



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 176 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKELID AS  
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 2648  
4121 TAU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Øvrehus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		42 732	5 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 732</b>	<b>5 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 732</b>	<b>-5 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		15 442	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 442</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-15 442</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 174</b>	<b>-5 640</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 174</b>	<b>-5 640</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 174</b>	<b>-5 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-58 174	-5 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 174</b>	<b>-5 640</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		670 734	342 834
Sum varer		670 734	342 834
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		164	1 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164	1 777
Sum omløpsmidler		670 898	344 611
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>670 898</b>	<b>344 611</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	63 966	5 792
Sum opptjent egenkapital		-63 966	-5 792
Sum egenkapital	3, 5	-39 536	18 638
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	399 983	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>399 983</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>399 983</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			236 834
Annen kortsiktig gjeld		310 451	89 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>310 451</b>	<b>325 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>710 434</b>	<b>325 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>670 898</b>	<b>344 611</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 827002

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 176 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKELID AS  
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 2648  
4121 TAU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Øvrehus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 176 004  
EIKELID AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		42 732	5 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 732</b>	<b>5 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 732</b>	<b>-5 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		15 442	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 442</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-15 442</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-58 174</b>	<b>-5 640</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-58 174</b>	<b>-5 640</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 174</b>	<b>-5 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-58 174	-5 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 174</b>	<b>-5 640</b>



Organisasjonsnr: 923 176 004  
EIKELID AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		670 734	342 834
-------	--	---------	---------

Sum varer		670 734	342 834
-----------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		164	1 777
--	--	-----	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164	1 777
--	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		670 898	344 611
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>670 898</b>	<b>344 611</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	30 000	30 000
---	------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	63 966	5 792
-------------	---	--------	-------

Sum opptjent egenkapital		-63 966	-5 792
--------------------------	--	---------	--------

Sum egenkapital	3, 5	-39 536	18 638
-----------------	------	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	399 983	
-----------------------------------	---	---------	--

Sum annen langsiktig gjeld		399 983	
----------------------------	--	---------	--

Sum langsiktig gjeld		399 983	0
----------------------	--	---------	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		236 834
Annen kortsiktig gjeld	310 451	89 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>310 451</b>	<b>325 973</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>710 434</b>	<b>325 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>670 898</b>	<b>344 611</b>



Organisasjonsnr: 923 176 004  
EIKELID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføringsprinsipp Fortjeneste ved salg av tomt tas til inntekt når selgers forpliktelser iht salgskontrakt er ferdigstilt. Selskapets salgsobjekter overdras til kjøper ved ferdigstilling av salgsobjektet etter at kjøper har betalt avtalt salgsvederlag. Salgsinntekter/Forskudd fra kunder Selskapet salgsinntekter består av salgsvederlag iht inngåtte salgskontrakter og selskapets måling av opptjente inntekter/ forskudd fra kunder pr balansedato. Opptjente inntekter/forskudd fra kunder består av avviket mellom inntektsførte salgsinntekter i påbegynte eiendommer og kostnadsførte tilvirkningskostnader på de samme salgsobjekter. Varelager Selskapets varelager består av ervervskostnader, tilvirkningskostnader på tomteområder og kostnader til oppføring av eiendommer som ikke er ferdigstilte eller overlevert kunde pr balansedato. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Gjeld som forfaller innen et år etter balansedagen, med unntak av første års avdrag på langsiktig gjeld, er klassifisert som kortsiktig gjeld. Skatter Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt(skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i utsatt skatt.Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2021

**EIKELID AS**  
**4121 TAU**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
TF regnskap as  
Hegnevegen 9  
4120 Tau  
Org.nr. 976899709

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2021 EIKELID AS

 BankID Signing  
Kjell Arne Øvrehus  
2022-07-17  
 BankID Signing  
Ann Kristin Eikelid  
2022-07-19

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(42 732)	(5 641)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(42 732)</u>	<u>(5 641)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(42 732)</u>	<u>(5 641)</u>
Annen renteinntekt		0	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>0</u>	<u>1</u>
Annen rentekostnad		(15 442)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(15 442)</u>	<u>0</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(15 442)</u>	<u>1</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(58 174)</u>	<u>(5 640)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(58 174)</u>	<u>(5 640)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(58 174)</u>	<u>(5 640)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(58 174)	(5 640)
<b>Sum</b>		<u>(58 174)</u>	<u>(5 640)</u>



## Balanse pr. 31. desember 2021 EIKELID AS



	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		670 734	342 834
<b>Sum varer</b>		<b>670 734</b>	<b>342 834</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		164	1 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>164</b>	<b>1 777</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>670 898</b>	<b>344 611</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>670 898</b>	<b>344 611</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(63 966)	(5 792)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(63 966)</b>	<b>(5 792)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>(39 536)</b>	<b>18 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	399 983	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>399 983</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>399 983</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	236 834
Annen kortsiktig gjeld		310 451	89 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>310 451</b>	<b>325 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>710 434</b>	<b>325 973</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>670 898</b>	<b>344 611</b>

Bjørheimsbygd, den 30.06.2022  
I styret for Eikelid AS

Ann Kristin Eikelid  
Styrets leder

Kjell Arne Øvrehus  
Styremedlem



## Noter 2021 EIKELID AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføringsprinsipp

Fortjeneste ved salg av tomt tas til inntekt når selgers forpliktelser iht salgskontrakt er ferdigstilt. Selskapets salgsobjekter overdras til kjøper ved ferdigstilling av salgsobjektet etter at kjøper har betalt avtalt salgsvederlag.

### Salgsinntekter/Forskudd fra kunder

Selskapet salgsinntekter består av salgsvederlag iht inngåtte salgskontrakter og selskapets måling av opptjente inntekter/ forskudd fra kunder pr balansedato.

Opptjente inntekter/forskudd fra kunder består av avviket mellom inntektsførte salgsinntekter i på påbegynte eiendommer og kostnadsførte tilvirkningskostnader på de samme salgsobjekter.

### Varelager

Selskapets varelager består av ervervs kostnader, tilvirkningskostnader på tomteområder og kostnader til oppføring av eiendommer som ikke er ferdigstilte eller overlevert kunde pr balansedato.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Gjeld som forfaller innen et år etter balansedagen, med unntak av første års avdrag på langsiktig gjeld, er klassifisert som kortsiktig gjeld.

### Skatter

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
EIKELID ANN KRISTIN (Styreleder)	30	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(5 570)	(5 792)	18 638
Årets resultat			(58 174)	(58 174)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>(63 966)</b>	<b>(39 536)</b>

## Note 4 - Pantestillelser og garantier

Spesifikasjon	2021
Langsiktig gjeld med forfall etter 2025	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	399 983

Det er stilt som sikkerhet for lånet pant i Gnr 85, bnr 81 m.fl. i Hjelmeland Kommune.

## Note 5 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet er i en etableringsfase og tomter vil i snarlig fremtid bli lagt ut for salg. Eierne har og tilført midler i form av lån til selskapet for å dekke de løpende forpliktelsene.