



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 646 176
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ASKØY TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse:	c/o Tertnes Holding AS 3. etasje Eidsvågveien 150 5105 EIDSVÅG I ÅSANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Olav Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	122 520	87 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 520</b>	<b>87 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 520</b>	<b>-87 356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	4 890 700	4 002 616
Annen finansinntekt	2	4 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 894 700</b>	<b>4 002 616</b>
Annen rentekostnad	2	5 193 061	3 908 998
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 193 061</b>	<b>3 908 998</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 361</b>	<b>93 618</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		6 261
Overført fra annen egenkapital	4	-420 881	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	11 248 653	11 248 653
Lån til foretak i samme konsern	6	87 012 100	82 521 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 260 753</b>	<b>93 770 053</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 260 753</b>	<b>93 770 053</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 260 753</b>	<b>93 770 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	270 631	215 060
Overkurs		10 401 746	8 158 221
Ikke registrert kapitalforhøyelse		4 999 983	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 672 360</b>	<b>8 373 281</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			219 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>219 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>15 672 360</b>	<b>8 592 562</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	6	12 038 250	3 600 400
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	63 349 943	68 023 991
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 200 200	13 553 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>82 588 393</b>	<b>85 177 491</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>82 588 393</b>	<b>85 177 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>82 588 393</b>	<b>85 177 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 260 753</b>	<b>93 770 053</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 645937

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 646 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKØY TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Tertnes Holding AS  
3. etasje  
Eidsvågveien 150  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 994 646 176  
ASKØY TOMTESELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	122 520	87 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 520</b>	<b>87 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 520</b>	<b>-87 356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	4 890 700	4 002 616
Annen finansinntekt	2	4 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 894 700</b>	<b>4 002 616</b>
Annen rentekostnad	2	5 193 061	3 908 998
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 193 061</b>	<b>3 908 998</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 361</b>	<b>93 618</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	-420 881	6 261
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		6 261
Overført fra annen egenkapital	4	-420 881	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>



Organisasjonsnr: 994 646 176  
ASKØY TOMTESELSKAP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	11 248 653	11 248 653
Lån til foretak i samme konsern	6	87 012 100	82 521 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 260 753</b>	<b>93 770 053</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 260 753</b>	<b>93 770 053</b>

#### Omløpsmidler Varer

Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 260 753</b>	<b>93 770 053</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	270 631	215 060
Overkurs		10 401 746	8 158 221
Ikke registrert kapitalforhøyelse		4 999 983	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 672 360</b>	<b>8 373 281</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			219 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>219 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 672 360</b>	<b>8 592 562</b>

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Obligasjonslån	6	12 038 250	3 600 400
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	63 349 943	68 023 991
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 200 200	13 553 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>82 588 393</b>	<b>85 177 491</b>



Sum langsiktig gjeld	82 588 393	85 177 491
Sum gjeld	82 588 393	85 177 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	98 260 753	93 770 053



Organisasjonsnr: 994 646 176  
ASKØY TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Resultatregnskap**

Askøy Tomteselskap AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	1	122 520	87 356
Sum driftskostnader		<u>122 520</u>	<u>87 356</u>
Driftsresultat		<u>-122 520</u>	<u>-87 356</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	4 890 700	4 002 616
Annen finansinntekt	2	4 000	0
Annen rentekostnad	2	5 193 061	3 908 998
Resultat av finansposter		<u>-298 361</u>	<u>93 618</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-420 881</u>	<u>6 261</u>
Resultat		<u>-420 881</u>	<u>6 261</u>
Årsresultat	3	<u>-420 881</u>	<u>6 261</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	6 261
Overført fra annen egenkapital	4	420 881	0
Sum overføringer		<u>420 881</u>	<u>-6 261</u>



## Balanse

### Askøy Tomteselskap AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	11 248 653	11 248 653
Lån til foretak i samme konsern	6	87 012 100	82 521 400
Sum finansielle anleggsmidler		<u>98 260 753</u>	<u>93 770 053</u>
Sum anleggsmidler		<u>98 260 753</u>	<u>93 770 053</u>
Sum eiendeler		<u>98 260 753</u>	<u>93 770 053</u>

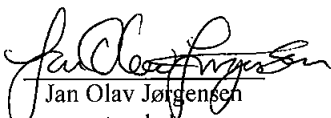


## Balanse

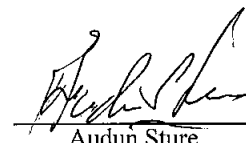
### Askøy Tomteselskap AS

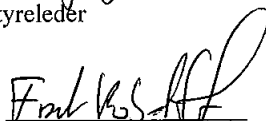
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	270 631	215 060
Overkurs		10 401 746	8 158 221
Ikke registrert kapitalforhøyelse		4 999 983	0
Sum innskutt egenkapital		<u>15 672 360</u>	<u>8 373 281</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	219 281
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>219 281</u>
Sum egenkapital	4	<u>15 672 360</u>	<u>8 592 562</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	63 349 943	68 023 991
Gjeld til konsernselskaper	6	12 038 250	3 600 400
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 200 200	13 553 100
Sum annen langsiktig gjeld		<u>82 588 393</u>	<u>85 177 491</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum gjeld		<u>82 588 393</u>	<u>85 177 491</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>98 260 753</u>	<u>93 770 053</u>

