



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 119 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIKS BOLIG AS
Forretningsadresse: Hesteskoen 13
1408 KRÅKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Smith Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	6 000
Sum inntekter		6 000	6 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 668	8 051
Annen driftskostnad		9 224	4 219
Sum kostnader		16 891	12 270
Driftsresultat		-10 891	-6 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		29 996	0
Annen renteinntekt		0	7 447
Sum finansinntekter		29 996	7 447
Annen rentekostnad		986 106	939 084
Sum finanskostnader		986 106	939 084
Netto finans		-956 110	-931 637
Resultat før skattekostnad		-967 001	-937 907
Årsresultat		-967 001	-937 907
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-967 001	-937 907
Sum overføringer og disponeringer		-967 001	-937 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 771 281	10 771 281
Sum varige driftsmidler		10 771 281	10 771 281
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	-7 553
Sum finansielle anleggsmidler		0	-7 553
Sum anleggsmidler		10 771 281	10 763 728
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	6 000
Andre fordringer		20 000	0
Sum fordringer		26 000	6 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		30 000	0
Sum investeringer		30 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 472 599	2 510 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 472 599	2 510 815
Sum omløpsmidler		2 528 599	2 516 815
SUM EIENDELER		13 299 880	13 280 543

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 438 776	6 471 775
Sum opptjent egenkapital		-7 438 776	-6 471 775
Sum egenkapital		-7 408 776	-6 441 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		20 706 792	19 720 754
Sum annen langsiktig gjeld		20 706 792	19 720 754
Sum langsiktig gjeld		20 706 792	19 720 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 043	701
Skyldige offentlige avgifter		102	107
Annen kortsiktig gjeld		720	756
Sum kortsiktig gjeld		1 864	1 564
Sum gjeld		20 708 656	19 722 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 299 880	13 280 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 376751

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 119 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIKS BOLIG AS
Forretningsadresse: Hesteskoen 13
1408 KRÅKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Smith Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 916 119 720
FIKS BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	6 000
Sum inntekter		6 000	6 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 668	8 051
Annen driftskostnad		9 224	4 219
Sum kostnader		16 891	12 270
Driftsresultat		-10 891	-6 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
		29 996	0
Annen renteinntekt		0	7 447
Sum finansinntekter		29 996	7 447
Annen rentekostnad		986 106	939 084
Sum finanskostnader		986 106	939 084
Netto finans		-956 110	-931 637
Resultat før skattekostnad		-967 001	-937 907
Årsresultat		-967 001	-937 907
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-967 001	-937 907
Sum overføringer og disponeringer		-967 001	-937 907



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	7 438 776	6 471 775
Sum opptjent egenkapital	-7 438 776	-6 471 775
Sum egenkapital	-7 408 776	-6 441 775
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	20 706 792	19 720 754
Sum annen langsiktig gjeld	20 706 792	19 720 754
Sum langsiktig gjeld	20 706 792	19 720 754
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 043	701
Skyldige offentlige avgifter	102	107
Annen kortsiktig gjeld	720	756
Sum kortsiktig gjeld	1 864	1 564
Sum gjeld	20 708 656	19 722 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 299 880	13 280 543



Organisasjonsnr: 916 119 720
FIKS BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

