



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 183 109  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEO PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Ingeniør Rybergs gate 56  
3024 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Brandt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.10.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.10.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 023 646	35 809 928
Annen driftsinntekt		-59	118
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 023 587</b>	<b>35 810 046</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 373 609	24 634 807
Lønnskostnad	1	5 462 559	9 520 427
Annen driftskostnad		4 764 270	3 999 531
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 600 439</b>	<b>38 154 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 576 852</b>	<b>-2 344 719</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 336	5 222
Annen finansinntekt		83 407	47 675
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 743</b>	<b>52 896</b>
Annen rentekostnad		264 989	65 596
Annen finanskostnad		278 688	253 434
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>543 678</b>	<b>319 030</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 935</b>	<b>-266 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 610 852</b>
Skattekostnad på resultat	2		57 163
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-2 108 643	
Avsatt til annen egenkapital	3	-3 927 144	-2 668 015
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	96 561	6 428 079
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>96 561</b>	<b>6 428 079</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 561</b>	<b>6 428 079</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>695 198</b>	<b>2 227 240</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	3 837 386	6 494 474
Andre kortsiktige fordringer	4	388 244	176 346
Konsernfordringer	4, 4		
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 225 630</b>	<b>6 670 820</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 437	396 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 437</b>	<b>396 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 083 266</b>	<b>9 294 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 179 827</b>	<b>15 722 896</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	152 000	152 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 000</b>	<b>152 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3, 6		3 927 144
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3	2 108 643	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 108 643</b>	<b>3 927 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 956 643</b>	<b>4 079 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 250 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 250 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 250 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 994 528	1 117 415
Leverandørgjeld		675 531	905 652
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		386 120	3 423 038
Annen kortsiktig gjeld		2 830 292	5 547 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 886 470</b>	<b>10 993 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 136 470</b>	<b>11 643 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 179 827</b>	<b>15 722 896</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 754485

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 183 109  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEO PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Ingeniør Rybergs gate 56  
3024 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Brandt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.10.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.10.2024



Organisasjonsnr: 926 183 109  
KEO PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 023 646	35 809 928
Annen driftsinntekt		-59	118
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 023 587</b>	<b>35 810 046</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 373 609	24 634 807
Lønnskostnad	1	5 462 559	9 520 427
Annen driftskostnad		4 764 270	3 999 531
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 600 439</b>	<b>38 154 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 576 852</b>	<b>-2 344 719</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 336	5 222
Annen finansinntekt		83 407	47 675
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 743</b>	<b>52 896</b>
Annen rentekostnad		264 989	65 596
Annen finanskostnad		278 688	253 434
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>543 678</b>	<b>319 030</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 935</b>	<b>-266 134</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-6 035 787	-2 610 852
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-6 035 787	-2 668 015
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Tilleggsutbytte	3		
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		



Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-2 108 643	
Avsatt til annen egenkapital	3	-3 927 144	-2 668 015
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>



Organisasjonsnr: 926 183 109  
KEO PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	96 561	6 428 079
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>96 561</b>	<b>6 428 079</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 561</b>	<b>6 428 079</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>695 198</b>	<b>2 227 240</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	3 837 386	6 494 474
Andre kortsiktige fordringer	4	388 244	176 346
Konsernfordringer	4, 4		
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 225 630</b>	<b>6 670 820</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		162 437	396 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 437</b>	<b>396 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 083 266</b>	<b>9 294 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 179 827</b>	<b>15 722 896</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	152 000	152 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 000</b>	<b>152 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3, 6		3 927 144
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3	2 108 643	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 108 643</b>	<b>3 927 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 956 643</b>	<b>4 079 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 250 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 250 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 250 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 994 528	1 117 415
Leverandørgjeld		675 531	905 652
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		386 120	3 423 038
Annen kortsiktig gjeld		2 830 292	5 547 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 886 470</b>	<b>10 993 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 136 470</b>	<b>11 643 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 179 827</b>	<b>15 722 896</b>



Organisasjonsnr: 926 183 109  
KEO PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**SIGMA REVISJON**  
Drammen as

Til generalforsamlingen i Keo Prosjekt AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet*

Vi er valgt til å revidere årsregnskapet for Keo Prosjekt AS som viser et underskudd på NOK 6 035 787. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

På grunn av betydningen av forholdene som er omtalt under *Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet*, har vi ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon. Vi kan følgelig ikke uttale oss om årsregnskapet.

