



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 145 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS
Forretningsadresse: Buervegen 18
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunleik Berget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 502	3 475
Sum kostnader		3 502	3 475
Driftsresultat		-3 502	-3 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		300 000	300 000
Annen renteinntekt		60	84
Sum finansinntekter		300 060	300 084
Annen rentekostnad		122 272	132 753
Sum finanskostnader		122 272	132 753
Netto finans		177 788	167 331
Ordinært resultat før skattekostnad		174 286	163 856
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-27 661	-29 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		201 947	193 773
Årsresultat		201 947	193 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		201 947	193 773
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		201 947	193 773
Sum overføringer og disponeringer		201 947	193 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3,8	4 555 702	4 555 702
Sum finansielle anleggsmidler		4 555 702	4 555 702
Sum anleggsmidler		4 555 702	4 555 702
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		388 331	290 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 331	290 405
Sum omløpsmidler		388 331	290 405
SUM EIENDELER		4 944 033	4 846 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	900 000	900 000
Overkurs	6	91 992	91 992
Sum innskutt egenkapital		991 992	991 992
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	407 520	271 573
Sum opptjent egenkapital		407 520	271 573
Sum egenkapital		1 399 512	1 263 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,10	3 165 834	3 351 138
Sum annen langsiktig gjeld		3 165 834	3 351 138
Sum langsiktig gjeld		3 165 834	3 351 138
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	38 340	36 084
Annen kortsiktig gjeld	9	340 347	195 321
Sum kortsiktig gjeld		378 687	231 405
Sum gjeld		3 544 521	3 582 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 944 033	4 846 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 505831

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 145 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS
Forretningsadresse: Buervegen 18
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunleik Berget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 920 145 256
BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 502	3 475
Sum kostnader		3 502	3 475
Driftsresultat		-3 502	-3 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		300 000	300 000
Annen renteinntekt		60	84
Sum finansinntekter		300 060	300 084
Annen rentekostnad		122 272	132 753
Sum finanskostnader		122 272	132 753
Netto finans		177 788	167 331
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-27 661	-29 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		201 947	193 773
Årsresultat		201 947	193 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		201 947	193 773
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		201 947	193 773
Sum overføringer og disponeringer		201 947	193 773



Organisasjonsnr: 920 145 256
BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3,8 4 555 702 4 555 702

Sum finansielle anleggsmidler 4 555 702 4 555 702

Sum anleggsmidler 4 555 702 4 555 702

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 388 331 290 405

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 388 331 290 405

Sum omløpsmidler 388 331 290 405

SUM EIENDELER 4 944 033 4 846 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 900 000 900 000

Overkurs 6 91 992 91 992

Sum innskutt egenkapital 991 992 991 992

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 407 520 271 573

Sum opptjent egenkapital 407 520 271 573

Sum egenkapital 1 399 512 1 263 565

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 3,10 3 165 834 3 351 138

Sum annen langsiktig gjeld 3 165 834 3 351 138



Sum langsiktig gjeld		3 165 834	3 351 138
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	38 340	36 084
Annen kortsiktig gjeld	9	340 347	195 321
Sum kortsiktig gjeld		378 687	231 405
Sum gjeld		3 544 521	3 582 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 944 033	4 846 108



Organisasjonsnr: 920 145 256
BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Borgeåsen Fys Inst Eiendom AS	100.00%	100.00%	2102035.00	310524.00



Årsregnskap 2020			
Borgeåsen Fysikal. Institutt Holding AS			
	Note	2020	2019
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		3 502	3 475
Sum driftskostnader		3 502	3 475
Driftsresultat		-3 502	-3 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilkn.selsk.		300 000	300 000
Annen renteinntekt		60	84
Annen rentekostnad		122 272	132 753
Resultat av finansposter		177 788	167 331
Resultat før skattekostnad		174 286	163 856
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-27 661	-29 917
Ordinært resultat		201 947	193 773
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		201 947	193 773
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		201 947	193 773
Sum overføringer		201 947	193 773



