



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 143 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN INVEST AS
Forretningsadresse: Gurudveien 5
1832 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Johnsen Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 607	3 651
Sum kostnader		17 607	3 651
Driftsresultat		-17 607	-3 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 999	11 257
Annen finansinntekt		3 306 568	200 656
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	6 824 030	4 769 467
Sum finansinntekter		10 170 597	4 981 380
Annen rentekostnad	6	265 200	265 600
Annen finanskostnad		859	1 119
Sum finanskostnader		266 059	266 719
Netto finans		9 904 538	4 714 661
Ordinært resultat før skattekostnad		9 886 931	4 711 010
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 886 931	4 711 010
Årsresultat	5	9 886 931	4 711 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 886 931	4 711 010
Totalresultat		9 886 931	4 711 010
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 886 931	4 711 010
Sum overføringer og disponeringer		9 886 931	4 711 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	33 198 377	33 198 377
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 422 914	1 422 914
Andre langsiktige fordringer	6	20 404 300	20 404 300
Sum finansielle anleggsmidler	3	55 025 591	55 025 591
Sum anleggsmidler		55 025 591	55 025 591
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	15 446 835	10 352 606
Sum investeringer		15 446 835	10 352 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	5 464 722	706 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 464 722	706 820
Sum omløpsmidler		20 911 557	11 059 426
SUM EIENDELER		75 937 148	66 085 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	51 462 540	41 575 609
Sum opptjent egenkapital		51 462 540	41 575 609
Sum egenkapital	5	51 562 540	41 675 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6, 7	24 109 408	24 143 808
Sum annen langsiktig gjeld		24 109 408	24 143 808
Sum langsiktig gjeld		24 109 408	24 143 808
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	265 200	265 600
Sum kortsiktig gjeld		265 200	265 600
Sum gjeld		24 374 608	24 409 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 937 148	66 085 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 794945

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 143 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN INVEST AS
Forretningsadresse: Gurudveien 5
1832 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Johnsen Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 996 143 813
URBAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 607	3 651
Sum kostnader		17 607	3 651
Driftsresultat		-17 607	-3 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 999	11 257
Annen finansinntekt		3 306 568	200 656
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	6 824 030	4 769 467
Sum finansinntekter		10 170 597	4 981 380
Annen rentekostnad	6	265 200	265 600
Annen finanskostnad		859	1 119
Sum finanskostnader		266 059	266 719
Netto finans		9 904 538	4 714 661
Ordinært resultat før skattekostnad		9 886 931	4 711 010
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 886 931	4 711 010
Årsresultat	5	9 886 931	4 711 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 886 931	4 711 010
Totalresultat		9 886 931	4 711 010
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 886 931	4 711 010
Sum overføringer og disponeringer		9 886 931	4 711 010



Organisasjonsnr: 996 143 813
URBAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	33 198 377	33 198 377
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 422 914	1 422 914
Andre langsiktige fordringer	6	20 404 300	20 404 300
Sum finansielle anleggsmidler	3	55 025 591	55 025 591
Sum anleggsmidler		55 025 591	55 025 591
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	15 446 835	10 352 606
Sum investeringer		15 446 835	10 352 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	5 464 722	706 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 464 722	706 820
Sum omløpsmidler		20 911 557	11 059 426
SUM EIENDELER		75 937 148	66 085 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	51 462 540	41 575 609
Sum opptjent egenkapital		51 462 540	41 575 609
Sum egenkapital	5	51 562 540	41 675 609



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6, 7	24 109 408	24 143 808
Sum annen langsiktig gjeld		24 109 408	24 143 808
Sum langsiktig gjeld		24 109 408	24 143 808
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	265 200	265 600
Sum kortsiktig gjeld		265 200	265 600
Sum gjeld		24 374 608	24 409 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 937 148	66 085 017



Organisasjonsnr: 996 143 813
URBAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Urban Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: KKS6Z-COMN8-WP03E-8FZEO-T100L-YMA0V

Organisasjonsnr: 996 143 813



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	17 607	3 651
Sum driftskostnader		17 607	3 651
Driftsresultat		-17 607	-3 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 999	11 257
Annen finansinntekt		3 306 568	200 656
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	6 824 030	4 769 467
Annen rentekostnad	6	265 200	265 600
Annen finanskostnad		859	1 119
Resultat av finansposter		9 904 538	4 714 661
Ordinært resultat før skattekostnad		9 886 931	4 711 010
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat		9 886 931	4 711 010
Årsresultat	5	9 886 931	4 711 010
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 886 931	4 711 010
Sum overføringer		9 886 931	4 711 010

Penneo Dokumentnøkkel: KKS6Z-COMM8-WP03E-8FZEO-T100L-YMA0V



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	33 198 377	33 198 377
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 422 914	1 422 914
Andre langsiktige fordringer	6	20 404 300	20 404 300
Sum finansielle anleggsmidler	3	55 025 591	55 025 591
Sum anleggsmidler		55 025 591	55 025 591
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	15 446 835	10 352 606
Sum investeringer		15 446 835	10 352 606
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	5 464 722	706 820
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 464 722	706 820
Sum omløpsmidler		20 911 557	11 059 426
Sum eiendeler		75 937 148	66 085 017