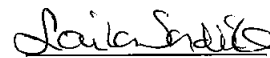
Strusshamn, 29.06.2023  
Styret i Askøy Tomteselskap AS

  
Jan Olav Jørgensen  
styreleder

  
Stein Lønne  
styremedlem

  
Audun Sture  
styremedlem

  
Frank Robert Sture  
styremedlem

  
Laila Suzanne Sandvik  
styremedlem



## Askøy Tomteselskap AS - Noter til regnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.



## Askøy Tomteselskap AS - Noter til regnskapet for 2022

### Note 1 Lønnskostnader og honorar til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	53 014	43 750
Teknisk bistand regnskap, skatt og ligningspapir	37 500	36 250
Andre attestasjoner	12 500	-
Andre tjenester	-	2 000
<b>Sum</b>	<b>103 014</b>	<b>82 000</b>

Beløpene er inkludert mva.

### Note 2 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Renteinntekt fra konsernselskaper	4 890 700	4 002 616
Andre finansinntekter	4 000	-
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>4 894 700</b>	<b>4 002 616</b>
Finanskostnader	2022	2021
Rentekostnad til konsernselskaper	705 150	176 350
Andre rentekostnader	4 487 911	3 732 648
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>5 193 061</b>	<b>3 908 998</b>

### Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-1 685 497	-1 264 616
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 685 497</b>	<b>-1 264 616</b>
Utsatt skattefordel	-370 809	-278 216
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	370 809	278 216
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-420 881	6 261
Permanente forskjeller	0	0
<b>Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>-420 881</b>	<b>6 261</b>
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Endring i underskudd til fremføring	420 881	-6 261
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Askøy Tomteselskap AS - Noter til regnskapet for 2022

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	215 060	8 158 221	0	219 281	8 592 562
Kapitalforhøyelse	55 571	2 445 124	0	0	2 500 695
Ikke-registrert kapitalforhøyelse	0	0	4 999 983	0	4 999 983
Årets resultat	0	-201 599	0	-219 281	-420 881
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>270 631</b>	<b>10 401 746</b>	<b>4 999 983</b>	<b>0</b>	<b>15 672 360</b>

### Note 5 Aksjer i datterselskap

Selskapsnavn	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmeandel	Årets resultat	Egenkapital 31.12.2022	Bokført verdi
Askøy Utbygging AS	Askøy	100 %	1 304 526	18 570 741	11 248 653
<b>Sum aksjer datterselskap</b>					<b>11 248 653</b>

Flere av datterselskapene har behov for å få tilført likviditet. Askøy Tomteselskap AS tilfører likviditet til datterselskapene ved behov. Morselskapet JOJ Tertnes Holding AS tilfører likviditet til Askøy Tomteselskap AS ved behov.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og gjeld til eiere

Selskap	Langsiktige fordringer		Langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Askøy Utbygging AS	73 378 900	69 157 000		
AB Invest i AS	13 633 200	13 364 400		
ATS 12 AS			3 789 300	3 600 400
JOJ Tertnes Holding AS			8 248 950	0
<b>Sum</b>	<b>87 012 100</b>	<b>82 521 400</b>	<b>12 038 250</b>	<b>3 600 400</b>

Konserninterne lån løper uten fast tilbakebetalingsplan. Selskapet tilfører likviditet til datterselskaper ved behov. Fordringen selskapet har på AB Invest i AS står tilbake for øvrige kreditorer i AB Invest i AS. For konserninterne lån og lån fra eiere belastes en rente tilsvarende renten Askøy Tomteselskap AS oppnår på banklånet, med unntak av 1 MNOK i likviditetslån fra JOJ Tertnes Holding AS til Askøy Tomteselskap AS som forrentes til en sats på NIBOR 3 mnd plus 8 %.

Øvrig langsiktig gjeld på 7 200 200 er i sin helhet gjeld til minoritetsaksjonærer. Gjeld til eiere løper uten fast tilbakebetalingsplan og skal tilbakebetales når selskapet har likviditet til det.

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Oversikt over aksjonærer 31.12.2022

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Askøy Investering AS	24 085	9 %
Bergen Kommune	45 180	16 %
JOJ Tertnes Holding AS	140 511	52 %
Strusshamn Invest AS	60 855	22 %
<b>Sum</b>	<b>270 631</b>	<b>100 %</b>

Aksjekapitalen på kr. 270 631 består av 270 631 aksjer å kr. 1.

### Note 8 Pantegjeld

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	63 349 943	68 023 991

Konsernet har pr 31.12. en kredittfasilitet på kr 67.600.000. Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i datterselskapenes tomteområder. Gjelden forfaller 31.03.24. Gjelden har over tid blitt forlenget med 1. år om gangen. Selskapet vil søke å forlenge kredittfasiliteten, også per 31.03.24.

#### Garantier

Askøy Tomteselskap AS har per 31.12.22 tegnet to bankgarantier  
- garanti på kr 7.561.920 til fordel for Askøy Kommune per 31.12.22. Sikkerhet i datterselskapets tomteområder.  
- garanti på kr 75.000 til fordel for Statens Vegvesen per 31.12.22

### Note 9 Bunde midler

Selskapet har ingen bunde midler per 31.12.22



Til generalforsamlingen i Askøy Tomteselskap AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askøy Tomteselskap AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 29. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Robert Lambach  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lambach, Robert	BANKID	2023-06-29 11:59

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.