



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 679 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSTADJORDET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Oss På Hjørnet AS
Marienlundveien 3A
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khurram Ali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 034 318	4 008 085
Sum inntekter		4 034 318	4 008 085
Kostnader			
Varekostnad		327 696	425 092
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	446 285	446 285
Annen driftskostnad		247 235	267 113
Sum kostnader		1 021 216	1 138 490
Driftsresultat		3 013 102	2 869 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 672	1 161
Sum finansinntekter		5 672	1 161
Annen rentekostnad		241	1 629
Sum finanskostnader		241	1 629
Netto finans		5 431	-468
Ordinært resultat før skattekostnad	3	3 018 533	2 869 127
Skattekostnad på resultat	3	664 075	631 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 354 458	2 237 918
Årsresultat	4	2 354 458	2 237 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 354 458	2 237 918
Totalresultat		2 354 458	2 237 918
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	3 372 460	2 288 570
Overført fra annen egenkapital	4	-1 018 002	-50 652



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		2 354 458	2 237 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	294 180	255 391
Sum immaterielle eiendeler		294 180	255 391
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 288 924	7 735 209
Sum varige driftsmidler		7 288 924	7 735 209
Sum anleggsmidler		7 583 104	7 990 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		135 191	8 692
Konsernfordringer	5	3 971 618	5 007 364
Sum fordringer		4 106 809	5 016 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 477 650	2 322 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477 650	2 322 718
Sum omløpsmidler		5 584 459	7 338 774
SUM EIENDELER		13 167 563	15 329 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	4	105 016	105 016
Annen innskutt egenkapital	4	313 758	313 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		518 774	518 774
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 958 924	8 976 925
Sum opptjent egenkapital		7 958 924	8 976 925
Sum egenkapital	4	8 477 698	9 495 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	243 310	5 379 056
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		443 310	5 579 056
Sum langsiktig gjeld		443 310	5 579 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 388	57 268
Betalbar skatt	3	111 070	20 521
Skyldig offentlige avgifter		118 472	142 459
Kortsiktig konserngjeld		3 964 254	
Annen kortsiktig gjeld		34 371	34 371
Sum kortsiktig gjeld		4 246 555	254 619
Sum gjeld		4 689 865	5 833 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 167 563	15 329 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684415

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 679 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSTADJORDET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Oss På Hjørnet AS
Marienlundveien 3A
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khurram Ali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 679 264
FINSTADJORDET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 034 318	4 008 085
Sum inntekter		4 034 318	4 008 085
Kostnader			
Varekostnad		327 696	425 092
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	446 285	446 285
Annen driftskostnad		247 235	267 113
Sum kostnader		1 021 216	1 138 490
Driftsresultat		3 013 102	2 869 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 672	1 161
Sum finansinntekter		5 672	1 161
Annen rentekostnad		241	1 629
Sum finanskostnader		241	1 629
Netto finans		5 431	-468
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	3	3 018 533	2 869 127
Skattekostnad på resultat	3	664 075	631 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 354 458	2 237 918
Årsresultat	4	2 354 458	2 237 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 354 458	2 237 918
Totalresultat		2 354 458	2 237 918
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	3 372 460	2 288 570
Overført fra annen egenkapital	4	-1 018 002	-50 652
Sum overføringer og disponeringer		2 354 458	2 237 918



Organisasjonsnr: 974 679 264
FINSTADJORDET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	294 180	255 391
Sum immaterielle eiendeler		294 180	255 391
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 288 924	7 735 209
Sum varige driftsmidler		7 288 924	7 735 209
Sum anleggsmidler		7 583 104	7 990 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		135 191	8 692
Konsernfordringer	5	3 971 618	5 007 364
Sum fordringer		4 106 809	5 016 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 477 650	2 322 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477 650	2 322 718
Sum omløpsmidler		5 584 459	7 338 774
SUM EIENDELER		13 167 563	15 329 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	4	105 016	105 016
Annen innskutt egenkapital	4	313 758	313 758
Sum innskutt egenkapital		518 774	518 774
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 958 924	8 976 925
Sum opptjent egenkapital		7 958 924	8 976 925
Sum egenkapital	4	8 477 698	9 495 699



Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	243 310	5 379 056
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		443 310	5 579 056

Sum langsiktig gjeld

443 310 5 579 056

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Betalbar skatt

Skyldig offentlige avgifter

Kortsiktig konserngjeld

Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld

		18 388	57 268
	3	111 070	20 521
		118 472	142 459
	3	964 254	
		34 371	34 371
Sum kortsiktig gjeld		4 246 555	254 619

