



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 437 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
Forretningsadresse: Dusavikkrossen 25
4028 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilert Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 960	63 000
Sum inntekter		76 960	63 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 353	12 352
Annen driftskostnad		43 405	74 225
Sum kostnader		55 758	86 577
Driftsresultat		21 202	-23 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	15
Sum finansinntekter		45	15
Annen rentekostnad		268	0
Sum finanskostnader		268	0
Netto finans		-223	15
Resultat før skattekostnad	2	20 979	-23 562
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		20 979	-23 562
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 979	-23 562
Sum overføringer og disponeringer		20 979	-23 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	592 917	605 270
Sum varige driftsmidler		592 917	605 270
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		592 917	605 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 802	11 309
Sum fordringer		12 802	11 309
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 315	58 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 315	58 037
Sum omløpsmidler		132 117	69 346
SUM EIENDELER		725 034	674 616

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	640 000	640 000
Overkurs	5	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	903 526	924 505
Sum opptjent egenkapital		-903 526	-924 505
Sum egenkapital	5	696 474	675 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 626	-2 224
Skyldige offentlige avgifter		14 635	1 345
Annen kortsiktig gjeld		6 300	0
Sum kortsiktig gjeld		28 561	-879
Sum gjeld		28 561	-879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		725 034	674 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 691803

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 437 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRØY HYTTEGREN 5 AVLØP AS
Forretningsadresse: Dusavikkrossen 25
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilert Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 437 882
BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 960	63 000
Sum inntekter		76 960	63 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 353	12 352
Annen driftskostnad		43 405	74 225
Sum kostnader		55 758	86 577
Driftsresultat		21 202	-23 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	15
Sum finansinntekter		45	15
Annen rentekostnad		268	0
Sum finanskostnader		268	0
Netto finans		-223	15
Resultat før skattekostnad	2	20 979	-23 562
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		20 979	-23 562
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 979	-23 562
Sum overføringer og disponeringer		20 979	-23 562



Organisasjonsnr: 892 437 882
BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	592 917	605 270
Sum varige driftsmidler		592 917	605 270
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		592 917	605 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 802	11 309
Sum fordringer		12 802	11 309
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 315	58 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 315	58 037
Sum omløpsmidler		132 117	69 346
SUM EIENDELER		725 034	674 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	640 000	640 000
Overkurs	5	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	5	903 526	924 505
Sum opptjent egenkapital		-903 526	-924 505
Sum egenkapital	5	696 474	675 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 626	-2 224
Skyldige offentlige avgifter		14 635	1 345
Annen kortsiktig gjeld		6 300	0
Sum kortsiktig gjeld		28 561	-879
Sum gjeld		28 561	-879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		725 034	674 616



Organisasjonsnr: 892 437 882
BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1914631.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1914631.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1321714.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	592917.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12353.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892437882
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892 437 882

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		76 960	63 000
Sum driftsinntekter		76 960	63 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-12 353	-12 352
Annen driftskostnad		-43 405	-74 225
Sum driftskostnader		-55 758	-86 577
Driftsresultat		21 202	-23 577
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		45	15
Sum finansinntekter		45	15
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-268	0
Sum finanskostnader		-268	0
Netto finans		-223	15
Resultat før skattekostnad	2	20 979	-23 562
Årsresultat		20 979	-23 562
Overføringer			
Udekket tap		20 979	-23 562
Sum overføringer		20 979	-23 562



BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892 437 882

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	592 917	605 270
Sum varige driftsmidler		592 917	605 270
Sum anleggsmidler		592 917	605 270
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 802	11 309
Sum fordringer		12 802	11 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 315	58 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 315	58 037
Sum omløpsmidler		132 117	69 346
SUM EIENDELER		725 034	674 616



BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892 437 882

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	640 000	640 000
Overkurs	5	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-903 526	-924 505
Sum opptjent egenkapital		-903 526	-924 505
Sum egenkapital	5	696 474	675 495
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 626	-2 224
Skyldige offentlige avgifter		14 635	1 345
Annen kortsiktig gjeld		6 300	0
Sum kortsiktig gjeld		28 561	-879
Sum gjeld		28 561	-879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		725 034	674 616

Stavanger, 29.05.2024

Eilert Lunde
styrets leder

Gunnar Helgevold
styremedlem

Gøran Kristiansen
styremedlem

Mette Øwre Moe
styremedlem



BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892 437 882

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892 437 882

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 914 631
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 914 631
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 321 714
Balanseført verdi per 31.12.	592 917
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	12 353

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	20 979	-23 562
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-16 666	-18 731
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 312	0
Skattepliktig inntekt	0	-42 293

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	64 469	81 136	-16 666
Fremførbart underskudd	-988 977	-984 665	-4 312
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-924 508	-903 529	-20 979
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	924 508	903 529	20 979
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.



BØRØY HYTTEGREN 5 AVLØP AS
892 437 882

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	64	10 000	640 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ROAR ANDREASSEN	4	6,25	Ordinære
BENGT HULT	4	6,25	Ordinære
TORFINN HÅLAND	4	6,25	Ordinære
JØRG JOHANNESSEN	4	6,25	Ordinære
ERIK ANDERS KASTELLET	4	6,25	Ordinære
EILERT LUNDE	4	6,25	Ordinære
GAUTE SÆDBERG NILSEN	4	6,25	Ordinære
NILS TERJE NILSEN	4	6,25	Ordinære
SISSEL RIGMOR TØNNESSEN	4	6,25	Ordinære
LINE AKSDAL	4	6,25	Ordinære
METTE ØWRE MO	4	6,25	Ordinære
HELGE EDVIN WALDELAND	4	6,25	Ordinære
GØRAN KRISTIANSEN	4	6,25	Ordinære
JONNY BERGERUD	2	3,13	Ordinære
GUNNAR HELGEVOLD	2	3,13	Ordinære
MARIANNE HELGEVOLD	2	3,13	Ordinære
HELEN LIEN	2	3,13	Ordinære
ELISE LOG	2	3,13	Ordinære
SØLVE SJØVAAG LOG	2	3,13	Ordinære
Totalt antall aksjer	64	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	640 000	960 000	-924 505	675 495
Årsresultat	0	0	20 979	20 979
Egenkapital 31.12.2023	640 000	960 000	-903 526	696 474

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.