



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 099 566
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CS-HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Claus Seeberg Soltoppen 3A 1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Claus Seeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		190 490	189 600
Annen driftsinntekt		86 932	87 405
Sum inntekter		277 422	277 005
Kostnader			
Lønnskostnad	1	126 502	274 573
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		108 166
Annen driftskostnad		2 240 295	188 457
Sum kostnader		2 366 798	571 196
Driftsresultat		-2 089 376	-294 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 572	1 558
Annen finansinntekt	4	882 050	70 120
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-225 783	4 757 422
Sum finansinntekter		673 838	4 829 099
Verdiendring av andre finansielle anleggsmidler		-321 723	2 090 625
Annen rentekostnad	5	140 826	63 241
Annen finanskostnad	4		479 526
Sum finanskostnader		-180 897	2 633 392
Netto finans		854 736	2 195 707
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 234 640	1 901 516
Skattekostnad på resultat	2	-178 249	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 056 391	1 901 516
Årsresultat		-1 056 391	1 901 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 056 391	1 901 516
Totalresultat		-1 056 391	1 901 516



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 056 391	1 901 516
Sum overføringer og disponeringer		-1 056 391	1 901 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 277 050	1 282 711
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	322 930	322 930
Sum varige driftsmidler	3	1 599 980	1 605 641
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	35 666	35 666
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	5	2 050 267	2 050 267
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 325 604	5 860 769
Sum finansielle anleggsmidler		8 411 538	7 946 702
Sum anleggsmidler		10 011 518	9 552 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 250	-2 438
Andre kortsiktige fordringer		-474 842	350 533
Sum fordringer		-447 592	348 095
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 6		
Markedsbaserte aksjer		215 603	442 762
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer	4	215 603	442 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 334 470	1 963 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 470	1 963 498
Sum omløpsmidler		1 102 480	2 754 355
SUM EIENDELER		11 113 998	12 306 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 575 374	1 575 374
Sum innskutt egenkapital		1 775 374	1 775 374
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 857 025	6 913 416
Sum opptjent egenkapital		5 857 025	6 913 416
Sum egenkapital		7 632 399	8 688 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		178 249
Sum avsetninger for forpliktelser			178 249
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		274 230	352 808
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 127 677	3 049 445
Sum annen langsiktig gjeld		3 401 907	3 402 253
Sum langsiktig gjeld		3 401 907	3 580 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 521	2 297
Betalbar skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldig offentlige avgifter		42 070	14 207
Annen kortsiktig gjeld		36 101	20 902
Sum kortsiktig gjeld		79 692	37 406
Sum gjeld		3 481 599	3 617 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 113 998	12 306 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625976

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 099 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CS-HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Claus Seeberg
Soltoppen 3A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claus Seeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 989 099 566
CS-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		190 490	189 600
Annen driftsinntekt		86 932	87 405
Sum inntekter		277 422	277 005
Kostnader			
Lønnskostnad	1	126 502	274 573
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		108 166
Annen driftskostnad		2 240 295	188 457
Sum kostnader		2 366 798	571 196
Driftsresultat		-2 089 376	-294 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 572	1 558
Annen finansinntekt	4	882 050	70 120
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-225 783	4 757 422
Sum finansinntekter		673 838	4 829 099
Verdiendring av andre finansielle anleggsmidler		-321 723	2 090 625
Annen rentekostnad	5	140 826	63 241
Annen finanskostnad	4		479 526
Sum finanskostnader		-180 897	2 633 392
Netto finans		854 736	2 195 707
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 234 640	1 901 516
Skattekostnad på resultat	2	-178 249	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 056 391	1 901 516
Årsresultat		-1 056 391	1 901 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 056 391	1 901 516
Totalresultat		-1 056 391	1 901 516
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 056 391	1 901 516



