



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 695 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNLANDS TORG DRIFT NÆRING AS  
Forretningsadresse: 8. etg  
Kronprinsesse Märthas plass 1  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Spilling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 8 900 099        | 8 584 954        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 242              | -382 250         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>8 900 341</b> | <b>8 202 704</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                  | 290 379          |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2    | 23 462           | 1 709            |
| Annen driftskostnad                           |      | 8 741 158        | 7 572 860        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>8 764 619</b> | <b>7 864 948</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>135 721</b>   | <b>337 756</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 1 021            | 2 324            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>1 021</b>     | <b>2 324</b>     |
| Annen rentekostnad                            |      | 6                | 158              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>6</b>         | <b>158</b>       |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>1 014</b>     | <b>2 165</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>136 735</b>   | <b>339 922</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 126 292          | 71 530           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                          |      | 447 761          |                  |
| Overføringer annen egenkapital                |      | -437 318         | 268 392          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 2    | 156 348          | 100 806          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>156 348</b>   | <b>100 806</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>156 348</b>   | <b>100 806</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 4    | 307 183          | 831 528          |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    | 2 345 690        | 1 988 725        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>2 652 873</b> | <b>2 820 252</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 395 706          | 1 072 232        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>395 706</b>   | <b>1 072 232</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 048 578</b> | <b>3 892 484</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 204 927</b> | <b>3 993 290</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 5    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 5    | 379 540          | 816 858          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>379 540</b>   | <b>816 858</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>479 540</b>   | <b>916 858</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 249 017          | 395 410          |
| Betalbar skatt                  | 3           |                  | 71 530           |
| Skyldig offentlige avgifter     |             | 126 269          | 30 962           |
| Kortsiktig konserngjeld         | 4           | 1 787 271        | 2 069 333        |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 562 830          | 509 198          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>2 725 387</b> | <b>3 076 433</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>2 725 387</b> | <b>3 076 433</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>3 204 927</b> | <b>3 993 290</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 363816

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 965 695 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNLANDS TORG DRIFT NÆRING AS  
Forretningsadresse: 8. etg  
Kronprinsesse Märthas plass 1  
0160 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Spilling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 695 842  
GRØNLANDS TORG DRIFT NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |             | 8 900 099        | 8 584 954        |
| Annen driftsinntekt                           |             | 242              | -382 250         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>8 900 341</b> | <b>8 202 704</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1           |                  | 290 379          |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2           | 23 462           | 1 709            |
| Annen driftskostnad                           |             | 8 741 158        | 7 572 860        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>8 764 619</b> | <b>7 864 948</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>135 721</b>   | <b>337 756</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |             | 1 021            | 2 324            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>1 021</b>     | <b>2 324</b>     |
| Annen rentekostnad                            |             | 6                | 158              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>6</b>         | <b>158</b>       |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>1 014</b>     | <b>2 165</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                  |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>     |             | <b>136 735</b>   | <b>339 922</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3           | 126 292          | 71 530           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                          |             | 447 761          |                  |
| Overføringer annen egenkapital                |             | -437 318         | 268 392          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |



Organisasjonsnr: 965 695 842  
GRØNLANDS TORG DRIFT NÆRING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| Driftsløsøre, inventar,<br>verktøy, kontorm. | 2 | 156 348        | 100 806        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>               |   | <b>156 348</b> | <b>100 806</b> |

|                          |  |                |                |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>156 348</b> | <b>100 806</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer                 | 4 | 307 183          | 831 528          |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 4 | 2 345 690        | 1 988 725        |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>2 652 873</b> | <b>2 820 252</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                  |
|--|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 395 706        | 1 072 232        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>395 706</b> | <b>1 072 232</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>3 048 578</b> | <b>3 892 484</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>3 204 927</b> | <b>3 993 290</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital                 | 5 | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 5 | 379 540        | 816 858        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>379 540</b> | <b>816 858</b> |

|                        |  |                |                |
|------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>479 540</b> | <b>916 858</b> |
|------------------------|--|----------------|----------------|

|                             |  |          |          |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>0</b> | <b>0</b> |
|-----------------------------|--|----------|----------|

