



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 785 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINI GÅRD AS
Forretningsadresse: Griniveien 159A
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erling Günther-Ellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 646 628	3 569 080
Annen driftsinntekt		1 580 000	50 000
Sum inntekter		5 226 628	3 619 080
Kostnader			
Varekostnad			41 950
Lønnskostnad	1	1 960 573	1 148 219
Avskrivninger av driftsmidler	2	152 387	161 929
Annen driftskostnad	1	1 214 252	1 210 482
Sum kostnader		3 327 212	2 562 580
Driftsresultat		1 899 416	1 056 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-2 728	9 331
Sum finansinntekter		-2 728	9 331
Annen rentekostnad		261 926	319 985
Sum finanskostnader		261 926	319 985
Netto finans		-264 654	-310 654
Ordinært resultat før skattekostnad		1 634 762	745 847
Skattekostnad	4	340 193	131 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 294 569	614 244
Årsresultat		1 294 569	614 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 294 569	614 244
Totalresultat		1 294 569	614 244
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			139 860



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		1 294 569	474 384
Sum overføringer og disponeringer		1 294 569	614 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 923 767	14 955 612
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	635 317	755 858
Sum varige driftsmidler		15 559 084	15 711 470
Sum anleggsmidler		15 559 084	15 711 470
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		300 000	360 000
Fordringer			
Kundefordringer		86 912	145 282
Andre kortsiktige fordringer		88 421	83 624
Sum fordringer		175 333	228 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 574 473	1 412 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 574 473	1 412 056
Sum omløpsmidler		3 049 806	2 000 962
SUM EIENDELER		18 608 890	17 712 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	216 000	216 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		9 100	9 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		225 100	225 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 832 471	8 537 902
Sum opptjent egenkapital		9 832 471	8 537 902
Sum egenkapital	5	10 057 571	8 763 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 869 261	5 355 648
Øvrig langsiktig gjeld		2 825 364	2 908 081
Sum annen langsiktig gjeld		7 694 625	8 263 729
Sum langsiktig gjeld		7 694 625	8 263 729
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		87 563	
Leverandørgjeld		49 289	34 187
Betalbar skatt	4	340 193	131 603
Skyldig offentlige avgifter		215 660	219 904
Utbytte			139 860
Annen kortsiktig gjeld		163 990	160 148
Sum kortsiktig gjeld		856 694	685 701
Sum gjeld		8 551 319	8 949 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 608 890	17 712 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 656254

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 785 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINI GÅRD AS
Forretningsadresse: Griniveien 159A
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erling Günther-Ellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 992 785 004
GRINI GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 646 628	3 569 080
Annen driftsinntekt		1 580 000	50 000
Sum inntekter		5 226 628	3 619 080
Kostnader			
Varekostnad			41 950
Lønnskostnad	1	1 960 573	1 148 219
Avskrivninger av driftsmidler		152 387	161 929
Annen driftskostnad	1	1 214 252	1 210 482
Sum kostnader		3 327 212	2 562 580
Driftsresultat		1 899 416	1 056 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-2 728	9 331
Sum finansinntekter		-2 728	9 331
Annen rentekostnad		261 926	319 985
Sum finanskostnader		261 926	319 985
Netto finans		-264 654	-310 654
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	1 634 762	745 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 193	131 603
Årsresultat		1 294 569	614 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 294 569	614 244
Totalresultat		1 294 569	614 244
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			139 860
Avsatt til annen egenkapital		1 294 569	474 384
Sum overføringer og disponeringer		1 294 569	614 244



Organisasjonsnr: 992 785 004
GRINI GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 923 767	14 955 612
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	635 317	755 858
Sum varige driftsmidler		15 559 084	15 711 470

Sum anleggsmidler		15 559 084	15 711 470
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		300 000	360 000

Fordringer

Kundefordringer		86 912	145 282
Andre kortsiktige fordringer		88 421	83 624
Sum fordringer		175 333	228 906

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	2 574 473	1 412 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 574 473	1 412 056

Sum omløpsmidler		3 049 806	2 000 962
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 608 890	17 712 432
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	216 000	216 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		9 100	9 100
Sum innskutt egenkapital		225 100	225 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 832 471	8 537 902
Sum opptjent egenkapital		9 832 471	8 537 902



Sum egenkapital	5	10 057 571	8 763 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 869 261	5 355 648
Øvrig langsiktig gjeld		2 825 364	2 908 081
Sum annen langsiktig gjeld		7 694 625	8 263 729
Sum langsiktig gjeld		7 694 625	8 263 729
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		87 563	
Leverandørgjeld		49 289	34 187
Betalbar skatt	4	340 193	131 603
Skyldig offentlige avgifter		215 660	219 904
Utbytte			139 860
Annen kortsiktig gjeld		163 990	160 148
Sum kortsiktig gjeld		856 694	685 701
Sum gjeld		8 551 319	8 949 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 608 890	17 712 432



Organisasjonsnr: 992 785 004
GRINI GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Grini Gård AS

Org.nr.: 992 785 004

Pennco Dokumentnøkkel: 81LTP-ESVXX-PPLH7-SIP3Z-WG15O-FK677

**Grini Gård AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		3 646 628	3 569 080
Annen driftsinntekt		1 580 000	50 000
Sum driftsinntekter		<u>5 226 628</u>	<u>3 619 080</u>
Varekostnad		0	41 950
Lønnskostnad	1	1 960 573	1 148 219
Avskrivninger av driftsmidler	2	152 387	161 929
Annen driftskostnad	1	<u>1 214 252</u>	<u>1 210 482</u>
Sum driftskostnader		<u>3 327 212</u>	<u>2 562 580</u>
Driftsresultat		<u>1 899 416</u>	<u>1 056 500</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-2 728	9 331
Annen rentekostnad		<u>261 926</u>	<u>319 985</u>
Resultat av finansposter		<u>-264 654</u>	<u>-310 654</u>
Resultat før skattekostnad		1 634 762	745 847
Skattekostnad	4	<u>340 193</u>	<u>131 603</u>
Årets resultat		<u>1 294 569</u>	<u>614 244</u>
Årets resultat		1 294 569	614 244
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	139 860
Avsatt til annen egenkapital		<u>1 294 569</u>	<u>474 384</u>
Sum overføringer		<u>1 294 569</u>	<u>614 244</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 81LTP-E8VXX-PPLH7-SIP3Z-WG150-FK677