Sum overføringer og
disponeringer

-1 056 391

1 901 516



Organisasjonsnr: 989 099 566
CS-HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 277 050	1 282 711
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	322 930	322 930
Sum varige driftsmidler	3	1 599 980	1 605 641
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	35 666	35 666
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	5	2 050 267	2 050 267
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 325 604	5 860 769
Sum finansielle anleggsmidler		8 411 538	7 946 702
Sum anleggsmidler		10 011 518	9 552 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 250	-2 438
Andre kortsiktige fordringer		-474 842	350 533
Sum fordringer		-447 592	348 095
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 6		
Markedsbaserte aksjer		215 603	442 762
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer	4	215 603	442 762
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 334 470	1 963 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 334 470	1 963 498
Sum omløpsmidler	1 102 480	2 754 355
SUM EIENDELER	11 113 998	12 306 699
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	1 575 374	1 575 374
Sum innskutt egenkapital	1 775 374	1 775 374
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 857 025	6 913 416
Sum opptjent egenkapital	5 857 025	6 913 416
Sum egenkapital	7 632 399	8 688 790
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	178 249
Sum avsetninger for forpliktelser		178 249
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	274 230	352 808
Øvrig langsiktig gjeld	5 3 127 677	3 049 445
Sum annen langsiktig gjeld	3 401 907	3 402 253
Sum langsiktig gjeld	3 401 907	3 580 502
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 521	2 297
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter	42 070	14 207
Annen kortsiktig gjeld	36 101	20 902
Sum kortsiktig gjeld	79 692	37 406
Sum gjeld	3 481 599	3 617 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 113 998	12 306 699



Organisasjonsnr: 989 099 566
CS-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Cs-holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 099 566



Resultatregnskap			
Cs-holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		190 490	189 600
Annen driftsinntekt		86 932	87 405
Sum driftsinntekter		<u>277 422</u>	<u>277 005</u>
Lønnskostnad	1	126 502	274 573
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	108 166
Annen driftskostnad		2 240 295	188 457
Sum driftskostnader		<u>2 366 798</u>	<u>571 196</u>
Driftsresultat		<u>-2 089 376</u>	<u>-294 191</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 572	1 558
Annen finansinntekt	4	882 050	70 120
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-225 783	4 757 422
Verdiendring av andre finansielle anleggsmidler		-321 723	2 090 625
Annen rentekostnad	5	140 826	63 241
Annen finanskostnad	4	0	479 526
Resultat av finansposter		<u>854 736</u>	<u>2 195 707</u>
Resultat før skattekostnad		-1 234 640	1 901 516
Skattekostnad på resultat	2	-178 249	0
Resultat		<u>-1 056 391</u>	<u>1 901 516</u>
Årsresultat		<u>-1 056 391</u>	<u>1 901 516</u>
Overføringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 056 391	1 901 516
Sum overføringer		<u>-1 056 391</u>	<u>1 901 516</u>



Balanse			
Cs-holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 277 050	1 282 711
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	322 930	322 930
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 599 980</u>	<u>1 605 641</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	35 666	35 666
Lån til foretak i samme konsern	5	2 050 267	2 050 267
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 325 604	5 860 769
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 411 538</u>	<u>7 946 702</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 011 518</u>	<u>9 552 344</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		27 250	-2 438
Andre kortsiktige fordringer		-474 842	350 533
Sum fordringer		<u>-447 592</u>	<u>348 095</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		215 603	442 762
Sum investeringer	4	<u>215 603</u>	<u>442 762</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 334 470	1 963 498
Sum omløpsmidler		<u>1 102 480</u>	<u>2 754 355</u>
Sum eiendeler		<u>11 113 998</u>	<u>12 306 699</u>
Cs-holding AS			Side 3



Balanse			
Cs-holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		<u>1 575 374</u>	<u>1 575 374</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 775 374</u>	<u>1 775 374</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>5 857 025</u>	<u>6 913 416</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 857 025</u>	<u>6 913 416</u>
Sum egenkapital		<u>7 632 399</u>	<u>8 688 790</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	<u>0</u>	<u>178 249</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>178 249</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		274 230	352 808
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>3 127 677</u>	<u>3 049 445</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 401 907</u>	<u>3 402 253</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 521	2 297
Skyldig offentlige avgifter		42 070	14 207
Annen kortsiktig gjeld		<u>36 101</u>	<u>20 902</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>79 692</u>	<u>37 406</u>
Sum gjeld		<u>3 481 599</u>	<u>3 617 909</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 113 998</u>	<u>12 306 699</u>
Nesbru, 15.04.2024			
Styret i Cs-holding AS			
Claus Seeberg			
<u>styrets leder/daglig leder</u>			
Cs-holding AS		Side 4	



