



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 422 560
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap
Foretaksnavn: SØRMARKA FLERBRUKSHALL IKS
Forretningsadresse: Sørmarkveien 20
4019 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karton Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		950 000
Utsatt inntektsføring	3	18 286 599	17 541 411
Annen driftsinntekt	4	5 500 000	4 550 000
Sum inntekter		23 786 599	23 041 411
Kostnader			
Lønnskostnader	5		
Avskrivninger	3, 6	18 494 584	17 541 411
Annen driftskostnad	7, 8	1 553 700	1 485 893
Sum kostnader		20 048 284	19 027 304
Driftsresultat		3 738 315	4 014 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		885 617	699 929
Sum finansinntekter		885 617	699 929
Annen rentekostnad		4 878 095	4 497 850
Sum finanskostnader		4 878 095	4 497 850
Netto finans		-3 992 478	-3 797 921
Ordinært resultat før skattekostnad		-254 163	216 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		-254 163	216 186
Årsresultat	10	-254 163	216 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-254 163	216 186
Totalresultat		-254 163	216 186
Overføringer og disponeringer			
Overført Annen egenkapital		-254 163	216 186
Sum overføringer og disponeringer		-254 163	216 186



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Flerbrukshall	6	384 694 043	393 620 690
Anlegg under utførelse	6		
Inventar, maskiner og utstyr	6	20 353 145	21 142 910
Sum varige driftsmidler	6	405 047 188	414 763 600
Sum anleggsmidler		405 047 188	414 763 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	11	25 670 750	8 002 322
Fordringer eiere lånesaldo	12	302 302 600	318 248 500
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 046 443	393 341
Sum fordringer		329 019 793	326 644 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	10 573 496	9 961 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 573 496	9 961 602
Sum omløpsmidler		339 593 289	336 605 765
SUM EIENDELER		744 640 477	751 369 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10, 14	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	6 120 607	6 374 770
Sum opptjent egenkapital		6 120 607	6 374 770
Sum egenkapital	10	6 720 607	6 974 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3	416 748 027	422 261 526
Annen langsiktig gjeld	12, 15	302 302 600	318 248 500
Sum annen langsiktig gjeld		719 050 627	740 510 026
Sum langsiktig gjeld		719 050 627	740 510 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 399 301	2 718 172
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld	16	17 469 941	1 166 397
Sum kortsiktig gjeld		18 869 243	3 884 569
Sum gjeld		737 919 870	744 394 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		744 640 477	751 369 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 689694

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 422 560
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap
Foretaksnavn: SØRMARKA FLERBRUKSHALL IKS
Forretningsadresse: Sørmarkveien 20
4019 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karton Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 991 422 560
SØRMARKA FLERBRUKSHALL IKS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		950 000
Utsatt inntektsføring	3	18 286 599	17 541 411
Annen driftsinntekt	4	5 500 000	4 550 000
Sum inntekter		23 786 599	23 041 411
Kostnader			
Lønnskostnader	5		
Avskrivninger	3, 6	18 494 584	17 541 411
Annen driftskostnad	7, 8	1 553 700	1 485 893
Sum kostnader		20 048 284	19 027 304
Driftsresultat		3 738 315	4 014 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		885 617	699 929
Sum finansinntekter		885 617	699 929
Annen rentekostnad		4 878 095	4 497 850
Sum finanskostnader		4 878 095	4 497 850
Netto finans		-3 992 478	-3 797 921
Ordinært resultat før skattekostnad		-254 163	216 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		-254 163	216 186
Årsresultat	10	-254 163	216 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-254 163	216 186
Totalresultat		-254 163	216 186
Overføringer og disponeringer			
Overført Annen egenkapital		-254 163	216 186
Sum overføringer og disponeringer		-254 163	216 186



Organisasjonsnr: 991 422 560
SØRMARKA FLERBRUKSHALL IKS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Flerbrukshall	6	384 694 043	393 620 690
Anlegg under utførelse	6		
Inventar, maskiner og utstyr	6	20 353 145	21 142 910
Sum varige driftsmidler	6	405 047 188	414 763 600