Grini Gård AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 923 767	14 955 612
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	635 317	755 858
Sum varige driftsmidler		<u>15 559 084</u>	<u>15 711 470</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 559 084</u>	<u>15 711 470</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		300 000	360 000
Fordringer			
Kundefordringer		86 912	145 282
Andre kortsiktige fordringer		88 421	83 624
Sum fordringer		<u>175 333</u>	<u>228 906</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 574 473	1 412 056
Sum omløpsmidler		<u>3 049 806</u>	<u>2 000 962</u>
Sum eiendeler		<u>18 608 890</u>	<u>17 712 432</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 81LTP-E8VXX-PPLH7-SIP3Z-WG15O-FK677



Grini Gård AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	216 000	216 000
Overkurs		9 100	9 100
Sum innskutt egenkapital		<u>225 100</u>	<u>225 100</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 832 471	8 537 902
Sum opptjent egenkapital		<u>9 832 471</u>	<u>8 537 902</u>
Sum egenkapital	5	<u>10 057 571</u>	<u>8 763 002</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 869 261	5 355 648
Øvrig langsiktig gjeld		2 825 364	2 908 081
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 694 625</u>	<u>8 263 729</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		87 563	0
Leverandørgjeld		49 289	34 187
Betalbar skatt	4	340 193	131 603
Skyldig offentlige avgifter		215 660	219 904
Utbytte		0	139 860
Annen kortsiktig gjeld		163 990	160 148
Sum kortsiktig gjeld		<u>856 694</u>	<u>685 701</u>
Sum gjeld		<u>8 551 319</u>	<u>8 949 430</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 608 890</u>	<u>17 712 432</u>

Bærum, 29.06.2022

Kjell Erling Günther-Ellefsen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 81LTP-EBVXX-PPLH7-SIP3Z-WG15O-FK677



Grini Gård AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Grini Gård AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 702 713	990 540
Arbeidsgiveravgift	257 860	157 679
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	1 960 573	1 148 219

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt og fast eiendom	Inventar, maskiner og annet driftsløstøre	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2021	14 955 613	2 134 198	17 089 811
Tilgang			0
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2021	14 955 613	2 134 198	17 089 811
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	-31 846	-1 498 881	-1 530 727
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	14 923 767	635 317	15 559 084
Årets avskrivninger	31 846	120 541	152 387
Avskrivningsmetode	Lineært	Lineært	
Avskrivningssats	2%	20 %	

Note 3 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 65 023, som ikke er tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk kr 96 704 ved regnskapsårets utløp.

Penneo Dokumentnøkkel: 81LTP-E8VXX-PPLH7-SIP3Z-WG15O-FK677



Grini Gård AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	340 193	131 603
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	340 193	131 603
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 634 762	745 847
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-88 432	-147 652
Skattepliktig inntekt	1 546 330	598 194
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	340 193	131 603
Sum betalbar skatt i balansen	340 193	131 603

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	25 780	56 451	30 671
Gevinst – og tapskonto	-476 414	-595 517	-119 103
Sum	-450 634	-539 066	-88 432
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	450 634	539 066	88 432
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31. desember 2020	216 000	9 100	8 537 902	8 763 002
Årets resultat			1 294 569	1 294 569
Egenkapital pr. 31. desember 2021	216 000	9 100	9 832 471	10 057 571

Penneo Dokumentnøkkel: 81LTP-E8VXX-PPLH7-SIP3Z-WG15O-FK677



Grini Gård AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grini Gård AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6	2 000,00	12 000
B-aksjer	102	2 000,00	204 000
Sum		108	216 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Cecilie Greging-Günther	0	17	17	15,7%	8,1%
Eirik Kristoffer Günther-Ellefsen	0	17	17	15,7%	8,1%
Kate Günther-Ellefsen	0	17	17	15,7%	8,1%
Kristine Günther-Ellefsen	0	17	17	15,7%	8,1%
Lars Magnus Günther-Ellefsen	0	17	17	15,7%	8,1%
Trine Günther-Ellefsen	0	17	17	15,7%	8,1%
Kjell Erling Günther-Ellefsen	6	0	6	5,6%	51,4%
Totalt antall aksjer	6	102	108	100,0%	100,0%

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Kjell Erling Günther-Ellefsen	styreleder/daglig leder	6	0	6

A-aksjene har 18 stemmer og B-aksjene har 1 stemme.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell Erling Günther-Ellefsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-862499

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-06 07:02:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 81LTP-ES1XX-PPLH7-SIP3Z-WG15O-FK677

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til Generalforsamlingen i Grini Gård AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Grini Gård AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 294 569. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: 5C54Z-ITVBP-OP7ME-VAHCW-WOCFG-QBCBK



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. juni 2022
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5C54Z-ITVBP-OP7ME-VAHCW-WOCPG-QBCBK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Breivold

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1775252

IP: 77.88.xxx.xxx

2022-07-06 08:27:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5C54Z-ITVBP-OP7ME-VAHCW-WOCFG-QBCBK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>