Årsregnskap 2020			
Borgeåsen Fysikal. Institutt Holding AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3,8	4 555 702	4 555 702
Sum finansielle anleggsmidler		4 555 702	4 555 702
Sum anleggsmidler		4 555 702	4 555 702
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		388 331	290 405
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		388 331	290 405
Sum omløpsmidler		388 331	290 405
SUM EIENDELER		4 944 033	4 846 107



Årsregnskap 2020			
Borgeåsen Fysikal. Institutt Holding AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4,6	900 000	900 000
Overkurs	6	91 992	91 992
Sum innskutt egenkapital		991 992	991 992
Annen egenkapital	6	407 520	271 573
Sum opptjent egenkapital		407 520	271 573
Sum egenkapital		1 399 512	1 263 565
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,3	3 165 834	3 351 138
Sum annen langsiktig gjeld		3 165 834	3 351 138
Betalbar skatt	7	38 340	36 084
Annen kortsiktig gjeld	9	340 347	195 321
Sum kortsiktig gjeld		378 687	231 405
Sum gjeld		3 544 521	3 582 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 944 033	4 846 107
Skien 14.05.2021			
Willem Dirk Udo styrets leder		Erling Svenni styremedlem	
920 145 256	Borgeåsen Fysikal. Institutt Holding AS	Side 3	



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. Skattekostnad på mottatt konsernbidrag resultatføres ikke, slik skattekostnad belastes selskapets egenkapital.

Investering i datterselskap

Datterselskap vurderes til kostpris. Ved varig verdifall skrives aksjene ned til antatt markedsverdi. Mottatt konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres som finansinntekt i selskapsregnskapet, skatteeffekten av konsernbidrag belastes selskapets egenkapital.

Hendelser etter balansedag/fortsatt drift

Som følge av koronaepidemien, og de menneskelige og økonomiske konsekvenser dette har for samfunnet, kan dette også få konsekvenser for selskapet. Inntektsstrømmen i datterselskapet er eksponert mot private leietakere, de vesentligste risikofaktorene for selskapet vil være bortfall av inntekter i datterselskapet som derigjennom vil skape problemer med betaling av selskapets egen gjeld. På nåværende tidspunkt har selskapet ikke mottatt informasjon om at risikofaktorene vil inntreffe, det er derfor vanskelig å estimere evt. beløpsmessige konsekvenser.

Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Note 2 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret, og har således ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0



Noter til regnskapet 2020

Note 3 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 3 165 834, balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt utgjør kr 4 555 702.

Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer a kr 900. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Wilem Dirk Udo	500	styrets leder
Erling Svenni	500	styremedlem

Note 5 - Ytelser til ledende personer mv

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styrets medlemmer.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

Note 6 - Egenkapital

Endring i bokført egenkapital 2020:

	Aksjekapital	Overkurs	Fri egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 0101	900 000	91 992	271 573	1 263 565
Overskudd 2020			201 947	201 947
Skatt konsernbidrag			-66 000	-66 000
Egenkapital 31.12	900 000	91 992	407 520	1 399 512



Noter til regnskapet 2020

Note 7 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt:

	<u>2020</u>
Resultat før skattekostnad	174 286
Permanente forskjeller	-18
Mottatt konsernbidrag	-300 000
Grunnlag betalbar skatt	-125 732
Betalbar skatt (22%)	- 27 661
Endring utsatt skatt	0
Årets resultatførte skatt	- 27 661

Beregnet skattegjeld	<u>31.12.2020</u>
Betalbar skatt, se ovenfor	- 27 661
Skatt på mottatt konsernbidrag	66 000
Betalbar skatt i balansen	38 340

Note 8 - Datterselskap

Selskapet eier 100% av Borgeåsen Fysikalske Institutt Eiendom AS. Datterselskapet er lokalisert i Skien (orgnr 920 044 816). Borgeåsen Fysikalske Institutt Eiendom AS eier og driver fast eiendom, resultatet for 2020 viser et årsoverskudd på kr 310 524. Bokført egenkapital i datterselskapet pr 31 12 20 beløper seg til kr 2 102 035.

Note 9 - Annen kostsiktig gjeld

Herav utgjør gjeld til konsernselskap kr 318 251.

Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjon

Årlig avdrag på langsiktig gjeld beløper seg p.t til kr 185 304.