Sum gjeld

4 689 865 5 833 675

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

13 167 563 15 329 374



Organisasjonsnr: 974 679 264
FINSTADJORDET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Finstadjordet Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 974 679 264



Resultatregnskap			
Finstadjordet Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		4 034 318	4 008 085
Sum driftsinntekter		4 034 318	4 008 085
Varekostnad		327 696	425 092
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	446 285	446 285
Annen driftskostnad		247 235	267 113
Sum driftskostnader		1 021 216	1 138 490
Driftsresultat		3 013 102	2 869 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 672	1 161
Annen rentekostnad		241	1 629
Resultat av finansposter		5 431	-468
Resultat før skattekostnad	3	3 018 533	2 869 127
Skattekostnad på resultat	3	664 075	631 209
Resultat		2 354 458	2 237 918
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	2 354 458	2 237 918
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	3 372 460	2 288 570
Overført fra annen egenkapital	4	1 018 002	50 652
Sum overføringer		2 354 458	2 237 918
Finstadjordet Invest AS			Side 2



Balanse			
Finstadjordet Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	294 180	255 391
Sum immaterielle eiendeler		294 180	255 391
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 288 924	7 735 209
Sum varige driftsmidler		7 288 924	7 735 209
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 583 104	7 990 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		135 191	8 692
Konsernfordringer	5	3 971 618	5 007 364
Sum fordringer		4 106 809	5 016 055
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 477 650	2 322 718
Sum omløpsmidler		5 584 459	7 338 774
Sum eiendeler		13 167 563	15 329 374
Finstadjordet Invest AS			Side 3



Balanse			
Finstadjordet Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	4	105 016	105 016
Annen innskutt egenkapital	4	313 758	313 758
Sum innskutt egenkapital		518 774	518 774
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 958 924	8 976 925
Sum opptjent egenkapital		7 958 924	8 976 925
Sum egenkapital	4	8 477 698	9 495 699
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	243 310	5 379 056
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		443 310	5 579 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 388	57 268
Betalbar skatt	3	111 070	20 521
Skyldig offentlige avgifter		118 472	142 459
Konserngjeld		3 964 254	0
Annen kortsiktig gjeld		34 371	34 371
Sum kortsiktig gjeld		4 246 555	254 619
Sum gjeld		4 689 865	5 833 675
Sum egenkapital og gjeld		13 167 563	15 329 374
22.07.2024 Styret i Finstadjordet Invest AS			
<hr/> Khurram Ali styreleder			
Finstadjordet Invest AS		Side 4	



Finstadjordet Invest AS

974 679 264

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.



Finstadjordet Invest AS

974 679 264

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdifordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas en nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Hendelser etter balansedagen

Coronaepidemien har ikke hatt noen virkning på selskapets regnskap eller drift.

Det har heller ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.



Finstadjordet Invest AS

974 679 264

Note 1 Lønnskostnader

Finstadjordet Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 257 636	203 779	18 461 415
= Anskaffelseskost 31.12.23	18 257 636	203 779	18 461 415
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	11 020 836	151 655	11 172 491
= Bokført verdi 31.12.23	7 236 800	52 124	7 288 924
Årets ordinære avskrivninger	432 700	13 585	446 285
Økonomisk levetid	40 år	15 år	



Finstadjordet Invest AS

974 679 264

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	702 864	666 015
Endring i utsatt skatt	-38 789	-34 806
Skattekostnad ordinært resultat	664 075	631 209
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 018 533	2 869 127
Permanente forskjeller	-7	1
Endring i midlertidige forskjeller	176 312	158 211
Avgitt konsernbidrag	-2 689 972	-2 934 064
Skattepliktig inntekt	504 866	93 275
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	702 864	666 015
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-591 794	-645 494
Sum betalbar skatt i balansen	111 070	20 521

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 337 181	-1 160 869	176 312
Sum	-1 337 181	-1 160 869	176 312
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 337 181	-1 160 869	176 312
Utsatt skattefordel (22 %)	-294 180	-255 391	38 789

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	105 016	313 758	8 976 925	9 495 699
Årets resultat				2 354 458	2 354 458
Konsemlidrag avgitt				-3 372 460	-3 372 460
Pr 31.12.2023	100 000	105 016	313 758	7 958 924	8 477 698



Finstadjordet Invest AS

974 679 264

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 971 618	5 007 364
Sum	3 971 618	5 007 364
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	243 310	5 379 056
Sum	243 310	5 379 056

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Finstadjordet Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oss på Hjørnet AS	200	100,0	100,0