



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 286 654  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXPONOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trygves vei 7  
1473 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Asaf Khan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		652 800	440 300
Annen driftsinntekt		341 040	
<b>Sum inntekter</b>		<b>993 840</b>	<b>440 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		59 500	31 400
Annen driftskostnad		326 243	92 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>385 743</b>	<b>123 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 097</b>	<b>316 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 700	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 700</b>	
Annen rentekostnad		607 613	307 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>607 613</b>	<b>307 804</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-597 913</b>	<b>-307 804</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	10 184	8 994
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 184</b>	<b>8 994</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 808 000	11 867 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>11 808 000</b>	<b>11 867 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		43 670	32 960
Andre langsiktige fordringer		2 583	2 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 253</b>	<b>35 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 854 253</b>	<b>11 903 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			33 800
Andre kortsiktige fordringer		45 526	45 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 526</b>	<b>79 273</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		370 657	89 388
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>370 657</b>	<b>89 388</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>416 183</b>	<b>168 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 270 436</b>	<b>12 071 704</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5	45 000	45 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 275 219	1 285 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 275 219</b>	<b>-1 285 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-1 230 219</b>	<b>-1 240 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 697 624	11 904 609
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 686 448	1 313 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 384 073</b>	<b>13 218 558</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 384 073</b>	<b>13 218 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		513	29
Annen kortsiktig gjeld		116 070	93 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 583</b>	<b>93 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 500 656</b>	<b>13 312 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 270 436</b>	<b>12 071 704</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648116

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 286 654  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXPONOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trygves vei 7  
1473 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Asaf Khan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 286 654  
EXPONOR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		652 800	440 300
Annen driftsinntekt		341 040	
<b>Sum inntekter</b>		<b>993 840</b>	<b>440 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		59 500	31 400
Annen driftskostnad		326 243	92 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>385 743</b>	<b>123 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 097</b>	<b>316 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 700	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 700</b>	
Annen rentekostnad		607 613	307 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>607 613</b>	<b>307 804</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-597 913</b>	<b>-307 804</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	10 184	8 994
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 184</b>	<b>8 994</b>



Organisasjonsnr: 914 286 654  
EXPONOR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	4	11 808 000	11 867 500
-------------------------	---	------------	------------

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

	43 670	32 960
--	--------	--------

Andre langsiktige  
fordringer

	2 583	2 583
--	-------	-------

Sum finansielle  
anleggsmidler

	46 253	35 543
--	--------	--------

Sum anleggsmidler

	11 854 253	11 903 043
--	------------	------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

	33 800
--	--------

Andre kortsiktige  
fordringer

	45 526	45 473
--	--------	--------

Sum fordringer

	45 526	79 273
--	--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

	370 657	89 388
--	---------	--------

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

	370 657	89 388
--	---------	--------

Sum omløpsmidler

	416 183	168 661
--	---------	---------

SUM EIENDELER

	12 270 436	12 071 704
--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

	45 000	45 000
--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital

	45 000	45 000
--	--------	--------

Opptjent egenkapital



Udekket tap	3	1 275 219	1 285 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 275 219</b>	<b>-1 285 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 230 219</b>	<b>-1 240 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 697 624	11 904 609
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 686 448	1 313 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 384 073</b>	<b>13 218 558</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 384 073</b>	<b>13 218 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		513	29
Annen kortsiktig gjeld		116 070	93 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 583</b>	<b>93 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 500 656</b>	<b>13 312 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 270 436</b>	<b>12 071 704</b>



Organisasjonsnr: 914 286 654  
EXPONOR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Exponor Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 286 654

40



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Exponor Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		652 800	440 300
Annen driftsinntekt		341 040	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>993 840</b>	<b>440 300</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		59 500	31 400
Annen driftskostnad		326 243	92 102
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>385 743</b>	<b>123 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 097</b>	<b>316 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 700	0
Annen rentekostnad		607 613	307 804
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-597 913</b>	<b>-307 804</b>
Resultat før skattekostnad	2	10 184	8 994
<b>Resultat</b>		<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>10 184</b>	<b>8 994</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	10 184	8 994
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 184</b>	<b>8 994</b>

Exponor Eiendom AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Exponor Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 808 000	11 867 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>11 808 000</b>	<b>11 867 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		43 670	32 960
Andre langsiktige fordringer		2 583	2 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 253</b>	<b>35 543</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 854 253</b>	<b>11 903 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	33 800
Andre kortsiktige fordringer		45 526	45 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 526</b>	<b>79 273</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		370 657	89 388
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>416 183</b>	<b>168 661</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 270 436</b>	<b>12 071 704</b>

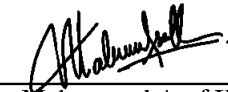
Exponor Eiendom AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Exponor Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	45 000	45 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-1 275 219	-1 285 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 275 219</b>	<b>-1 285 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 230 219</b>	<b>-1 240 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 697 624	11 904 609
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 686 448	1 313 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 384 073</b>	<b>13 218 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		513	29
Annen kortsiktig gjeld		116 070	93 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 583</b>	<b>93 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 500 656</b>	<b>13 312 107</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 270 436</b>	<b>12 071 704</b>

30.06.2023  
Styret i Exponor Eiendom AS

 Kamran Anjum styreleder	 Mohammad Asaf Khan styremedlem/daglig leder
---	--

Exponor Eiendom AS Side 4



## Exponor Eiendom AS

914 286 654

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Exponor Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Exponor Eiendom AS****914 286 654****Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 184	8 994
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	59 500	31 400
Anvendelse av fremførbart underskudd	-69 684	-40 394
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-134 800	-75 300	59 500
<b>Sum</b>	<b>-134 800</b>	<b>-75 300</b>	<b>59 500</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-965 846	-1 035 530	-69 684
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 100 646	1 110 830	10 184
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2022	45 000	0	-1 285 403	-1 240 403
Årets resultat			10 184	10 184
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>45 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 275 219</b>	<b>-1 230 219</b>

Bokført egenkapital er tapt. Driften er finansiert gjennom lån fra eiere som utgjør kr -1 551 448 pr 31.12.2022



## Exponor Eiendom AS

914 286 654

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	11 942 800	11 942 800
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 050 000	3 050 000
- Avgang i året	3 050 000	3 050 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>11 942 800</b>	<b>11 942 800</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	134 800	134 800
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>11 808 000</b>	<b>11 808 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	59 500	59 500
Økonomisk levetid	200 år	

### Note 5 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Exponor Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	45 000	1,0	45 000
<b>Sum</b>	<b>45 000</b>		<b>45 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Exponor Gruppen AS	45 000	100,0	100,0

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-11 697 624	-11 904 609
<b>Sum</b>	<b>-11 697 624</b>	<b>-11 904 609</b>

Eiendom er finansiert Lillestrømbanken, gjeld forfaller etter fem år. Bokført gjeld til banken kr 11 697 624 pr 31.12.2022. Pant i driftsmidler har bokført verdi kr 11 808 000 pr 31.12.2022