#### Kortsiktig gjeld



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld                 |   | 249 017          | 395 410          |
| Betalbar skatt                  | 3 |                  | 71 530           |
| Skyldig offentlige avgifter     |   | 126 269          | 30 962           |
| Kortsiktig konserngjeld         | 4 | 1 787 271        | 2 069 333        |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 562 830          | 509 198          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>2 725 387</b> | <b>3 076 433</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>2 725 387</b> | <b>3 076 433</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>3 204 927</b> | <b>3 993 290</b> |



Organisasjonsnr: 965 695 842  
GRØNLANDS TORG DRIFT NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Grønlands Torg Drift Næring AS**

Organisasjonsnr. 965695842



Grønlands Torg Drift Næring AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                             |      | 8 900 099        | 8 584 954        |
| Annen driftsinntekt                      |      | 242              | (382 250)        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>8 900 341</b> | <b>8 202 704</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                             | 1    | 0                | 290 379          |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 2    | 23 462           | 1 709            |
| Annen driftskostnad                      |      | 8 741 158        | 7 572 860        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>8 764 619</b> | <b>7 864 948</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>135 721</b>   | <b>337 756</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 1 021            | 2 324            |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>1 021</b>     | <b>2 324</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 6                | 159              |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>6</b>         | <b>159</b>       |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>1 014</b>     | <b>2 165</b>     |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>136 735</b>   | <b>339 922</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 126 292          | 71 530           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                     |      | 447 761          | 0                |
| Overføringer annen egenkapital           |      | (437 318)        | 268 392          |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |



Grønlands Torg Drift Næring AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

|   | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2    | 156 348          | 100 806          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>156 348</b>   | <b>100 806</b>   |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>156 348</b>   | <b>100 806</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                  |                  |
| Kundefordringer                           | 4    | 307 183          | 831 528          |
| Andre kortsiktige fordringer              | 4    | 2 345 690        | 1 988 725        |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>2 652 873</b> | <b>2 820 252</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              |      | 395 706          | 1 072 232        |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>3 048 578</b> | <b>3 892 484</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>3 204 927</b> | <b>3 993 290</b> |



Grønlands Torg Drift Næring AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

|                                     | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Selskapskapital                     | 5    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                   | 5    | 379 540          | 816 858          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |      | <b>379 540</b>   | <b>816 858</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>              |      | <b>479 540</b>   | <b>916 858</b>   |
| <b>GJELD</b>                        |      |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                     |      | 249 017          | 395 410          |
| Betalbar skatt                      | 3    | 0                | 71 530           |
| Skyldig offentlige avgifter         |      | 126 269          | 30 962           |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 4    | 1 787 271        | 2 069 333        |
| Annen kortsiktig gjeld              |      | 562 830          | 509 198          |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>         |      | <b>2 725 387</b> | <b>3 076 433</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                    |      | <b>2 725 387</b> | <b>3 076 433</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      | <b>3 204 927</b> | <b>3 993 290</b> |

Oslo 26.04.2022

Jørgen Bue Solli  
Styrets leder

Erlend Spilling  
Daglig leder



Grønlands Torg Drift Næring AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Grønlands Torg Drift Næring AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år     | I fjor         |
|---------------------------------|----------|----------------|
| Lønn                            | 0        | 508 575        |
| Arbeidsgiveravgift              | 0        | 71 538         |
| Pensjonskostnader               | 0        | 10 903         |
| Andre lønnsrelaterte ytelser    | 0        | -300 637       |
| <b>Totalt</b>                   | <b>0</b> | <b>290 379</b> |

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler

|                                   | Maskiner       |
|-----------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1          | 102 515        |
| + Tilgang                         | 79 004         |
| <b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b> | <b>181 519</b> |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1            | 1 709          |
| + Ordinære avskrivninger          | 23 462         |
| <b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>  | <b>25 171</b>  |
| <b>Balanseført verdi pr 31/12</b> | <b>156 348</b> |