Sum anleggsmidler **405 047 188** **414 763 600**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	11	25 670 750	8 002 322
Fordringer eiere lånesaldo	12	302 302 600	318 248 500
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 046 443	393 341
Sum fordringer		329 019 793	326 644 163

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	10 573 496	9 961 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 573 496	9 961 602

Sum omløpsmidler **339 593 289** **336 605 765**

SUM EIENDELER **744 640 477** **751 369 365**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	10, 14	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	6 120 607	6 374 770
Sum opptjent egenkapital		6 120 607	6 374 770

Sum egenkapital **10** **6 720 607** **6 974 770**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3	416 748 027	422 261 526
Annen langsiktig gjeld	12, 15	302 302 600	318 248 500
Sum annen langsiktig gjeld		719 050 627	740 510 026
Sum langsiktig gjeld		719 050 627	740 510 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 399 301	2 718 172
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld	16	17 469 941	1 166 397
Sum kortsiktig gjeld		18 869 243	3 884 569
Sum gjeld		737 919 870	744 394 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		744 640 477	751 369 365



Organisasjonsnr: 991 422 560
SØRMARKA FLERBRUKSHALL IKS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisor: Dato:
Therese S. Bjørkeland 11.06.2024

Til representantskapet i Sørmarka Flerbrukshall IKS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sørmarka Flerbrukshall IKS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 254 163. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Årsberetningen

Ledelsen er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og

Adresse: Strandkaien 36, 4005 Stavanger Organisasjonsnr.: 887 052 832 Telefon: 40 00 52 00 Epost: post@rogaland-revisjon.no

Dette dokumentet er signert med PDF-A-vevnet elektronisk signatur av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg for endringssikker signering.

SIGNICAT

- at opplysningene om økonomi i årsberetningen stemmer overens med årsregnskapet.

Styret og daglig lederes ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i lov om interkommunale selskaper, forskrift om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike



tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foretakets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavagner, 11.06.2024
Rogaland Revisjon Iks

Elektronisk signert
Therese S. Bjørkeland
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Bjørkeland, Therese Skåland
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/11/2024 08:34:20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

Sørmarka Flerbrukshall Iks

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 422 560



Resultatregnskap

Sørmarka Flerbrukshall Iks

	Note	R - 2023	Budsjett 2023	R - 2022
Driftsinntekter og driftskostnader				
Salgsinntekt	2	0	0	950 000
Utsatt inntektsføring	3	18 286 599	0	17 541 411
Annen driftsinntekt	4	5 500 000	12 100 000	4 550 000
Sum driftsinntekter		23 786 599	12 100 000	23 041 411
Avskrivninger	3, 6	18 494 584	0	17 541 411
Annen driftskostnad	7, 8	1 553 700	1 270 000	1 485 893
Sum driftskostnader		20 048 284	1 270 000	19 027 304
Driftsresultat		3 738 315	10 830 000	4 014 107
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekter		885 617	150 000	699 929
Rentekostnader		4 878 095	10 961 562	4 497 850
Resultat av finansposter		-3 992 478	-10 811 562	-3 797 921
Årsresultat	10	-254 163	18 438	216 186
Overført Annen egenkapital		-254 163	18 438	216 186



Balanse

Sørmarka Flebrukshall Iks

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Flerbrukshall	6	384 694 043	393 620 690
Inventar, maskiner og utstyr	6	20 353 145	21 142 910
Sum varige driftsmidler	6	405 047 188	414 763 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		405 047 188	414 763 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	11	25 670 750	8 002 322
Fordringer eiere lånesaldo	12	302 302 600	318 248 500
Oppgjørskonto MVA		1 046 443	393 341
Sum fordringer		329 019 793	326 644 163
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	10 573 496	9 961 602
Sum omløpsmidler		339 593 289	336 605 765
Sum eiendeler		744 640 477	751 369 365



