



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	967 630 330
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIDAR IGLAND AS
Forretningsadresse:	Bioddgaten 28E 4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Jakob Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 803	21 064
Sum kostnader		29 803	21 064
Driftsresultat		-29 803	-21 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	29
Annen finansinntekt		785 000	
Sum finansinntekter		785 008	29
Netto finans		785 008	29
Ordinært resultat før skattekostnad		755 205	-21 035
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 374	-4 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		756 579	-16 407
Årsresultat		756 579	-16 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		756 579	-16 407
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		756 579	-16 407
Sum overføringer og disponeringer		756 579	-16 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	785 094	785 094
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 270 000	1 270 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 055 094	2 055 094
Sum anleggsmidler		2 055 094	2 055 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 563	49 563
Andre kortsiktige fordringer	1	6 068 233	5 251 017
Sum fordringer		6 117 796	5 300 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 968	21 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 968	21 464
Sum omløpsmidler		6 173 764	5 322 045
SUM EIENDELER		8 228 858	7 377 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	7 029 858	6 273 279
Sum opptjent egenkapital		7 029 858	6 273 279
Sum egenkapital		7 129 858	6 373 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 862	5 236
Sum avsetninger for forpliktelser		3 862	5 236
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 862	5 236
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	1 095 138	998 624
Sum kortsiktig gjeld		1 095 138	998 624
Sum gjeld		1 099 000	1 003 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 228 858	7 377 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 765308

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 630 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDAR IGLAND AS
Forretningsadresse: Bioddgaten 28E
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Jakob Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 630 330
VIDAR IGLAND AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 803	21 064
Sum kostnader		29 803	21 064
Driftsresultat		-29 803	-21 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	29
Annen finansinntekt		785 000	
Sum finansinntekter		785 008	29
Netto finans		785 008	29
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		755 205	-21 035
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-1 374	-4 628
Årsresultat		756 579	-16 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		756 579	-16 407
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		756 579	-16 407
Sum overføringer og disponeringer		756 579	-16 407



Organisasjonsnr: 967 630 330
VIDAR IGLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	5	785 094	785 094
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 270 000	1 270 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 055 094	2 055 094
Sum anleggsmidler		2 055 094	2 055 094

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		49 563	49 563
Andre kortsiktige fordringer	1	6 068 233	5 251 017
Sum fordringer		6 117 796	5 300 580

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		55 968	21 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 968	21 464

Sum omløpsmidler **6 173 764** **5 322 045**

SUM EIENDELER **8 228 858** **7 377 139**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	7 029 858	6 273 279
Sum opptjent egenkapital		7 029 858	6 273 279

Sum egenkapital **7 129 858** **6 373 279**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 862	5 236
Sum avsetninger for forpliktelser		3 862	5 236
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 862	5 236
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	1 095 138	998 624
Sum kortsiktig gjeld		1 095 138	998 624
Sum gjeld		1 099 000	1 003 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 228 858	7 377 139



Organisasjonsnr: 967 630 330
VIDAR IGLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	50.00	1000.00	50000.00
B-aksjer	50.00	1000.00	50000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vidar Igland	50.00	50.00%	A-aksjer
Vidar Igland	50.00	50.00%	B-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Vidar Igland AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	29 803	21 064
Sum driftskostnader		29 803	21 064
DRIFTSRESULTAT		(29 803)	(21 064)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	29
Annen finansinntekt		785 000	0
Sum finansinntekter		785 008	29
NETTO FINANSPOSTER		785 008	29
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		755 205	(21 035)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(1 374)	(4 628)
ORDINÆRT RESULTAT		756 579	(16 407)
ÅRSRESULTAT		756 579	(16 407)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		756 579	(16 407)
SUM OVERF. OG DISP.		756 579	(16 407)