Noter 2023

Cs-holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til beregnet virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	94 080	224 498
Arbeidsgiveravgift	32 422	48 886
Andre ytelser	0	1 189
Sum	126 502	274 573

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Noter 2023

Cs-holding AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-178 249	0
Skattekostnad ordinært resultat	-178 249	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 234 640	1 901 516
Permanente forskjeller *)	-938 387	-2 214 507
Endring i midlertidige forskjeller	1 884 931	-68 276
Skattepliktig inntekt	-288 097	-381 267
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 412 175	1 359 298	-52 877
Fordringer	-2 050 267	0	2 050 267
Gevinst – og tapskonto	-368 341	-480 801	-112 459
Sum	-1 006 434	878 497	1 884 931
Akkumulert fremførbart underskudd	-669 364	-381 267	288 097
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 675 798	0	-1 675 798
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	497 230	497 230
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-368 675	109 391	478 066

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

*) Permanente forskjeller fremkommer som følger:	2021	2020
Verdiendring av aksjer til markedsverdi	-479 496	312 285
Verdiendring på finansielle aksjer	1 139 375	501 250
Aksjeutbytte etter fritaksmetoden, fratrukket 3 % andel	-1 406 105	-227 950
Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer	-0	-67 567
Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer	7 873	124 779
Renter på skatteoppgjør	1 105	-150
Andre permanente forskjeller	6 390	0
Permanente forskjeller *)	-730 858	642 647

**Noter 2023**

Cs-holding AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 282 711	740 067	2 022 778
- Avgang i året	5 661		5 661
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 277 050	740 067	2 017 117
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		525 303	525 303
= Bokført verdi 31.12.23	1 277 050	214 764	1 491 814
Årets ordinære avskrivninger		108 166	108 166
Økonomisk levetid		3-5 år	

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler					
Articlion AS			5 175	5 175	
Grønn Produksjon AS			1 540 625	1 540 625	
Iriz Holding AS			159 990	159 990	
Smile Lab Sweden AB	20,0%		17 615	17 615	
SoftOx Solutions AS			3 176 587	3 176 587	
Sprouttech AS			9 000	9 000	
Superspirer AS			866 613	866 613	
Voldstadbakken Utv.			550 000	550 000	
Sum			6 325 604	6 325 604	
DS/FKV/TS					
Meierigata 11 AS	100,0%	100,0%	35 666	35 666	
Sum			35 666	35 666	
Omløpsmidler					
Artic Healthcare AS			7 000	7 000	
Artic Nutrition AS			10 500	42 178	42 178
Artic Retail AS			7 000	5 700	5 700
PRE China Private Equity II AS			98 621	160 723	160 723
Sum			123 121	215 602	208 602
Sum verdipapirer			6 484 391	6 576 872	208 602

Cs-holding AS

Side 7 av 8



Noter 2023

Cs-holding AS



Noter 2023

Cs-holding AS

Note 5 Fordringer, gjeld og panstsillelser

	2023	2022
Fordringer		
Lån til Meierigata 11 AS (datterselskap)	2 050 267	2 050 267
Sum	2 050 267	2 050 267

Gjeld

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	274 230	352 808
Øvrig langsiktig gjeld til aksjonær	3 127 677	3 049 445

Bokført verdi på pantsatte eiendeler:

Driftsløsøre	716 420	716 420
--------------	---------	---------

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær, som forrentes etter gjeldende skjermings-rente med tillegg av skatteeffekten av denne. Renter kr 115 540 for 2023 og kr 43 505 for 2022.

Det er ikke avtalt nærmere tilbakebetalingsplan og betingelser for hverken fordring på datterselskap, eller gjeld til aksjonær. Det er foretatt avsetning for tap på utestående med Meierigata kr 2 050 267 AS som er under konkursbehandling

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Meierigata 11 AS	Oslo	100,0%	35 666	-370 302	2 085
Sum			35 666	-370 302	2 085