



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 132 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDEBUVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Tollbugata 115
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Brække
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		91 733	6 272
Sum kostnader		91 733	6 272
Driftsresultat		-91 733	-6 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 395 033	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		819 958	
Sum finansinntekter		2 214 991	
Annen rentekostnad		2 116 986	
Sum finanskostnader		2 116 986	
Netto finans		98 005	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 272	-6 272
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 380	-1 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 892	-4 892
Årsresultat		4 892	-4 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 892	-4 892
Totalresultat		4 892	-4 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		78	-4 892
Avsatt til annen egenkapital		4 815	
Sum overføringer og disponeringer		4 892	-4 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		1 380
Sum immaterielle eiendeler			1 380
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	87 041 576	624 482
Lån til foretak i samme konsern	3	43 570 415	
Sum finansielle anleggsmidler		130 611 991	624 482
Sum anleggsmidler		130 611 991	625 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	1 395 033	
Krav på innbetaling av selskapskapital			32 400 000
Sum fordringer		1 395 033	32 400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 443	23 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 443	23 728
Sum omløpsmidler		1 682 476	32 423 728
SUM EIENDELER		132 294 467	33 049 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	30 000
Overkurs		36 710 000	32 370 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		36 750 000	32 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 815	
Udekket tap			78
Sum opptjent egenkapital		4 815	-78
Sum egenkapital		36 754 815	32 399 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	95 082 000	
Sum annen langsiktig gjeld		95 082 000	
Sum langsiktig gjeld		95 082 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100	624 482
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		456 552	25 186
Sum kortsiktig gjeld		457 652	649 668
Sum gjeld		95 539 652	649 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 294 467	33 049 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 902952

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 132 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDEBUVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Tollbugata 115
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Brække
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 132 969
ANDEBUVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		91 733	6 272
Sum kostnader		91 733	6 272
Driftsresultat		-91 733	-6 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 395 033	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		819 958	
Sum finansinntekter		2 214 991	
Annen rentekostnad		2 116 986	
Sum finanskostnader		2 116 986	
Netto finans		98 005	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 272	-6 272
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 380	-1 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 892	-4 892
Årsresultat		4 892	-4 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 892	-4 892
Totalresultat		4 892	-4 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		78	-4 892
Avsatt til annen egenkapital		4 815	
Sum overføringer og disponeringer		4 892	-4 892



Organisasjonsnr: 925 132 969
ANDEBUVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 1 380
Sum immaterielle eiendeler 1 380

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 87 041 576 624 482
Lån til foretak i samme
konsern 3 43 570 415
Sum finansielle
anleggsmidler 130 611 991 624 482

Sum anleggsmidler 130 611 991 625 862

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 3 1 395 033
Krav på innbetaling av
selskapskapital 32 400 000
Sum fordringer 1 395 033 32 400 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 287 443 23 728
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 287 443 23 728

Sum omløpsmidler 1 682 476 32 423 728

SUM EIENDELER 132 294 467 33 049 591

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 40 000 30 000
Overkurs 36 710 000 32 370 000
Sum innskutt egenkapital 36 750 000 32 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 815
Udekket tap 78
Sum opptjent egenkapital 4 815 -78



Sum egenkapital		36 754 815	32 399 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	95 082 000	
Sum annen langsiktig gjeld		95 082 000	
Sum langsiktig gjeld		95 082 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100	624 482
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		456 552	25 186
Sum kortsiktig gjeld		457 652	649 668
Sum gjeld		95 539 652	649 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 294 467	33 049 591



Organisasjonsnr: 925 132 969
ANDEBUVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Andebuveien Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Andebuveien Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 17. juni 2022
Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Andebuveien Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 925 132 969



Resultatregnskap			
Andebuveien Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		91 733	6 272
Sum driftskostnader		91 733	6 272
Driftsresultat		-91 733	-6 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 395 033	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		819 958	0
Annen rentekostnad		2 116 986	0
Resultat av finansposter		98 005	0
Ordinært resultat før skattekostnad		6 272	-6 272
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 380	-1 380
Ordinært resultat		4 892	-4 892
Årsresultat		4 892	-4 892
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		78	0
Avsatt til annen egenkapital		4 815	0
Overført til udekket tap		0	4 892
Sum overføringer		4 892	-4 892

Andebuveien Holding AS

Side 2



Balanse			
Andebuveien Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	1 380
Sum immaterielle eiendeler		0	1 380
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	87 041 576	624 482
Lån til foretak i samme konsern	3	43 570 415	0
Sum finansielle anleggsmidler		130 611 991	624 482
Sum anleggsmidler		130 611 991	625 862
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	1 395 033	0
Krav på innbetaling av aksjekapital		0	32 400 000
Sum fordringer		1 395 033	32 400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 443	23 728
Sum omløpsmidler		1 682 476	32 423 728
Sum eiendeler		132 294 467	33 049 591
Andebuveien Holding AS		Side 3	



Balanse			
Andebuveien Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	30 000
Overkurs		36 710 000	32 370 000
Sum innskutt egenkapital		36 750 000	32 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 815	0
Udekket tap		0	-78
Sum opptjent egenkapital		4 815	-78
Sum egenkapital		36 754 815	32 399 922
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	95 082 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		95 082 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100	624 482
Annen kortsiktig gjeld		456 552	25 186
Sum kortsiktig gjeld		457 652	649 668
Sum gjeld		95 539 652	649 668
Sum egenkapital og gjeld		132 294 467	33 049 591
Drammen Styret i Andebuveien Holding AS			
_____ Kristoffer Brække styreleder			
Andebuveien Holding AS		Side 4	



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsern

Konsernet består av morselskapet og de heleiede datterselskapene Andebuveien 78 AS og Andebuveien 80 AS.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Andebuveien Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 380	-1 380
Skattekostnad ordinært resultat	1 380	-1 380
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 272	-6 272
Permanente forskjeller	-1 395 033	0
Mottatt konsernbidrag	1 395 033	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 272	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 272
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-306 907	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	306 907	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-6 272	-6 272
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-6 272	-6 272
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 380	-1 380

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	43 570 415	0
Kortsiktige fordringer, konsernbidrag	1 395 033	0

Andebuveien Holding AS

Side 6



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	43 570 415	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	95 082 000	0
Sum	95 082 000	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Investering i datterselskap	87 041 576	0
Sum	87 041 576	0

Det er tinglyst urådighet i datterselskapenes eiendom gnr. 40, bnr 19, 24 i Tønsberg kommune. Balanseført verdi på eiendommene er kr. 59 286 614.

Det foreligger ingen andre transaksjoner med datterselskapene enn det som fremgår av note 3 og 4.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Kristoffer Brække

9d4eba47-717a-40f7-a552-b7fbc1822712 - 2022-06-17 14:38:01 UTC +03:00
BankID - 86cf2520-b9cc-4db4-9acb-d63f19edabee - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/42ff2f3f-f6b9-4457-ba3a-7b7645c8db28>

VISMA Sign
www.vismasign.com