### *Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet*

Selskapets interne kontroll har gjennom året vært mangelfull på en rekke vesentlige punkter. Dette har medført at vi ikke har kunnet gjennomføre de revisjonshandlinger som vi har ansett nødvendige for å bekrefte at årsregnskapet ikke inneholder vesentlige feil eller mangler.

### *Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Vi gjør oppmerksom på note 6 i regnskapet, som angir at selskapets egenkapital har blitt negativ. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no
Espen Alsaker-Nøstdahl	M 997 92 906	ean@srd-as.no
Eirik Michalsen	M 995 93 467	em@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as  
Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 110  
3044 Drammen

post@srd-as.no · www.srd-as.no  
Org. nr.: 995 336 510 mva  
Bank 1503 15 61822  
Autorisert regnskapsførerselskap



**SIGMA REVISJON**  
Drammen AS

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vår oppgave er å utføre en revisjon av selskapets regnskap i samsvar med internasjonale revisjonsstandarder (ISA-ene) og å avgi en revisjonsberetning. På grunn av forholdene som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet* i vår beretning, har vi imidlertid ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon om dette årsregnskapet.

Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Drammen, 28. oktober 2024

**Sigma Revisjon Drammen AS**

Espen Alsaker-Nøstdahl

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Keo Prosjekt AS | Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Alsaker-Nøstdahl, Espen	BANKID	2024-10-28 12:48

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Keo Prosjekt AS

## Årsregnskap 2023

Org. nr.: 926 183 109



## Keo Prosjekt AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		21 023 646	35 809 928
Annen driftsinntekt		-59	118
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 023 587</b>	<b>35 810 046</b>
Varekostnad		16 373 609	24 634 807
Lønnskostnad	1	5 462 559	9 520 427
Annen driftskostnad		4 764 270	3 999 531
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 600 439</b>	<b>38 154 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 576 852</b>	<b>-2 344 719</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 336	5 222
Annen finansinntekt		83 407	47 675
Annen rentekostnad		264 989	65 596
Annen finanskostnad		278 688	253 434
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-458 935</b>	<b>-266 134</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 610 852</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	57 163
<b>Resultat</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-3 927 144	-2 668 015
Overført til udekket tap	3	2 108 643	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 035 787</b>	<b>-2 668 015</b>



## Keo Prosjekt AS Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	96 561	6 428 079
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>96 561</b>	<b>6 428 079</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 561</b>	<b>6 428 079</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	695 198	2 227 240
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	3 837 386	6 494 474
Andre kortsiktige fordringer	4	388 244	176 346
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 225 630</b>	<b>6 670 820</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 437	396 756
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 083 266</b>	<b>9 294 817</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 179 827</b>	<b>15 722 896</b>

**Keo Prosjekt AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	152 000	152 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 000</b>	<b>152 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 6	0	3 927 144
Udekket tap	3	-2 108 643	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 108 643</b>	<b>3 927 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 956 643</b>	<b>4 079 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 250 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 250 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 994 528	1 117 415
Leverandørgjeld		675 531	905 652
Skyldig offentlige avgifter		386 120	3 423 038
Annen kortsiktig gjeld		2 830 292	5 547 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 886 470</b>	<b>10 993 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 136 470</b>	<b>11 643 752</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 179 827</b>	<b>15 722 896</b>