Balanse

Sørmarka Flebrukshall Iks

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10, 14	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	6 120 607	6 374 770
Sum opptjent egenkapital		6 120 607	6 374 770
Sum egenkapital	10	6 720 607	6 974 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt inntektsføring	3	416 748 027	422 261 526
Andre Periodiseringer			
Annen langsiktig gjeld	12, 15	302 302 600	318 248 500
Sum annen langsiktig gjeld		719 050 627	740 510 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 399 301	2 718 172
Annen kortsiktig gjeld	16	17 469 941	1 166 397
Sum kortsiktig gjeld		18 869 243	3 884 569
Sum gjeld		737 919 870	744 394 595
Sum egenkapital og gjeld		744 640 477	751 369 365

Stavanger, 07.06.2024
Styret i Sørmarka Flerbrukshall Iks

Leif Arne Moi Nilsen
styreleder

Jarle Bø
nestleder

Sissel Vikse Falch
styremedlem

Terje Hopen
styremedlem

Tonje Soltvedt
styremedlem

Miriam Øxnevad
styremedlem

Karton Nilsen
daglig leder



NOTER 2023

Sørmarka Flerbrukshall Iks

Note 1 Regnskapsprinsipper

Sørmarka Flerbrukshall IKS ble opprettet i 2007 som et interkommunalt selskap.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, med tillegg for interkommunale selskaper ihht forskrifter om årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for interkommunale selskaper av 17. desember 1999.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.
- Inntekter resultatføres i hht. Opptjeningsprinsippet.
- Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter.
- Urealisert tap resultatføres.
- Ved sikring skal gevinst og tap resultatføres i samme periode.
- Ved usikkerhet skal det brukes beste estimat, på bakgrunn av den informasjon som er tilgjengelig når årsregnskapet avlegges.
- Alle inntekter og kostnader resultatføres, med unntak av kapitalinnskudd ført direkte mot egenkapitalen
- Årsregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, som skal anvendes over tid.
- Årsregnskapet utarbeides under forutsetning om fortsatt drift så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet
- Registrering av regnskapsopplysninger og utarbeidelse av årsregnskap foretas i samsvar med god regnskapsskikk.
- Prinsippene ovenfor avviker på følgende områder:
Sørmarka Flerbrukshall ønsker å vise inntekter og kostnader netto på hovedgrupper, slik at netto inntekter og netto kostnader blir lik uavhengig av om varer og tjenester levert av eksterne aktører viderefaktureres eller blir fakturert direkte. Dette gjelder kun når det viderefaktureres til kostpris uten fortjeneste.



NOTER 2023

Sørmarka Flerbrukshall Iks

Note 2 Salgsinntekter

	2023	2022
Sponsorinntekter	0	0
Inntekter klatrevegg	0	0
Inntekter skøytehall	0	0
Inntekter curlingbaner	0	0
Inntekter adgang	0	0
Inntekter arrangement	0	0
Annen inntekt	0	950 000
Sum	0	950 000

Note 3 Utsatt inntektsføring

Selskapet mottar tilskudd fra eierkommuner for oppføring av flerbrukshallen. Tilskuddene aktiveres i hht bruttoprinsipp og vil bli inntektsført i takt med avskrivninger av byggene.

	2023	2022
Saldo utsatt inntektsføring 01.01	422 261 526	403 384 937
Økt utsatt inntektsføring Sola Arena	12 773 100	36 418 000
Inntektsføring	-18 286 599	-17 541 411
Sum	416 748 027	422 261 526

Note 4 Annen driftsinntekt

	2023	2022
Inntekter parkering	0	0
Leieinntekter	5 500 000	4 800 000
Diverse	0	-250 000
Sum	5 500 000	4 550 000

Note 5 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte 2023.



