivar Lykkes veg 4A i Trondheim kommune. Eiendommen leies ut til Holbart AS frem til 31.10.2029 og til Elektroimportøren AS frem til 31.05.2029. Leiefritak er periodisert i leieperioden.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 751 597
---	-----------

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	6	180 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Par Holding AS	30 000	100,00	Ordinære

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	180 000	14 844 000	2 337 790	1 545 688	18 907 478
Årsresultat	0	0	0	2 644 284	2 644 284
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-2 360 221	-2 360 221
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>180 000</b>	<b>14 844 000</b>	<b>2 337 790</b>	<b>1 829 750</b>	<b>19 191 540</b>

## Note 11 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

## Note 12 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har realkausjonsansvar for gjeld morselskapet Par Holding AS inntil kr. 100 000 000. Eiendeler som er stilt som sikkerhet er bygninger og tomt med en balanseført verdi på kr. 42 283 181.



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 248 127	1 378 119
Leieinntekter		4 503 100	4 301 301
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 751 227</b>	<b>5 679 420</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 188 692	-1 306 633
Avskrivning på bygninger	2	-914 930	-914 930
Annen driftskostnad		-317 059	-491 943
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 420 681</b>	<b>-2 713 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 330 546</b>	<b>2 965 914</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		60 066	132 021
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 066</b>	<b>132 021</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-506	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-506</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>59 560</b>	<b>132 021</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 390 106</b>	<b>3 097 935</b>
Skattekostnad	3, 4	-745 822	-681 546
<b>Årsresultat</b>		<b>2 644 284</b>	<b>2 416 389</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 360 221	2 053 422
Annen egenkapital		284 063	362 967
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 644 284</b>	<b>2 416 389</b>



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	42 283 181	43 198 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 283 181</b>	<b>43 198 111</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6, 7, 8	1 751 597	2 122 617
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 751 597</b>	<b>2 122 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 034 778</b>	<b>45 320 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		167 649	251 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 649</b>	<b>251 928</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 363 237	3 773 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 363 237</b>	<b>3 773 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 530 885</b>	<b>4 025 303</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 565 663</b>	<b>49 346 030</b>



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	180 000	180 000
Overkurs	10	14 844 000	14 844 000
Annen innskutt egenkapital	10	2 337 790	2 337 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 361 790</b>	<b>17 361 790</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10, 11	1 829 750	1 545 688
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 829 750</b>	<b>1 545 688</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 191 540</b>	<b>18 907 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 695 559	1 615 440
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 695 559</b>	<b>1 615 440</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 12	21 638 188	23 461 138
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 638 188</b>	<b>23 461 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 178	124 978
Skyldige offentlige avgifter		141 368	86 718
Kortsiktig konserngjeld	5	4 885 829	5 150 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 040 375</b>	<b>5 361 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 374 123</b>	<b>30 438 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 565 663</b>	<b>49 346 030</b>

OSLO, 31.01.2025

Terje Johan Mork  
styrets leder

Jan Mork  
styremedlem

Stig Asbjørn Mork  
styremedlem

Bendik Holstad  
daglig leder



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	49 979 624
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>49 979 624</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 696 443
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>42 283 181</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	914 930

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommen og tekniske installasjoner som eksisterte på anskaffelsestidspunktet avskrives lineært over 50 år. Øvrige tekniske installasjoner avskrives lineært over 25 år.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	665 703	579 170
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	80 119	102 376
<b>Skattekostnad</b>	<b>745 822</b>	<b>681 546</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	3 390 106	3 097 935
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-364 182	-465 343
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-3 025 924	-2 632 592
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	665 703	579 170
Betalbar skatt på konsernbidrag	-665 703	-579 170

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	7 342 907	7 707 088	-364 182
<b>Netto forskjeller</b>	<b>7 342 907</b>	<b>7 707 088</b>	<b>-364 182</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>7 342 907</b>	<b>7 707 088</b>	<b>-364 182</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 615 440	1 695 559	-80 119

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 638 188	23 461 138



IVAR LYKKES VEG AS  
916 138 547

## Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 885 829	5 150 279

## Note 6 - Leieavtale

Selskapet eier en næringseiendom i Ivar Lykkes veg 4A i Trondheim kommune. Eiendommen leies ut til Holbart AS frem til 31.10.2029 og til Elektroimportøren AS frem til 31.05.2029. Leiefritak er periodisert i leieperioden.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 751 597
---	-----------

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	6	180 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Par Holding AS	30 000	100,00	Ordinære

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	180 000	14 844 000	2 337 790	1 545 688	18 907 478
Årsresultat	0	0	0	2 644 284	2 644 284
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-2 360 221	-2 360 221
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>180 000</b>	<b>14 844 000</b>	<b>2 337 790</b>	<b>1 829 750</b>	<b>19 191 540</b>

## Note 11 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

## Note 12 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har realkausjonsansvar for gjeld morselskapet Par Holding AS inntil kr. 100 000 000. Eiendeler som er stilt som sikkerhet er bygninger og tomt med en balanseført verdi på kr. 42 283 181.