Grønlands Torg Drift Næring AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

|  |          |
|--|----------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2021     |
| Resultat før skattekostnader           | 136 735  |
| Permanente og andre forskjeller        | 372      |
| Endring i midlertidige forskjeller     | 436 946  |
| Ytet konsernbidrag                     | 574 053  |
| <b>Inntekt</b>                         | <b>0</b> |

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   | 2021            | 2020            |
|---|-----------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill             | 27 535          | 18 794          |
| + Utestående fordringer                   | -609 116        | -163 429        |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>-581 580</b> | <b>-144 635</b> |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                | <b>127 947</b>  | <b>31 820</b>   |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 581 580         | 144 636         |
| <b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>   | <b>127 947</b>  | <b>31 820</b>   |
| <b>Bokført utsatt skattefordel</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

|                              | 2021             | 2020             |
|------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Fordringer</b>            |                  |                  |
| Kundefordringer              | 0                | 583 823          |
| Andre kortsiktige fordringer | 0                | 141 951          |
| <b>Sum fordringer</b>        | <b>0</b>         | <b>725 774</b>   |
| <b>Gjeld</b>                 |                  |                  |
| Leverandørgjeld              | 1 114 509        | 2 069 333        |
| Årets avsatte konsernbidrag  | 574 053          | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld       | 98 709           | 0                |
| <b>Sum gjeld</b>             | <b>1 787 271</b> | <b>2 069 333</b> |



Grønlands Torg Drift Næring AS

## Noter 2021

### Note 5 - Selskapskapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 100 000                           | 816 858              | 916 858            |
| Tilført fra årsresultat |                                   | 10 444               | 10 444             |
| Konsernbidrag:          |                                   | -447 761             | -447 761           |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>100 000</b>                    | <b>379 540</b>       | <b>479 540</b>     |

### Note 6 - Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Realkapital NAF Eiendom AS. Realkapital NAF Eiendom AS har sitt forretningskontor i Kronprinsesse Märthas plass 1, 0160 OSLO.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grønlands Torg Drift Næring AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grønlands Torg Drift Næring AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: 5KFQU-XQ6PW-EUT2N-K78J7-EUES3-OEMPX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-10 11:09:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5KFQU-XQ6PW-EUT2N-K78J7-EUES3-OEMPX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021  
for  
Grønlands Torg Drift Næring AS**

**Organisasjonsnr. 965695842**



## Grønlands Torg Drift Næring AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Sølgsinntekt                             |      | 8 900 099        | 8 584 954        |
| Annen driftsinntekt                      |      | 242              | (382 250)        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>8 900 341</b> | <b>8 202 704</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                             | 1    | 0                | 290 379          |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 2    | 23 462           | 1 709            |
| Annen driftskostnad                      |      | 8 741 158        | 7 572 860        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>8 764 619</b> | <b>7 864 948</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>135 721</b>   | <b>337 756</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 1 021            | 2 324            |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>1 021</b>     | <b>2 324</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 6                | 159              |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>6</b>         | <b>159</b>       |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>1 014</b>     | <b>2 165</b>     |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>136 735</b>   | <b>339 922</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 126 292          | 71 530           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |
| <b>ARSRESULTAT</b>                       |      | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                  |
| Avgitt konsernbidrag                     |      | 447 761          | 0                |
| Overføringer annen egenkapital           |      | (437 318)        | 268 392          |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>10 444</b>    | <b>268 392</b>   |



Grønlands Torg Drift Næring AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

|   | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2    | 156 348          | 100 806          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>156 348</b>   | <b>100 806</b>   |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>156 348</b>   | <b>100 806</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                  |                  |
| Kundefordringer                           | 4    | 307 183          | 831 528          |
| Andre kortsiktige fordringer              | 4    | 2 345 690        | 1 988 725        |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>2 652 873</b> | <b>2 820 252</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              |      | 395 706          | 1 072 232        |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>3 048 578</b> | <b>3 892 484</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>3 204 927</b> | <b>3 993 290</b> |