Drammen, 18.09.2024  
Styret i Keo Prosjekt AS\_\_\_\_\_  
Therese Margrethe Gjessvåg  
styreleder\_\_\_\_\_  
Fredrik Borgen Olsen  
styremedlem\_\_\_\_\_  
Håvar Melheim  
styremedlem\_\_\_\_\_  
Bjørngulf Gjessvåg  
styremedlem\_\_\_\_\_  
Gøran Marinius Bjerknes Nygård  
daglig leder



## Keo Prosjekt AS Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Driftsinntekter / Prosjekter i arbeid.

Prosjekter i arbeid er vurdert i tråd med løpende avregningsprinsippet med fortjeneste. Fullføringsgraden er beregnet på bakgrunn av forholdet mellom utført produksjon og budsjetterte total kostnader på prosjektene. Per 31.12 er det samsvar mellom regnskapsførte inntekter og kostnader.

Inntektsføring ved salg av varer som ikke er prosjektbasert skjer på leveringstidspunktet. Tjenester som ikke er prosjektbaserte inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



## Keo Prosjekt AS Noter

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	4 359 919	7 878 755
Arbeidsgiveravgift	648 392	1 194 151
Pensjonskostnader	259 139	318 099
Andre ytelser	195 109	129 421
<b>Sum</b>	<b>5 462 559</b>	<b>9 520 427</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 7 årsverk.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-6 035 787
Permanente forskjeller	76 182
Endring i midlertidige forskjeller	19 615
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 939 989</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Fordringer	-2 039 065
Avsetninger mv	-200 000
<b>Sum</b>	<b>-2 239 064</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 590 764
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 829 828
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Keo Prosjekt AS Noter

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	152 000	3 927 144	4 079 144
Årets resultat		-6 035 787	-6 035 787
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>152 000</b>	<b>-2 108 643</b>	<b>-1 956 643</b>

Det er vedtatt en kapitalforhøyelse i selskapet 22. desember 2023 med kr. 1 000 160. Kapitalen blir innbetalt i 2024 og kapitalforhøyelsen registrert i Brønnøysundregistrene 05.04.2024.

### Note 4 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	96 561
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 994 528.

Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør: Varelager kr. 695 198. Fordringer kr. 4 322 191.

Selskapet har en fordring på Crown Imperial Norge AS med bokført verdi på kr. 96 561. Det er ikke beregnet renter på fordringen.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Keo Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 520,0	152 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>152 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Storgata Eiendom AS	50	50,0	50,0
CBO Holding AS	15	15,0	15,0
FBO Holding AS	15	15,0	15,0
Melheim Invest AS	8	8,0	8,0
Nebbenes Holding AS	7	7,0	7,0
AGJ Holding AS	5	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Keo Prosjekt AS

### Noter

#### **Note 6 Fortsatt drift / hendelser etter balansedagen**

Selskapet har opplevd en nedgang i etterspørselen og omsetning og har pådratt seg et stort underskudd som medfører at egenkapitalen har blitt negativ. Omsetningsnedgangen ser basert på foreløpige tall ut til å fortsette inn i 2024. Styret følger situasjonen tett og iverksetter løpende tiltak for å tilpasse seg situasjonen, herunder kostnadsreducerende tiltak, samt at det er vedtatt en kapitalforhøyelse i selskapet 22. desember 2023 med kr. 1 000 160. Kapitalen blir innbetalt i 2024 og kapitalforhøyelsen registrert i Brønnøysundregistrene 05.04.2024.

Totalt sett er styrets vurdering at det er forsvarlig å legge til grunn fortsatt drift.



Keo Prosjekt AS | Offentlig regnskap 2023

## Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Olsen, Fredrik Borgen	BANKID	2024-09-18 11:36
Gjessvåg, Bjørgulf	BANKID	2024-10-28 10:52
Melheim, Håvar	BANKID	2024-10-15 08:25
Nygård, Gøran M Bjerknes	BANKID	2024-09-24 13:42
Gjessvåg, Therese Margrethe	BANKID	2024-10-14 11:10

### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.