



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 805 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØVEITERMINALEN AS
Forretningsadresse: Sjøveien 39
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Tom Sjule
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 074 624	1 034 880
Sum inntekter		1 074 624	1 034 880
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 946	277 945
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		356 604	192 847
Sum kostnader		634 550	470 792
Driftsresultat		440 074	564 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 724	1 642
Sum finansinntekter		1 724	1 642
Annen rentekostnad		234 702	226 443
Sum finanskostnader		234 702	226 443
Netto finans		-232 978	-224 801
Resultat før skattekostnad		207 095	339 286
Skattekostnad på resultat	3	68 543	95 068
Årsresultat	4	138 552	244 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 552	244 219
Totalresultat		138 552	244 219
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		138 552	244 218
Sum overføringer og disponeringer		138 552	244 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 512 531	4 790 477
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 512 531	4 790 477
Sum anleggsmidler		4 512 531	4 790 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 645	16 615
Sum fordringer		17 645	16 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237	11 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237	11 153
Sum omløpsmidler		17 882	27 768
SUM EIENDELER		4 530 413	4 818 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 271 541	1 132 988
Sum opptjent egenkapital		1 271 541	1 132 988
Sum egenkapital	4	1 471 541	1 332 988
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 783 506	3 270 400
Sum annen langsiktig gjeld		2 783 506	3 270 400
Sum langsiktig gjeld		2 783 506	3 270 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 393	73 542
Betalbar skatt	3	68 543	95 068
Skyldig offentlige avgifter		36 043	35 454
Annen kortsiktig gjeld		141 386	10 792
Sum kortsiktig gjeld		275 366	214 856
Sum gjeld		3 058 872	3 485 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 530 413	4 818 244



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 490090

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 805 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØVEITERMINALEN AS
Forretningsadresse: Sjøveien 39
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Tom Sjule
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 996 805 565
SJØVEITERMINALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 074 624	1 034 880
Sum inntekter		1 074 624	1 034 880
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 946	277 945
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		356 604	192 847
Sum kostnader		634 550	470 792
Driftsresultat		440 074	564 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 724	1 642
Sum finansinntekter		1 724	1 642
Annen rentekostnad		234 702	226 443
Sum finanskostnader		234 702	226 443
Netto finans		-232 978	-224 801
Resultat før skattekostnad		207 095	339 286
Skattekostnad på resultat	3	68 543	95 068
Årsresultat	4	138 552	244 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 552	244 219
Totalresultat		138 552	244 219
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		138 552	244 218
Sum overføringer og disponeringer		138 552	244 218



Organisasjonsnr: 996 805 565
SJØVEITERMINALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 512 531	4 790 477
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 512 531	4 790 477
Sum anleggsmidler		4 512 531	4 790 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 645	16 615
Sum fordringer		17 645	16 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		237	11 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237	11 153
Sum omløpsmidler		17 882	27 768
SUM EIENDELER		4 530 413	4 818 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 271 541	1 132 988
Sum opptjent egenkapital		1 271 541	1 132 988
Sum egenkapital	4	1 471 541	1 332 988



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2 783 506		3 270 400
Sum annen langsiktig gjeld	2 783 506		3 270 400
Sum langsiktig gjeld	2 783 506		3 270 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	29 393		73 542
Betalbar skatt	68 543	3	95 068
Skyldig offentlige avgifter	36 043		35 454
Annen kortsiktig gjeld	141 386		10 792
Sum kortsiktig gjeld	275 366		214 856
Sum gjeld	3 058 872		3 485 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 530 413		4 818 244



Organisasjonsnr: 996 805 565
SJØVEITERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

SJØVEITERMINALEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 074 624	1 034 880
Sum driftsinntekter		1 074 624	1 034 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 946	277 945
Annen driftskostnad		356 604	192 847
Sum driftskostnader		634 550	470 792
Driftsresultat		440 074	564 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 724	1 642
Annen rentekostnad		234 702	226 443
Resultat av finansposter		-232 978	-224 801
Resultat før skattekostnad		207 095	339 286
Skattekostnad på resultat	3	68 543	95 068
Årsresultat	4	138 552	244 218
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		138 552	244 218
Sum overføringer		138 552	244 218



BALANSE

SJØVEITERMINALEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 512 531	4 790 477
Sum varige driftsmidler		4 512 531	4 790 477
Sum anleggsmidler		4 512 531	4 790 477
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17 645	16 615
Sum fordringer		17 645	16 615
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237	11 153
Sum omløpsmidler		17 882	27 768
Sum eiendeler		4 530 413	4 818 244



BALANSE

SJØVEITERMINALEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 271 541	1 132 988
Sum opptjent egenkapital		1 271 541	1 132 988
Sum egenkapital	4	1 471 541	1 332 988
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 783 506	3 270 400
Sum annen langsiktig gjeld		2 783 506	3 270 400
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 393	73 542
Betalbar skatt	3	68 543	95 068
Skyldig offentlige avgifter		36 043	35 454
Annen kortsiktig gjeld		141 386	10 792
Sum kortsiktig gjeld		275 366	214 856
Sum gjeld		3 058 872	3 485 256
Sum egenkapital og gjeld		4 530 413	4 818 244

Tverlandet, 23.05.2025
Styret i Sjøveiterterminalen AS

Ole-Tom Sjule
styreleder

GUNNAR HARRY MEISLER
styremedlem

Siv Wenche Pettersen Meisler
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sjøveiterterminalen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2024	9 176 412
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	9 176 412
Akkumulerte avskrivninger 31.12	4 663 881
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0
Bokført verdi 31.12.2024	4 512 531
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	4 385 935
Årets avskrivninger	277 946
Årets nedskrivninger	0
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	4 663 881
Økonomisk levetid	10-25 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 543	95 068
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	68 543	95 068
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	207 095	339 286
Permanente forskjeller	125	0
Endring i midlertidige forskjeller	104 340	0
Skattepliktig inntekt	311 561	339 286
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 543	95 068
Sum betalbar skatt i balansen	68 543	95 068

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 345 323	-1 240 983	104 340
Sum	-1 345 323	-1 240 983	104 340
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 345 323	0	-1 345 323
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 240 983	-1 240 983
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-273 016	-273 016



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	1 132 988	1 332 988
Årets resultat		138 552	138 552
Pr 31.12.2024	200 000	1 271 541	1 471 541

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SJØVEITERMINALEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARNE SJULE HOLDING AS	100	50,0	50,0
GUNNAR HARRY MEISLER	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
GUNNAR HARRY MEISLER	styremedlem	100
Totalt antall aksjer		100



Til generalforsamlingen i Sjøveiterterminalen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøveiterterminalen AS som viser et overskudd på kr 138 552. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 23.05.2025
Helgeland Revisjon AS

Vibeke Olsen
Vibeke Martine Olsen
Statsautorisert revisor