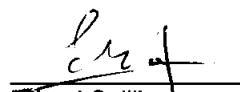
Grønlands Torg Drift Næring AS

## Balanse pr. 31.12.2021

|                                     | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Selskapskapital                     | 5    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                   | 5    | 379 540          | 816 858          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |      | <b>379 540</b>   | <b>816 858</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>              |      | <b>479 540</b>   | <b>916 858</b>   |
| <b>GJELD</b>                        |      |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                     |      | 249 017          | 395 410          |
| Betalbar skatt                      | 3    | 0                | 71 530           |
| Skyldig offentlige avgifter         |      | 126 269          | 30 962           |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 4    | 1 787 271        | 2 069 333        |
| Annen kortsiktig gjeld              |      | 562 830          | 509 198          |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>         |      | <b>2 725 387</b> | <b>3 076 433</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                    |      | <b>2 725 387</b> | <b>3 076 433</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      | <b>3 204 927</b> | <b>3 993 290</b> |

Oslo 26.04.2022

  
Jørgen Bue Solli  
Styrets leder

  
Erlend Spilling  
Daglig leder



Grønlands Torg Drift Næring AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Grønlands Torg Drift Næring AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år     | I fjor         |
|---------------------------------|----------|----------------|
| Lønn                            | 0        | 508 575        |
| Arbeidsgiveravgift              | 0        | 71 538         |
| Pensjonskostnader               | 0        | 10 903         |
| Andre lønnsrelaterte ytelser    | 0        | -300 637       |
| <b>Totalt</b>                   | <b>0</b> | <b>290 379</b> |

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler

|                                   | Maskiner       |
|-----------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1          | 102 515        |
| + Tilgang                         | 79 004         |
| <b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b> | <b>181 519</b> |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1            | 1 709          |
| + Ordinære avskrivninger          | 23 462         |
| <b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>  | <b>25 171</b>  |
| <b>Balanseført verdi pr 31/12</b> | <b>156 348</b> |



Grønlands Torg Drift Næring AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

|  |          |
|--|----------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2021     |
| Resultat før skattekostnader           | 136 735  |
| Permanente og andre forskjeller        | 372      |
| Endring i midlertidige forskjeller     | 436 946  |
| Ytet konsernbidrag                     | 574 053  |
| <b>Inntekt</b>                         | <b>0</b> |

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   | 2021            | 2020            |
|---|-----------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill             | 27 535          | 18 794          |
| + Utestående fordringer                   | -609 116        | -163 429        |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>-581 580</b> | <b>-144 635</b> |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                | <b>127 947</b>  | <b>31 820</b>   |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 581 580         | 144 636         |
| <b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>   | <b>127 947</b>  | <b>31 820</b>   |
| <b>Bokført utsatt skattefordel</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

|                              | 2021             | 2020             |
|------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Fordringer</b>            |                  |                  |
| Kundefordringer              | 0                | 583 823          |
| Andre kortsiktige fordringer | 0                | 141 951          |
| <b>Sum fordringer</b>        | <b>0</b>         | <b>725 774</b>   |
| <b>Gjeld</b>                 |                  |                  |
| Leverandørgjeld              | 1 114 509        | 2 069 333        |
| Årets avsatte konsernbidrag  | 574 053          | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld       | 98 709           | 0                |
| <b>Sum gjeld</b>             | <b>1 787 271</b> | <b>2 069 333</b> |



Grønlands Torg Drift Næring AS

## Noter 2021

### Note 5 - Selskapskapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 100 000                           | 816 858              | 916 858            |
| Tilført fra årsresultat |                                   | 10 444               | 10 444             |
| Konsernbidrag:          |                                   | -447 761             | -447 761           |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>100 000</b>                    | <b>379 540</b>       | <b>479 540</b>     |

### Note 6 - Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Realkapital NAF Eiendom AS. Realkapital NAF Eiendom AS har sitt forretningskontor i Kronprinsesse Märthas plass 1, 0160 OSLO.