NOTER 2023

Sørmarka Flerbrukshall Iks

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	533 614 466	37 808 952	571 423 418
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 120 061	2 658 112	8 778 173
= Anskaffelseskost 31.12.23	539 734 527	40 467 064	580 201 591
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	155 040 483	20 113 920	175 154 403
= Bokført verdi 31.12.23	384 694 044	20 353 144	405 047 188
Årets ordinære avskrivninger	15 046 708	3 447 877	18 494 585
Økonomisk levetid	10-40 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	10-40 år	3-10 år	

Note 7 Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor ekskl MVA

	2023	2022
Revisjon	39 360	57 422
Andre tjenester	582	0
Sum godtgjørelse til revisor	39 942	57 422

Note 8 Annen driftskostnad

	2023	2022
Kostnader lokaler	869 819	822 742
Maskiner /utstyr	27 306	22 315
Honorar regnskap/revisjon	117 324	153 907
Konsulenttjenester	139 138	113 400
Kontorkostnader	0	0
Reise/representasjon/kurs	0	0
Reklame/annonser	0	0
Diverse kostnader	400 112	373 529
Sum	1 553 700	1 485 893



NOTER 2023

Sørmarka Flerbrukshall Iks

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-254 163	216 186
Permanente forskjeller	-18 286 599	-17 541 411
Endring i midlertidige forskjeller	-4 521 557	-6 577 554
Skattepliktig inntekt	-23 062 319	-23 902 779
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-11 028 919	-15 550 476	-4 521 557
Sum	-11 028 919	-15 550 476	-4 521 557
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 452 383	-45 390 064	23 062 319
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	79 481 302	60 940 540	-18 540 762
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Egenkapital

	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	600 000	6 374 770	6 974 770
Årets resultat		-254 163	-254 163
Pr 31.12.2023	600 000	6 120 607	6 720 607



NOTER 2023

Sørmarka Flerbrukshall Iks

Note 11 Fordringer

	2023	2022
Ubetalte reskontroposter andre	25 670 750	4 216 677
Andre fordringer	0	3 785 645
Forskudd lønn	0	0
Tilskudd deltakerkommuner	0	0
Sum	25 670 750	8 002 322

Note 12 Fordring eierkommuner

	2023	2022
Fordring eierkommuner	302 302 600	318 248 500
Langsiktig gjeld	302 302 600	318 248 500
Sum	0	0

Av langsiktig gjeld er kr 191 753 810,- et byggelån til Sola Arena, og kr -110 548 790 et byggelån til Sørmarka Arena.

Note 13 Kasse, bank og skattetrekk

	2023	2022
Bankinnskudd	10 573 496	9 961 602

Posten inneholder kun frie midler.

Note 14 Selskapskapital

	Andel	Innskutt kapital
Stavanger kommune	53,65	384 120
Sandnes kommune	30,76	141 300
Sola kommune	10,59	50 460
Randaberg kommune	5	24 120
Sum	100	600 000



NOTER 2023

Sørmarka Flerbrukshall Iks

Note 15 Annen langsiktig gjeld

Långiver Kommunalbanken	Lån 1	Lån 2
Lånebeløp:	110 548 790	191 753 810
Lånetype:	Serielån	Serielån
Løpetid:	21 år	12 år
Rentesats:	1,67%	1,86%
Renteterminer pr år:	4	2
Avdragsterminer pr år:	2	0-2
Utbetalingsdato:	04.05.2015	14.12.2019
Nedbetalingsdato:	05.05.2036	15.12.2031
	2023	2022
Lån pr 01.01	318 248 500	309 841 130
Årets tilgang	0	45 000 000
Betalte avdrag	-15 945 900	-36 592 630
Lån pr 31.12	302 302 600	318 248 500

Det er 2 lån i selskapet pr 31.12.2023

Lån 1: Renter og avdrag på dette lånet som totalt er på kr 110 548 790, dekkes av eierkommunene.

Lån 2: Renter på dette lånet som totalt er på kr 191 753 810, dekkes av eierkommunene.

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr 112 594 273,- senere enn fem års etter balansedato.

Note 16 Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Annen påløpt kostnad	17 469 941	1 166 397
Sum	17 469 941	1 166 397

Eierkommunenes dekning av renteutgifter for 2024 er fakturert i 2023 med kr 16 000 000. Dette medfører at Andre kortsiktige fordringer og Annen kortsiktig gjeld har økt vesentlig i 2023.