Penneo Dokumentnøkkel: KKS6Z-COMN8-WP03E-8FZEO-T100L-YMA0V



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	51 462 540	41 575 609
Sum opptjent egenkapital		51 462 540	41 575 609
Sum egenkapital	5	51 562 540	41 675 609
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6, 7	24 109 408	24 143 808
Sum annen langsiktig gjeld		24 109 408	24 143 808
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	265 200	265 600
Sum kortsiktig gjeld		265 200	265 600
Sum gjeld		24 374 608	24 409 408
Sum egenkapital og gjeld		75 937 148	66 085 017

Askim, 09.07.2021
Styret i Urban Invest AS

Fredrik Johnsen Urbanski
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: KKS6Z-COMM8-WP03E-8FZEO-T100L-YMA0V



Noter til årsregnskapet 2020 Urban Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer

Aksjer i andre selskap bokføres etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: KKS6Z-COMN8-WP03E-8FZEO-T100L-YMA0V



Note 1 - Lønn, honorarer m.v.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk gjennom hele året.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Av selskapets bankinnskudd er ingen bundne midler.

Samlede utgifter til lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr. 0.

Honorar til revisor har vært:

	2020
Lovbestemt revisjon:	2 500
Teknisk bistand i forbindelse med årsoppgjør	3 500
Annen bistand	0

Summene er eks mva.

Note 2 - Aksjonæroversikt og lån nærstående

Aksjekapitalen i Urban Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Fredrik Johnsen Urbanski	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
TTC Invest AS	33 198 377	33 198 377
Nokas AS	1 422 914	1 422 914
Sum	34 621 291	34 621 291
Omløpsmidler		
Carasent ASA	434 034	364 500
Gjensidige Forsikring ASA	331 013	1 137 335
Nordic Semiconductor ASA	2 135 000	13 945 000
Sum	3 148 047	10 352 607

Årets verdiøkning på omløpsaksjene utgjør kr 6 824 030



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 886 931	4 711 010
Permanente forskjeller	-10 127 686	-4 968 325
Skattepliktig inntekt	-240 755	-257 315
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 062 735	-821 980	240 755
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 062 735	821 980	-240 755
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	41 575 609	41 675 609
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	41 575 609	41 675 609
Pr. 01.01.2020	100 000	0	0	41 575 609	41 675 609
Årets resultat				9 886 931	9 886 931
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	51 462 540	51 562 540

Penneo Dokumentnøkkel: KKS6Z-COMN8-WP03E-8FZEO-T100L-YMA0V



Note 6 Mellomværender med nærstående

	2020	2019
Gjeld til eier	24 109 408	24 143 808
Lån til øvrige nærstående	0	0
Sum langsiktig gjeld	24 109 408	24 143 808

	2020	2019
Fordring på eier	0	0
Fordring på øvrige nærstående	20 404 300	20 404 300
Sum fordringer på nærstående	20 404 300	20 404 300

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. 24 109 408, - pr 31.12.2020.

Lånet er renteberegnet med kr 265 200

Avdragsprofilen på lånene til selskapet er ikke fastsatt men har sannsynlig forfallstid utover 5 år fra regnskapsårets slutt.

Note 7 Transaksjoner med nærstående

Ved avtale datert 8. november 2010 solgte Fredrik Urbanski 4 964 aksjer i TTC Invest AS til sitt heleide holdingselskap Urban Invest AS for NOK 7 221,57 per aksje. Det var en forutsetning mellom partene at aksjene skulle overføres til virkelig verdi. Prisen var revisorbekreftet. Skattekontoret reiste endringssak (sak 2012/360956), og vedtok å oppjustere verdien av aksjene til NOK 15 365 per aksje. Endringsvedtaket medførte en skattepliktig inntektsøkning på NOK 40 426 816 for Urbanski. Urbanski påklaget ikke vedtaket, og den økte skatten ble rettidig betalt.

Den 21. desember 2015 inngikk Urban Invest AS en avtale med Urbanski om utbetaling av et tilleggsvederlag på NOK 40 426 816. Avtalen var foranlediget av at partene ønsket å oppjustere vederlaget til virkelig verdi, tilsvarende inntektsgrunnlaget Urbanski var blitt beskattet for. Av det totale tilleggsvederlaget anses NOK 15 400 000 gjort opp gjennom utbytte vedtatt på ekstraordinær generalforsamling den 29. september 2015. Gjenværende tilleggsvederlag på NOK 25 026 816 ytes i takt med at det anses forsvarlig ut fra selskapets finansielle stilling å gi utbytte.

Penneo Dokumentnøkkel: KKS6Z-COMN8-WP03E-8FZEO-T100L-YMA0V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Johnsen Urbanski

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-240216

IP: 217.13.xxx.xxx

2021-07-09 11:12:10Z



Fredrik Johnsen Urbanski

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-240216

IP: 217.13.xxx.xxx

2021-07-09 11:12:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: KKS6Z-COMNS-WP03E-8FZEO-T100L-YMA0V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Urban Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Urban Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Moss, 09. juli 2021
BDO AS

Per Harald Eskedal
statsautorisert revisor