Vidar Igland AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	5	785 094	785 094
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 270 000	1 270 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 055 094	2 055 094
SUM ANLEGGSMIDLER		2 055 094	2 055 094
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		49 563	49 563
Andre kortsiktige fordringer	1	6 068 233	5 251 017
Sum fordringer		6 117 796	5 300 580
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 968	21 464
SUM OMLØPSMIDLER		6 173 764	5 322 045
SUM EIENDELER		8 228 858	7 377 139
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 029 858	6 273 279
Sum opptjent egenkapital		7 029 858	6 273 279
SUM EGENKAPITAL		7 129 858	6 373 279
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	3 862	5 236
Sum avsetning for forpliktelser		3 862	5 236
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 862	5 236
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	2	1 095 138	998 624
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 095 138	998 624
SUM GJELD		1 099 000	1 003 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 228 858	7 377 139

Grimstad 20.august 2021

Vidar Igland
Styrets leder



Vidar Igland AS
Noter til regnskapet for 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomisk levetid.

Varer.

Varer er vurdert til netto innkjøpspris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringar føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnlige tap. Avsetning til påregnlige tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

OTP

Selskapet har ikke inngått obligatorisk tjenestepensjon da dette ikke er noe krav for selskapet.

Revisor

Det er kostnadsført kr 9.500 i honorar til revisor i 2020.

Lån

Selskapet har gitt lån som er i strid med aksjeloven § 8-7 til følgende selskaper:

Storgaten 20 Lillesand AS med kr 2.239.717



Vidar Igland AS Noter til regnskapet for 2020

Aksjekapitalen på kr. 100.000 består av 50 A-aksjer á kr. 1.000, og 50 B-aksjer á kr. 1.000. B-aksjene har ikke stemmerett og de har 25% utbytterett i forhold til A-aksjene

Oversikt over aksjonærene 31.12.20

	Antall aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Igland (A-aksjer)	50	50.000	50%	100%
Vidar Igland (B-aksjer)	50	50.000	50%	0%
Sum	100	100.000	100%	100%

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. 1.062.922,-.

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

	Endring	2020	2019
Midlertidige forskjeller			
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	7.174	28.696	35.870
Skattem. fremførbart underskudd	929	11.138	12.067
Sum midlertidige forskjeller	6.245	17.558	23.803
Utsatt skatt	1.374	3.862	5.236

Årets skattekostnad på ordinært resultat fremkommer slik:

	2020	2019
Grunnlag for betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	755,205	-21.035
Konsernbidrag	0	0
Permanente forskjeller	-761.450	0
Endring i midlertidige forskjeller	7.174	8.968
Fremførbart underskudd	-929	0
Grunnlag for betalbar skatt	0	-12.067
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	0	0
Skatt på konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1.375	4.628
Betalbar skatt før konsernbidrag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	-1.375	4.628



Vidar Igland AS Noter til regnskapet for 2020

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100.000	6.273.278	6.373.278
Årets resultat		756.579	756.579
Konsernbidrag (etter skatt)		0	0
Egenkapital 31.12.	100.000	7.029.858	7.129.858

Datterselskap:

Selskapet eier 100% av aksjene i datterselskapet Exo Eiendom AS.. Selskapets årsresultat i 2020 er kr 19.859 og egenkapitalen er pr 31.12.2020 kr -38.315. Selskapet eier også 100 av aksjene i datterselskapet Igland Bygg AS. Selskapets årsresultat er kr 95.041 og egenkapitalen er pr 31.12.2020 kr 2.331.020.

Aksjer i felles kontrollert selskap, regnskapstall fra 2020.

Selskapets navn	Eierandel	Kostpris	Resultat 31.12.2020	Egenkap. 31.12.2020
IT Eiendomsutvikling AS	50 %	55.000	522.560	24.151
Smith Petersensgt. 4 AS	50 %	1.200.000	-242.518	1.906.682
Østerskogen 74 AS	50 %	15.000		
Sum kostpris		1.260.000		



Til generalforsamlingen i
Vidar Igland AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vidar Igland AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 756 579. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Agder-Team
Revisjon AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr. 2 239 717 til selskap eid av aksjonær og nærstående til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven §8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Arendal, 20. august 2021
Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International