



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 969 295  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANHEIMSVEIEN 7 AS  
Forretningsadresse: c/o Stjern AS  
Sjøvegen 10  
7170 ÅFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Johannes Stjern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 140 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 140 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	163 000	163 000
Annen driftskostnad		119 438	179 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>282 438</b>	<b>342 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>917 562</b>	<b>797 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 640	36 556
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 640</b>	<b>36 556</b>
Annen rentekostnad		218	462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51 422</b>	<b>36 094</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>968 984</b>	<b>833 331</b>
Skattekostnad		232 574	201 606
<b>Årsresultat</b>		<b>736 410</b>	<b>631 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2	600 000	600 000
Annen egenkapital	2	136 410	31 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>736 410</b>	<b>631 725</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 868 000	4 031 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 868 000	4 031 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 868 000	4 031 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 304	0
Sum fordringer		8 304	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 129 733	2 797 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 129 733	2 797 972
Sum omløpsmidler		3 138 037	2 797 972
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 006 037</b>	<b>6 828 972</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	6 011 026	5 874 616
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 011 026</b>	<b>5 874 616</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 111 026</b>	<b>5 974 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 277	3 438
Betalbar skatt		232 574	201 606
Skyldige offentlige avgifter		49 160	49 313
Utbytte		600 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>895 011</b>	<b>854 357</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>895 011</b>	<b>854 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 006 037</b>	<b>6 828 972</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 307694

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 969 295  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANHEIMSVEIEN 7 AS  
Forretningsadresse: c/o Stjern AS  
Sjøvegen 10  
7170 ÅFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Johannes Stjern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 969 295  
RANHEIMSVEIEN 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 140 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 140 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	163 000	163 000
Annen driftskostnad		119 438	179 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>282 438</b>	<b>342 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>917 562</b>	<b>797 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 640	36 556
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 640</b>	<b>36 556</b>
Annen rentekostnad		218	462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51 422</b>	<b>36 094</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>968 984</b>	<b>833 331</b>
Skattekostnad		232 574	201 606
<b>Årsresultat</b>		<b>736 410</b>	<b>631 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	2	600 000	600 000
Annen egenkapital	2	136 410	31 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>736 410</b>	<b>631 725</b>



Organisasjonsnr: 979 969 295  
RANHEIMSVEIEN 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 868 000	4 031 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 868 000	4 031 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 868 000	4 031 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 304	0
Sum fordringer		8 304	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 129 733	2 797 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 129 733	2 797 972
Sum omløpsmidler		3 138 037	2 797 972
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 006 037</b>	<b>6 828 972</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	6 011 026	5 874 616
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 011 026</b>	<b>5 874 616</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 111 026</b>	<b>5 974 616</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 277	3 438
Betalbar skatt		232 574	201 606
Skyldige offentlige avgifter		49 160	49 313
Utbytte		600 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>895 011</b>	<b>854 357</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>895 011</b>	<b>854 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 006 037</b>	<b>6 828 972</b>



Organisasjonsnr: 979 969 295  
RANHEIMSVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4883390.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4883390.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3912390.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	971000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	163000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**RANHEIMSVEIEN 7 AS**  
979969295  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



RANHEIMSVEIEN 7 AS  
979 969 295

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 140 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 140 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-163 000	-163 000
Annen driftskostnad		-119 438	-179 764
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-282 438</b>	<b>-342 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>917 562</b>	<b>797 237</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		51 640	36 556
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 640</b>	<b>36 556</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-218	-462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-218</b>	<b>-462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51 422</b>	<b>36 094</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>968 984</b>	<b>833 331</b>
Skattekostnad		-232 574	-201 606
<b>Årsresultat</b>		<b>736 410</b>	<b>631 725</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	2	600 000	600 000
Annen egenkapital	2	136 410	31 725
<b>Sum overføringer</b>		<b>736 410</b>	<b>631 725</b>



RANHEIMSVEIEN 7 AS  
979 969 295

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 868 000	4 031 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 868 000</b>	<b>4 031 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 868 000</b>	<b>4 031 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 304	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 304</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 129 733	2 797 972
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 129 733</b>	<b>2 797 972</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 138 037</b>	<b>2 797 972</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 006 037</b>	<b>6 828 972</b>



RANHEIMSVEIEN 7 AS  
979 969 295

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	6 011 026	5 874 616
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 011 026</b>	<b>5 874 616</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 111 026</b>	<b>5 974 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 277	3 438
Betalbar skatt		232 574	201 606
Skyldige offentlige avgifter		49 160	49 313
Utbytte		600 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>895 011</b>	<b>854 357</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>895 011</b>	<b>854 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 006 037</b>	<b>6 828 972</b>

TRONDHEIM, 31.01.2025

Helge Johannes Stjern  
styrets leder



RANHEIMSVEIEN 7 AS  
979 969 295

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



RANHEIMSVEIEN 7 AS  
979 969 295

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 883 390
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 883 390</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 912 390
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>971 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	163 000

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	5 874 616	5 974 616
Årsresultat	0	736 410	736 410
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>6 011 026</b>	<b>6 111 026</b>

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Helge Stjern	100	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.